ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – гр.К А Р Н О Б А Т

П Р О Т О К О Л

№ 24

На 29 МАЙ 2025 година се проведе ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТОТО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет – Карнобат.

От общия брой 21 общински съветници присъстваха 18, което се установи от присъствения списък.

Председателят на Общинския съвет – Карнобат, Маргарита Стаматова съобщи, че Общинския съвет има необходимия кворум, заседанието е законно и може да взема решения.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Днес съм насрочила двадесет и третото заседание. В дневния ред има включени 12 точки, и беше раздаден предварително в срока, предвиден в правилника. Докладните са разгледани в заседания на постоянните комисии. Вие имате ли някакви допълнения, предложения по дневния ред.

Предложения има ли по дневния ред. Ако няма, да преминем към гласуване на дневния ред. Който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 17 гласа „ЗА”, 0 глас „Против“, 0 гласа „Въздържал си“ приеха следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

**1.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Преразпределение на средства от преходни остатъци за делегирани от държавата дейности по бюджета на общината за 2025г. **Вх. № 340/21.05.2025г.**

**2.ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Предоставяне на финансова помощ на Институт по земеделие - Карнобат във връзка с отбелязване на 100-годишен юбилей **Вх. № 337/19.05.2025г.**

**3.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ. **Вх. № 339/21.05.2025г.**

**4.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на с.Деветак. **Вх. № 343/22.05.2025г.**

**5.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПУП – Парцеларен план /ПП/ за ОБЕКТ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА: „ОБЩИНСКИ ПЪТ ЗА ДОСТЪП ДО ОБЕКТ КАРИЕРА „ТРИТЕ КРУШИ- ЗАПАД“ НАХОДЯЩА СЕ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 36525.149.849, 36525.151.983, 36525.151.421, 36525.151.420, 36525.151.858, 36525.151.422, 36525.151.981, 36525.151.980,36525.151.982, 36525.151.977, МЕСТНОСТ „КАЙРЯКА“ ПО КККР НА ГР.КАРНОБАТ, ОТ ОБЩИНСКИ ПЪТ BGS3071 ПРИ КМ 0+780 В ДЯСНО“. **Вх. № 341/21.05.2025г.**

**6.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** РАЗРЕШАВАНЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА КАРНОБАТ, ЕДНОВРЕМЕННО С РАЗРЕШАВАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПУП-ПРЗ В ОБХВАТ НА ПИ С ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР 36525.84.13, ПО КККР НА ГР. КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В Пп (ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА) И ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО ОТ „НИВА“ В „ЗА АВТОСЕРВИЗ, ОФИС И ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ“.  **Вх. № 342/21.05.2025г.**

**7.ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година, без търг. **Вх. № 336/15.05.2025г.**

**8.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Застраховане на имоти – частна общинска собственост **Вх. № 338/20.05.2025г.**

**9.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ИЗМЕНЕНИЕ НА ЦЕНОРАЗПИСА ЗА ПРОДАЖБА НА ДЪРВЕСИНА ОТ ОБЩИНСКИ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ, УТВЪРДЕН С РЕШЕНИЕ №20.208/30.01.2025 Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ. **Вх. № 344/22.05.2025г.**

**10.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕХВЪРЛЯНЕ В СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СРЕДЕЦ НА МОТОРНО ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО **Вх. № 346/23.05.2025г.**

**11.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Маргарита Стаматова – Председател на Общински съвет - Карнобат:** УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ ЗА УЧАСТИЕ В РЕДОВНО ПРИСЪСТВЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯТА ПО ВИК И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА МАНДАТА ПО РЕШЕНИЯТА, ПОСОЧЕНИ В ПРОЕКТА НА ДНЕВНИЯ РЕД. **Вх. № 345/22.05.2025г.**

**12.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Продажба на имоти – частна общинска собственост, находящи се в с.Сигмен, чрез публичен търг. **Вх. № 348/27.05.2025г.**

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Преразпределение на средства от преходни остатъци за делегирани от държавата дейности по бюджета на общината за 2025г. **Вх. № 340/21.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя. Заповядайте.

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – Нямам какво да добавя.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

Р Е Ш Е Н И Е:

**Общински съвет гр.Карнобат на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал.3 от Закона за публичните финанси:**

1. Преразпределя неусвоените към 31 декември 2024 г. средства по бюджета на общината от трансфери по чл.52, ал. 1, т. 1, буква „а“ от Закона за публичните финанси, постъпили през предходни години, както следва:
   1. Преходен остатък в размер на 10 000 лева от ДДД в дейност 530- Център за настаняване от семеен тип „ЦНСТ Ахинора с.Искра“ да се използва за закупуването на компютърни конфигурации за нуждите на здравните кабинети в детски градини и училища – делегирана от държавата дейност 437.
   2. Преходен остатък в размер на 10 000 лева от ДДД в дейност 530- Център за настаняване от семеен тип „ЦНСТ 1 и 2 гр.Карнобат“ да се използва за закупуването на компютърни конфигурации за нуждите на здравните кабинети в детски градини и училища – делегирана от държавата дейност 437.
   3. Преходен остатък в размер на 10 000 лева от ДДД в дейност 530- Център за настаняване от семеен тип „ЦНСТ Надежда гр.Карнобат“ да се използва за закупуването на компютърни конфигурации за нуждите на здравните кабинети в детски градини и училища – делегирана от държавата дейност 437.
   4. Преходен остатък в размер на 8 365 лева от ДДД в дейност 469- Други дейности по здравеопазването – Здравни медиатори, да се прехвърли и използва в дейност 437 - Здравни кабинети в детски градини и училища.
   5. Преходен остатък в размер на 8 029 лева от ДДД в дейност 282- Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности – Офиси за военен отчет и дейности по плана за защита при бедствия, да се използва в дейност 282 - Отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности – Денонощни оперативни дежурни и изпълнители по поддръжка и по охрана на пунктове за управление.
   6. Преходен остатък в размер на 200 000 лева от ДДД в дейност 530- Център за настаняване от семеен тип „ЦНСТ 1 и 2 гр.Карнобат“, да се използва за финансиране на обект от капиталовата програма на общината за 2025г. – „Изграждане и оборудване на нови социални услуги „Резидентна грижа за пълнолетни лица с деменция“- 2 броя и „Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства“- 1 брой“.
   7. Преходен остатък в размер на 100 000 лева от ДДД в дейност 530- „ЦНСТ Ахинора с.Искра“ да се използва за финансиране на обект от капиталовата програма на общината за 2025г. – „Изграждане и оборудване на нови социални услуги „Резидентна грижа за пълнолетни лица с деменция“- 2 броя и „Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства“- 1 брой“.
   8. Преходен остатък в размер на 100 000 лева от ДДД в дейност 530- „ЦНСТ Надежда гр.Карнобат“ да се използва за финансиране на обект от капиталовата програма на общината за 2025г. – „Изграждане и оборудване на нови социални услуги „Резидентна грижа за пълнолетни лица с деменция“- 2 броя и „Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства“- 1 брой“.
   9. Преходен остатък в размер на 50 000 лева от ДДД в дейност 554- Защитени жилища, да се използва за финансиране на обект от капиталовата програма на общината за 2025г. – „Изграждане и оборудване на нови социални услуги „Резидентна грижа за пълнолетни лица с деменция“- 2 броя и „Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства“- 1 брой“.
   10. Преходен остатък в размер на 50 000 лева от ДДД в дейност 550- Центрове за социална рехабилитация и интеграция, да се използва за финансиране на обект от капиталовата програма на общината за 2025г. – „Изграждане и оборудване на нови социални услуги „Резидентна грижа за пълнолетни лица с деменция“- 2 броя и „Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства“- 1 брой“.
   11. Преходен остатък в размер на 100 000 лева от ДДД в дейност 551- Дневни центрове за лица с увреждания, да се използва за финансиране на обект от капиталовата програма на общината за 2025г. – „Изграждане и оборудване на нови социални услуги „Резидентна грижа за пълнолетни лица с деменция“- 2 броя и „Център за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства“- 1 брой“.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Предоставяне на финансова помощ на Институт по земеделие - Карнобат във връзка с отбелязване на 100-годишен юбилей **Вх. № 337/19.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите?

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ - На практика става дума за подпомагане на издаването на книга с обем малко над два тона хартия, посветена на 100-годишнината от създаването на Института по земеделие. Първоначално бе предвидено финансиране в размер на 1000 лв., но в комисията решихме, че общината може да помогне с 3000 лв. без проблем. Средствата ще бъдат използвани за отпечатването на изданието, което е с общо финансиране малко над 14 000 мисля, че ще ги съберат.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложеното проекто – решение.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ

І. На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Карнобат одобрява отпускане на еднократна парична помощ на Институт по земеделие – Карнобат в размер на 3 000,00 /Три хиляди/ лева за реализиране на инициативите по повод 100-годишния юбилей от създаването му, а именно: издаване на специализирани книги в областта на селекцията и агротехниката на ечемик, пшеница и овес, монография по развитие на овцевъдството в страната и региона, както и заснемане на документален филм „Пътят на науката: 100 години Институт по земеделие – Карнобат“ за историята, развитието и значението на Института за българското земеделие, наука и общество като цяло.

ІІ. Общински съвет възлага изпълнението на настоящото решение на Кмета на община Карнобат.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД** – **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ. **Вх. № 339/21.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите? Няма.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения. Има ли възражения проекто-решенията да бъдат гласувани заедно – касаят включване на имоти в програмата и съответно разпореждане с тях. Няма. Гласуваме поименно.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следните

Р Е Ш Е Н И Е:

**І. 1.** Общински съвет Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва приетата с Решение № 20.200/30.01.2025г. на Общински съвет гр.Карнобат Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025г., като в раздел **ІІІ.Б.ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА се добави**

**Поземлен имот с идентификатор 36525.504.134 по КККР на гр.Карнобат, с площ 431 кв.м;** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Адрес на поземления имот: гр.Карнобат, ул.“Малчика“ № 7**, актуван с АЧОС № 10641/27.02.2025г.**

**2.Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие **да се продаде на Иван Кънчев и Красимир Кънчев,** недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Карнобат, обл.Бургас, представляващ **Поземлен имот с идентификатор** **36525.504.134** (тридесет и шест хиляди петстотин двадесет и пет, точка, петстотин и четири, точка, сто тридесет и четири) **по КККР на гр.Карнобат**, одобрени със заповед № РД-18-100/27.06.2024г. на Изпълнителен директор на АГКК, с **площ 431** (четиристотин тридесет и един) **кв.м;** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Адрес на поземления имот: гр.Карнобат, ул.“Малчика“ № 7, при съседи: 36525.504.135, 36525.504.130, 36525.504.128, 36525.504.127, 36525.504.572, 36525.504.133, 36525.504.126, съответстващ на **упи ХV-134 от кв.2** по ПУП на кв.“Красно село“ гр.Карнобат, с площ 430 кв.м, отреден за жилищно застрояване за сумата от **11660,00** **лева (единадесет хиляди шестстотин и шестдесет лева), без ДДС**.

Данъчната оценка на имота е 5447,80 лева (пет хиляди четиристотин четиридесет и седем лева и осемдесет стотинки).

**Иван Кънчев и Красимир Кънчев** следва да заплатят стойността на недвижимия имот, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**ІІ.** 1. Общински съвет Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМВ и чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва приетата с Решение № 20.200/30.01.2025г. на Общински съвет гр.Карнобат Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025г., като в раздел **ІІІ.Б.ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА се добави**

**Поземлен имот с идентификатор 36525.502.3208 по КККР на гр.Карнобат, с площ 296 кв.м;** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Адрес на поземления имот: гр.Карнобат, ул.“Руси Дянков“ № 19**, актуван с АЧОС № 10666/11.03.2025г.**

**2. Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие **да се продаде на Василка Цонева и Станимир Цонев,** недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Карнобат, обл.Бургас, представляващ **Поземлен имот с идентификатор** **36525.502.3208** (тридесет и шест хиляди петстотин двадесет и пет, точка, петстотин и две, точка, три хиляди двеста и осем) **по КККР на гр.Карнобат**, одобрени със заповед № РД-18-100/27.06.2024г. на Изпълнителен директор на АГКК, с **площ 296** (двеста деветдесет и шест) **кв.м;** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Адрес на поземления имот: гр.Карнобат, ул.“Руси Дянков“ № 19, при съседи: 36525.502.3218, 36525.502.3207, 36525.502.1680, 36525.502.3209, съответстващ на **упи V-3208 от кв.170** по ПУП на гр.Карнобат, с площ 296 кв.м, отреден за жилищно застрояване за сумата от **8181,00** **лева (осем хиляди сто осемдесет и един лева), без ДДС**.

Данъчната оценка на имота е 3741,40 лева (три хиляди седемстотин четиридесет и един лева и четиридесет стотинки).

**Василка Цонева и Станимир Цонев** следва да заплатят стойността на недвижимия имот, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**ІІІ.** 1. Общински съвет Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМВ и чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва приетата с Решение № 20.200/30.01.2025г. на Общински съвет гр.Карнобат Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025г., като в раздел **ІІІ.Б.ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА се добави**

**Поземлен имот с идентификатор 36525.502.3007 по КККР на гр.Карнобат, с площ 344 кв.м;** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Адрес на поземления имот: гр.Карнобат, ул.“Драва“**, актуван с АЧОС № 6801/04.06.2012г.**

**2.Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие **да се продаде на Станка Вълкова, Николай Вълков, Радостина Велчева и Елена Иванова,** недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Карнобат, обл.Бургас, представляващ **Поземлен имот с идентификатор** **36525.502.3007** (тридесет и шест хиляди петстотин двадесет и пет, точка, петстотин и две, точка, три хиляди и седем) **по КККР на гр.Карнобат**, одобрени със заповед № РД-18-100/27.06.2024г. на Изпълнителен директор на АГКК, с **площ 344** (триста четиридесет и четири) **кв.м;** Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Адрес на поземления имот: гр.Карнобат, ул.“Драва“, при съседи: 36525.502.1720, 36525.502.3006, 36525.502.3008, 36525.502.3009, 36525.502.30321, съответстващ на **упи ІІ-3007 от кв.180** по ПУП на гр.Карнобат, с площ 344 кв.м, отреден за жилищно застрояване за сумата от **8056,00** **лева (осем хиляди и петдесет и шест лева), без ДДС**.

Данъчната оценка на имота е 5435,20 лева (пет хиляди четиристотин тридесет и пет лева и двадесет стотинки).

**Станка Вълкова, Николай Вълков, Радостина Велчева и Елена Иванова** следва да заплатят стойността на недвижимия имот, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**ІV.** 1. Общински съвет Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМВ и чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва приетата с Решение № 20.200/30.01.2025г. на Общински съвет гр.Карнобат Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025г., като в раздел **ІІІ.Б.ИМОТИ ЗА ПРОДАЖБА се добави**

**УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ХVІ-599 от кв.56 по плана на с.Екзарх Антимово, общ.Карнобат, целият с площ 455 кв.м, отреден за „жилищно застрояване“, актуван с АЧОС № 9995/24.10.2022г.**

**2.Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие **да се продаде на Христо Николов,** недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с.Екзарх Антимово, общ.Карнобат, обл.Бургас, представляващ **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ХVІ-599** (шестнадесет за поземлен имот петстотин деветдесет и девет), в **квартал 56** (петдесет и шест) **по плана на с.Екзарх Антимово**, целият **с площ** **от 455** (четиристотин петдесет и пет) **кв.м,** при граници: север – упи ХІІ-598; изток – улица; юг – улица; запад – упи ХVІІ-599 за сумата от **3251,00 лева (три хиляди двеста петдесет и един лева),** **без ДДС.**

Данъчната оценка на имота е 1141,10 лева (хиляда сто четиридесет и един лева и десет стотинки).

**Христо Николов** следва да заплати стойността на недвижимия имот, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл.45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**Общински съвет – гр.Карнобат**, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на с.Деветак. **Вх. № 343/22.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите? Няма.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложеното проекто – решение.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Няма. Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна на КККР, относно:

Поземлен имот с идентификатор **20417.21.580** по КККР на с.Деветак, местност „Кумлука“, с площ 1564925 кв.м.; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: пасище; категория на земята: 5, предишен идентификатор: 20417.21.571; номер по предходен план: 000571, за който е съставен АПОС №10610/18.11.2024 г., изразяващо се в разделянето му и обособяване на нови самостоятелни имоти, единият от които с площ 550 дка.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПУП – Парцеларен план /ПП/ за ОБЕКТ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА: „ОБЩИНСКИ ПЪТ ЗА ДОСТЪП ДО ОБЕКТ КАРИЕРА „ТРИТЕ КРУШИ- ЗАПАД“ НАХОДЯЩА СЕ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 36525.149.849, 36525.151.983, 36525.151.421, 36525.151.420, 36525.151.858, 36525.151.422, 36525.151.981, 36525.151.980,36525.151.982, 36525.151.977, МЕСТНОСТ „КАЙРЯКА“ ПО КККР НА ГР.КАРНОБАТ, ОТ ОБЩИНСКИ ПЪТ BGS3071 ПРИ КМ 0+780 В ДЯСНО“. **Вх. № 341/21.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите? Няма.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложеното проекто – решение.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

І. На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА ПУП – Парцеларен план за обект на техническата инфраструктура: „Общински път за достъп до обект „Кариера „Трите круши – запад“ находяща се в ПИ с идентификатори 36525.149.849, 36525.151.983, 36525.151.421, 36525.151.420, 36525.151.858, 36525.151.422, 36525.151.981, 36525.151.980,36525.151.982, 36525.151.977, местност „Кайряка“ по КККР на гр.Карнобат, от общински път BGS3071 при км 0+780 в дясно“.

Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** РАЗРЕШАВАНЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА КАРНОБАТ, ЕДНОВРЕМЕННО С РАЗРЕШАВАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПУП-ПРЗ В ОБХВАТ НА ПИ С ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР 36525.84.13, ПО КККР НА ГР. КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В Пп (ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА) И ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО ОТ „НИВА“ В „ЗА АВТОСЕРВИЗ, ОФИС И ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ“.  **Вх. № 342/21.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите? Няма.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.3, във връзка с чл.134, ал.1, т. 1 от ЗУТ и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, **РАЗРЕШАВА** изработването на проект за: „Изменение на Общия устройствен плана на община Карнобат, едновременно с разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ в обхват на: ПИ с проектен идентификатор 36525.84.13, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от **„земеделска“** в **Пп (предимно производствена)** и промяна на предназначението на имота от **„нива“** в **„за автосервиз, офис и търговска дейност“** и ОДОБРЯВА заданието по чл. 125 от ЗУТ.

2. Настоящето решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ПРЕДЛОЖЕНИЕ от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година, без търг. **Вх. № 336/15.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите? Няма.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.53, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат:

1. Определя следните маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за срок от една година, без търг:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | Местност | п.и.№, КККР | НТП | Площ кв.м. | кат. | АОС №/дата |
| Аспарухово | Курт кая | 00775.12.2 | изост.орна з. | 437 | 3 | 9077/19.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.36 | нива | 500 | 3 | 9018/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.56 | нива | 289 | 3 | 9020/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.64 | нива | 1 897 | 3 | 9021/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.70 | нива | 1 281 | 3 | 9023/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.71 | нива | 696 | 3 | 9024/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.75 | нива | 1 901 | 3 | 9025/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.78 | нива | 235 | 3 | 9026/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.79 | нива | 1 048 | 3 | 9027/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.80 | нива | 2 797 | 3 | 9028/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.83 | нива | 1 917 | 3 | 9029/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.84 | нива | 2 013 | 3 | 9030/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.87 | нива | 792 | 3 | 9031/25.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.179 | нива | 2 386 | 4 | 9040/29.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.181 | нива | 1 860 | 3 | 9042/29.11.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.191 | нива | 271 | 3 | 9056/10.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.194 | нива | 1 401 | 3 | 9058/10.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.202 | нива | 315 | 3 | 9059/10.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.204 | нива | 2 114 | 3 | 9062/11.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.205 | нива | 1 334 | 3 | 9063/11.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.239 | нива | 825 | 4 | 9066/17.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.240 | нива | 288 | 4 | 9067/17.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.259 | нива | 2 511 | 3 | 9071/17.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.260 | нива | 2 836 | 3 | 9072/17.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.264 | нива | 496 | 3 | 9073/17.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.265 | нива | 1 641 | 3 | 9074/17.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.281 | нива | 181 | 4 | 9075/17.12.19 |
| Аспарухово | До село | 00775.10.964 | нива | 255 | 3 | 9076/17.12.19 |
| Венец | Под Дермен дере | 10625.116.4 | нива | 285 | 4 | 9251/28.04.20 |
| Венец | Стралдж. блато | 10625.28.15 | нива | 2 690 | 6 | 9242/23.04.20 |
| Венец | Мандарлъка | 10625.96.72 | нива | 1 231 | 3 | 9247/28.04.20 |
| Венец | До село | 10625.7.236 | нива | 1 099 | 10 | 9239/23.04.20 |
| Венец | До село | 10625.7.238 | нива | 2 163 | 10 | 9240/23.04.20 |
| Венец | До село | 10625.7.239 | нива | 2 562 | 10 | 9241/23.04.20 |
| Венец | Мандарлъка | 10625.96.325 | нива | 1 696 | 3 | 9249/28.04.20 |
| Венец | Ортачало | 10625.2.4 | нива | 2 247 | 3 | 9217/14.04.20 |
| Венец | До село | 10625.7.2 | нива | 760 | 2 | 9236/21.04.20 |
| Венец | До село | 10625.7.4 | нива | 1 410 | 2 | 9237/23.04.20 |
| Венец | До село | 10625.7.6 | нива | 759 | 2 | 9238/23.04.20 |
| Деветак | Дона Боан | 20417.12.69 | нива | 1 601 | 3 | 9492/25.01.21 |
| Деветак | Жилестия кайряк | 20417.22.447 | изост.нива | 2 996 | 5 | 9559/25.03.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.79 | нива | 2 573 | 3 | 9504/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.87 | нива | 2 572 | 3 | 9505/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.88 | нива | 1 409 | 3 | 9506/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.92 | нива | 1 241 | 3 | 9507/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.93 | нива | 2 556 | 3 | 9508/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.94 | нива | 2 191 | 3 | 9509/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.122 | нива | 1 776 | 3 | 9510/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.123 | нива | 1 026 | 3 | 9511/27.01.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.124 | нива | 120 | 3 | 9512/08.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.125 | нива | 1 269 | 3 | 9513/08.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.126 | нива | 2 076 | 3 | 9514/08.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.136 | нива | 2 403 | 3 | 8814/16.05.19 |
| Деветак | Селото | 20417.23.138 | нива | 1 908 | 3 | 9516/08.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.139 | нива | 902 | 3 | 9517/08.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.144 | нива | 699 | 3 | 9521/08.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.157 | нива | 461 | 3 | 9532/19.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.158 | нива | 2 106 | 3 | 9533/19.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.160 | нива | 824 | 5 | 9535/19.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.161 | нива | 415 | 5 | 9536/19.02.21 |
| Деветак | Селото | 20417.23.286 | нива | 2 649 | 5 | 9546/09.03.21 |
| Деветак | Мизаря | 20417.26.99 | лозе | 2 897 | 5 | 9581/01.04.21 |
| Деветак | Мешелика | 20417.26.505 | Изост.орна.з. | 245 | 5 | 9560/25.03.21 |
| Деветак | Баба Тодора | 20417.28.563 | Дегр.орна з. | 938 | 5 | 9561/25.03.21 |
| Деветак | Баба Тодора | 20417.28.565 | Дегр.орна з. | 946 | 5 | 9562/25.03.21 |
| Деветак | Мешелика | 20417.35.507 | Изост.орна з. | 999 | 5 | 9567/25.03.21 |
| Деветак | Мешелика | 20417.35.236 | Изост.орна з. | 1 112 | 5 | 9563/25.03.21 |
| Деветак | Балталъка | 20417.37.259 | Изост.орна з. | 2 018 | 3 | 9568/26.03.21 |
| Деветинци | До село | 20448.14.92 | нива | 574 | 3 | 9655/24.08.21 |
| Деветинци | До село | 20448.28.87 | нива | 2 739 | 3 | 9659/24.08.21 |
| Деветинци | До село | 20448.66.64 | нива | 1 404 | 3 | 9672/08.10.21 |
| Деветинци | До село | 20448.66.66 | нива | 3 413 | 3 | 9673/20.10.21 |
| Деветинци | До село | 20448.66.67 | нива | 910 | 3 | 9674/20.10.21 |
| Детелина | До село | 02765.23.11 | нива | 87 | 2 | 9737/11.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.23.12 | нива | 1 456 | 2 | 9738/11.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.23.13 | нива | 181 | 2 | 9739/11.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.23.22 | нива | 1 582 | 3 | 9740/11.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.23.33 | нива | 2 859 | 2 | 9745/13.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.23.34 | нива | 518 | 4 | 9746/13.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.23.210 | нива | 256 | 4 | 9759/18.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.24.9 | нива | 884 | 4 | 9760/18.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.8 | нива | 486 | 4 | 9761/18.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.52 | нива | 1 316 | 4 | 9762/18.01.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.57 | нива | 1 615 | 4 | 9765/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.112 | нива | 2 449 | 3 | 9770/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.115 | нива | 1 077 | 3 | 9771/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.116 | нива | 756 | 3 | 9772/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.126 | нива | 637 | 3 | 9774/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.127 | нива | 2 617 | 3 | 9775/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.128 | нива | 2 813 | 3 | 9776/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.169 | нива | 111 | 3 | 9778/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.173 | нива | 951 | 3 | 9780/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.178 | нива | 2 203 | 3 | 9782/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.179 | нива | 2 031 | 3 | 9783/07.02.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.182 | нива | 2 424 | 3 | 9787/10.03.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.183 | нива | 2 303 | 3 | 9788/10.03.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.186 | нива | 2 031 | 3 | 9789/10.03.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.187 | нива | 2 129 | 3 | 9790/10.03.22 |
| Детелина | До село | 02765.26.188 | нива | 2 016 | 3 | 9791/10.03.22 |
| Детелина | Язовира | 02765.41.5 | изост.орна з. | 766 | 4 | 9796/11.03.22 |
| Добриново | Старата река | 21508.2.261 | нива | 1 053 | 7 | 9977/10.10.22 |
| Добриново | Тънката чешма | 21508.4.182 | нива | 233 | 3 | 9978/10.10.22 |
| Добриново | Старата курия | 21508.9.424 | нива | 2 830 | 7 | 9987/10.10.22 |
| Драганци | Турските гробища | 23176.4.26 | нива | 1 625 | 4 | 10056/10.11.22 |
| Драганци | Турските гробища | 23176.4.58 | нива | 396 | 4 | 10057/10.11.22 |
| Екз.Антимово | Стопански двор | 27169.60.21 | нива | 2 921 | 3 | 10408/15.11.23 |
| Железник | Сусам тарла | 29129.15.76 | нива | 871 | 4 | 10491/25.04.24 |
| Железник | Сусам тарла | 29129.15.78 | нива | 1 126 | 4 | 10492/25.04.24 |
| Железник | Старите лозя | 29129.16.159 | нива | 1 700 | 5 | 9969/04.10.22 |
| Железник | Старите лозя | 29129.16.161 | нива | 1 200 | 5 | 9970/04.10.22 |
| Железник | Старите лозя | 29129.16.162 | Др.вид ТН | 700 | 5 | 9971/04.10.22 |
| Железник | Старите лозя | 29129.16.232 | нива | 397 | 5 | 10503/20.05.24 |
| Железник | Старите лозя | 29129.16.233 | нива | 187 | 5 | 10504/20.05.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.6 | нива | 1 347 | 5 | 10508/20.05.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.7 | нива | 181 | 5 | 10509/03.06.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.23 | нива | 1 218 | 5 | 10513/03.06.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.41 | нива | 671 | 4 | 10517/03.06.24 |
| Железник | Старите лозя | 29129.18.96 | изост.орна з. | 2 758 | 4 | 10542/26.07.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.60 | нива | 442 | 4 | 10520/03.06.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.68 | нива | 1 185 | 4 | 10521/03.06.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.71 | нива | 2 971 | 4 | 9970/04.10.22 |
| Железник | Селото | 29129.18.166 | нива | 2 147 | 5 | 9971/04.10.22 |
| Железник | Селото | 29129.18.170 | нива | 2 573 | 5 | 10531/15.07.24 |
| Железник | Селото | 29129.18.172 | нива | 1 976 | 5 | 10532/15.07.24 |
| Железник | Фонда | 29129.21.115 | нива | 496 | 5 | 10537/26.07.24 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.119 | нива | 892 | 3 | 8916/09.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.120 | нива | 1 072 | 7 | 8917/09.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.123 | нива | 2 400 | 7 | 8918/09.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.124 | нива | 1 098 | 7 | 8919/09.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.125 | нива | 1 133 | 7 | 8921/15.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.126 | нива | 2 028 | 7 | 8922/15.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.129 | нива | 766 | 7 | 8923/15.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.132 | нива | 613 | 3 | 8925/15.08.19 |
| Житосвят | Драгоево кайначе | 29492.12.136 | нива | 559 | 3 | 8927/15.08.19 |
| Зимен | Калето | 30853.1.136 | изост.орна з. | 980 | 3 | 8714/21.03.19 |
| Зимен |  | 30853.1.187 | изост.орна з. | 801 | 3 | 8766/12.04.19 |
| Зимен | Калето | 30853.1.201 | изост.орна з. | 1 018 | 3 | 8769/12.04.19 |
| Зимен | Калето | 30853.1.203 | изост.орна з. | 1 081 | 3 | 8713/21.03.19 |
| Зимен | Калето | 30853.1.204 | изост.орна з. | 1 094 | 3 | 8715/21.03.19 |
| Зимен | Кайряка | 30853.2.233 | нива | 1 178 | 3 | 8718/21.03.19 |
| Зимен | Кайряка | 30853.2.273 | изост.орна з. | 757 | 8 | 8594/17.01.19 |
| Зимен | Кайряка | 30853.2.274 | изост.орна з. | 1 555 | 8 | 8595/17.01.19 |
| Искра | Пералото | 32809.47.1 | нива | 375 | 7 | 8818/05.06.19 |
| Искра | Пералото | 32809.47.137 | нива | 66 | 7 | 8819/05.06.19 |
| Искра | Корията | 32809.131.37 | нива | 516 | 2 | 8821/05.06.19 |
| Карнобат | Гюр чешма | 36525.41.30 | нива | 472 | 10 | 5098/11.05.09 |
| Карнобат | Дереджика | 36525.74.6 | нива | 643 | 3 | 5100/11.05.09 |
| Карнобат | Суха река | 36525.129.1 | нива | 456 | 3 | 5102/12.05.09 |
| Карнобат | Дренака | 36525.197.7 | нива | 1 938 | 3 | 5160/26.05.09 |
| Кликач | Чотура | 37201.1.114 | нива | 1 030 | 3 | 4200/25.03.08 |
| Кликач | Стопански двор | 37201.13.2 | нива | 1 736 | 3 | 4230/26.03.08 |
| Кликач | Стопански двор | 37201.13.5 | нива | 2 263 | 3 | 4231/26.03.08 |
| Козаре |  | 37650.32.118 | нива | 1 812 | 9 | 2986/05.04.05 |
| Козаре |  | 37650.20.179 | нива | 644 | 7 | 8847/17.06.19 |
| Козаре |  | 37650.20.181 | нива | 1 020 | 7 | 6575/24.02.11 |
| Кр.градище | До село | 40021.6.176 | др.вид ЗЗ | 268 | 3 | 4834/12.03.09 |
| Кр.градище | До село | 40021.6.998 | др.вид ЗЗ | 1 834 | 3 | 4835/12.03.09 |
| Кр.градище | До село | 40021.10.80 | нива | 986 | 3 | 7659/02.09.15 |
| Кр.градище | До село | 40021.12.1 | нива | 1 797 | 3 | 4780/06.03.09 |
| Кр.градище | Перетлика | 40021.28.10 | нива | 1 000 | 7 | 4844/12.03.09 |
| Кр.градище | Лозята | 40021.61.13 | нива | 1 085 | 3 | 4873/14.03.09 |
| Кр.градище | Лозята | 40021.61.28 | лозе | 993 | 3 | 4874/14.03.09 |
| Кр.градище | Лозята | 40021.61.36 | лозе | 2 138 | 3 | 6610/16.05.11 |
| Кр.градище | Лозята | 40021.62.9 | нива | 1 644 | 3 | 4877/14.03.09 |
| Кр.градище | Лозята | 40021.62.16 | лозе | 1 867 | 3 | 6611/16.05.11 |
| Кр.градище | Лозята | 40021.64.8 | лозе | 918 | 7 | 4880/14.03.09 |
| Кр.градище | Могилата | 40021.68.10 | лозе | 624 | 3 | 9972/04.10.22 |
| Крушово | Край село | 40230.10.52 | нива | 37 | 3 | 6187/14.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.83 | нива | 1 490 | 3 | 6205/16.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.84 | нива | 1 735 | 3 | 6206/16.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.85 | нива | 1 706 | 3 | 6207/16.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.157 | нива | 974 | 7 | 6230/17.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.160 | нива | 1 050 | 7 | 5231/20.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.182 | нива | 1 228 | 3 | 6240/20.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.210 | нива | 206 | 3 | 6259/24.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.226 | нива | 952 | 3 | 6260/24.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.252 | нива | 473 | 3 | 6254/23.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.253 | нива | 2 119 | 3 | 6256/23.09.10 |
| Крушово | Край село | 40230.10.281 | нива | 853 | 3 | 6258/24.09.10 |
| Крушово | Курт кая | 40230.39.219 | изост.орна з. | 2 614 | 3 | 4319/30.04.08 |
| Крушово | Курт кая | 40230.40.43 | нива | 739 | 7 | 4340/08.05.08 |
| Мъдрино | Юсуок | 49549.16.25 | лозе | 1 593 | 8 | 420/10.02.99 |
| Невестино | Опашката | 51202.29.12 | лозе | 1 885 | 6 | 398/02.02.99 |
| Невестино | Опашката | 51202.29.11 | лозе | 1 076 | 6 | 399/02.02.99 |
| Невестино | Опашката | 51202.29.21 | лозе | 1 001 | 6 | 517/09.03.99 |
| Огнен | Витана | 53312.560.347 | др.вид ЗЗ | 1 329 | 9 | 6506/30.11.10 |
| Огнен | Лозята | 53312.30.10 | лозе | 1 000 | 4 | 6546/01.12.10 |
| Огнен | Лозята | 53312.30.16 | лозе | 999 | 4 | 6547/01.12.10 |
| Огнен | Лозята | 53312.30.66 | лозе | 1 000 | 4 | 6548/01.12.10 |
| Огнен | Арапите | 53312.90.32 | нива | 1 000 | 4 | 6549/01.12/10 |
| Сан Стефано | Горните лозя | 65351.20.17 | лозе | 500 | 3 | 6385/08.11.10 |
| Сан Стефано | Горните лозя | 65351.20.37 | лозе | 500 | 3 | 6386/08.11.10 |
| Сан Стефано | Горните лозя | 65351.20.49 | лозе | 1 000 | 3 | 6387/08.11.10 |
| Сан Стефано | Горните лозя | 65351.20.56 | лозе | 500 | 3 | 6388/08.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.27.11 | нива | 2 220 | 3 | 6398/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.27.12 | нива | 3 285 | 3 | 6399/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.27.13 | нива | 381 | 3 | 6400/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.27.14 | нива | 1 437 | 3 | 6401/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.27.15 | нива | 2 383 | 3 | 6402/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.27.16 | нива | 3 444 | 3 | 6403/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.28.3 | нива | 1 931 | 3 | 6406/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.29.1 | нива | 438 | 3 | 6408/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.29.3 | нива | 461 | 3 | 6410/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.29.5 | нива | 2 475 | 3 | 6411/09.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.34.6 | нива | 1 498 | 3 | 6419/10.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.34.7 | нива | 1 482 | 3 | 6420/10.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.34.8 | нива | 1 244 | 3 | 6421/10.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.34.10 | нива | 1 233 | 3 | 6423/10.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.34.11 | нива | 205 | 3 | 6424/10.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.34.17 | нива | 399 | 3 | 6425/10.11.10 |
| Сан Стефано | Селото | 65351.34.18 | нива | 1 528 | 3 | 6426/10.11.10 |
| Соколово | До село | 67920.70.162 | изост.орна з. | 719 | 3 | 5226/12.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.6 | нива | 781 | 3 | 5236/15.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.7 | нива | 430 | 3 | 5237/15.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.14 | нива | 998 | 3 | 5238/15.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.29 | нива | 510 | 3 | 5244/15.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.39 | нива | 1 103 | 3 | 5252/16.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.46 | нива | 2 130 | 3 | 5253/16.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.67 | нива | 230 | 7 | 5254/16.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.69 | нива | 548 | 7 | 5256/17.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.72 | нива | 1 383 | 7 | 5257/17.06.09 |
| Соколово | До село | 67920.70.77 | нива | 102 | 7 | 5260/17.06.09 |
| Соколово | Кераната | 67920.70.96 | нива | 1 307 | 3 | 6779/23.04.12 |
| Сърнево |  | 70576.38.104 | нива | 1 074 | 9 | 3064/09.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.1 | лозе | 1 026 | 9 | 3088/13.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.5 | лозе | 1 531 | 9 | 3089/13.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.6 | лозе | 382 | 9 | 3090/13.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.10 | лозе | 851 | 9 | 3091/13.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.19 | лозе | 925 | 9 | 309213.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.35 | лозе | 991 | 9 | 3093/14.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.69 | лозе | 852 | 9 | 3095/15.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.92 | лозе | 958 | 9 | 3097/16.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.99 | лозе | 878 | 3 | 3099/16.06.05 |
| Сърнево | Маринката | 70576.47.100 | лозе | 286 | 3 | 3100/16.06.05 |
| Сърнево | До село | 70576.55.74 | нива | 80 | 3 | 5943/18.03.10 |
| Сърнево | До село | 70576.55.188 | нива | 792 | 3 | 3118/17.06.05 |
| Сърнево | До село | 70576.55.193 | нива | 1 017 | 3 | 5945/18.03.10 |
| Хаджиите |  | 77089.12.18 | нива | 1 739 | 3 | 5392/09.07.09 |
| Хаджиите |  | 77089.12.36 | нива | 524 | 3 | 5393/09.07.09 |
| Хаджиите |  | 77089.12.37 | нива | 496 | 3 | 5394/09.07.09 |
| Хаджиите |  | 77089.12.56 | нива | 729 | 3 | 7929/06.06.16 |
| Хаджиите |  | 77089.12.93 | нива | 2 124 | 3 | 5397/09.07.09 |
| Хаджиите |  | 77089.12.136 | нива | 220 | 3 | 5401/09.07.09 |
| Хаджиите |  | 77089.12.164 | нива | 1 162 | 3 | 5408/10.07.09 |
| Хаджиите |  | 77089.12.165 | нива | 513 | 3 | 5409/10.07.09 |
| Хаджиите |  | 77089.12.175 | нива | 1 605 | 3 | 5410/10.07.09 |
| Хаджиите | Геренджика | 77089.70.271 | нива | 1 702 | 4 | 5388/09.07.09 |
| Церковски | Желъд кайряк | 78416.4.13 | нива | 2 052 | 3 | 4959/30.03.09 |
| Церковски | До село | 78416.20.141 | нива | 568 | 3 | 7879/14.03.16 |
| Церковски | До село | 78416.34.127 | нива | 2 076 | 7 | 4941/30.03.09 |
| Церковски | До село | 78416.34.128 | нива | 2 456 | 7 | 4942/30.03.09 |
| Церковски | До село | 78416.34.129 | нива | 3 040 | 7 | 4943/30.03.09 |
| Церковски | Комлука | 78416.35.5 | лозе | 1 537 | 2 | 4998/02.04.09 |
| Церковски | Комлука | 78416.35.6 | лозе | 1 315 | 2 | 4999/02.04.09 |
| Церковски | Комлука | 78416.35.7 | лозе | 974 | 2 | 5000/02.04.09 |
| Церковски | Комлука | 78416.35.8 | лозе | 1 067 | 2 | 5001/02.04.09 |
| Церковски | Комлука | 78416.35.9 | лозе | 1 261 | 2 | 5002/02.04.09 |
| Церковски | До село | 78416.42.110 | нива | 1 143 | 5 | 4927/27.03.09 |
| Церковски | До село | 78416.42.111 | нива | 1 059 | 5 | 4928/27.03.09 |
| Церковски | До село | 78416.42.116 | нива | 1 406 | 3 | 4933/27.03.09 |
| Церковски | До село | 78416.42.117 | нива | 1 905 | 3 | 4934/27.03.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.4 | лозе | 1 007 | 4 | 5548/03.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.11 | лозе | 1 007 | 4 | 5549/03.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.12 | лозе | 1 007 | 4 | 5550/03.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.25 | лозе | 1 000 | 4 | 5551/03.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.36 | лозе | 1 000 | 4 | 5552/03.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.38 | лозе | 1 000 | 4 | 5553/03.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.52 | лозе | 666 | 4 | 5554/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.75 | лозе | 1 000 | 4 | 5555/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.79 | лозе | 647 | 4 | 5556/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.93 | лозе | 1 000 | 4 | 5557/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.94 | лозе | 1 000 | 4 | 5558/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.110 | лозе | 1 000 | 9 | 5559/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.118 | лозе | 1 000 | 4 | 5560/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.132 | лозе | 1 000 | 9 | 5561/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.138 | лозе | 1 000 | 9 | 5562/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.165 | лозе | 1 000 | 9 | 5563/04.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.166 | лозе | 180 | 9 | 5564/07.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.195 | лозе | 787 | 4 | 5565/07.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.205 | лозе | 1 000 | 4 | 5566/07.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.206 | лозе | 1 000 | 4 | 5567/07.09.09 |
| Черково | Ганчо бунар | 80755.22.211 | лозе | 510 | 4 | 5568/07.09.09 |
| Черково | До село | 80755.48.23 | нива | 179 | 9 | 5574/08.09.09 |
| Черково | До село | 80755.48.176 | нива | 2 225 | 9 | 5580/08.09.09 |

2. Общински съвет-Карнобат възлага на кмета на Община Карнобат сключването на договори за наем, без провеждането на търг, за определените по т.1 маломерни имоти, за срок от една година, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат.

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Застраховане на имоти – частна общинска собственост **Вх. № 338/20.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите?

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ - Позиция 4 трябва да отпадне, тъй като сградата ще бъде съборена. Тя попада в обхвата на терена, определен за изграждане на новия социален дом. Няма смисъл да я застраховаме, след като утре отваряме ценовите оферти за строителния надзор и за строително-монтажните работи. На практика ще открием строителна площадка и сградата ще бъде премахната.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка?

Ако няма други предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направените предложения и от списъка да отпадне позиция №4 , моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

І. Общински съвет-Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-собственост на Община Карнобат, ОПРЕДЕЛЯ имотите-частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително и срещу природни бедствия и земетресения, съгласно приложения списък.

ІІ. Общински съвет - Карнобат възлага на Кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка със застраховането на имотите.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ИЗМЕНЕНИЕ НА ЦЕНОРАЗПИСА ЗА ПРОДАЖБА НА ДЪРВЕСИНА ОТ ОБЩИНСКИ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ, УТВЪРДЕН С РЕШЕНИЕ №20.208/30.01.2025 Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ. **Вх. № 344/22.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите?

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ - Поради пазарната конюнктура, искам само да ви информирам, че в момента разполагаме с около 1 000 – 1 200 тона дървесина – както наша, така и на Горското стопанство – предназначена за отопление. За съжаление пазарът е труден – заявките са по-малко от очакваното. Що се отнася до технологичната дървесина, основният потребител – „Кроношпан“ Бургас – също проявява слабо търсене поради пренасищане на пазара и прекалено голямо предлагане. Това са пазарни процеси, които не можем да контролираме – така функционира пазарната икономика. Предложението за действие е направено от Горското стопанство.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

**I.** Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА и чл. 71, ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти ИЗМЕНЯ утвърдения с Решение №20.208/30.01.2025 г. на Общински съвет –Карнобат Ценоразпис за продажба на дървесина от горски територии, собственост на община Карнобат за 2025 г., както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сортименти | Мярка | Продажна цена лв/м3 без ДДС |
| Чл.71 (1), т.4 от НУРВИДГТ – продажба от склад |  |  |
| ИГЛОЛИСТНИ |  |  |
| технологична дървесина франко временен склад/ ненатоварена 1 м | тон/м3 | 65,00 |
| технологична дървесина франко временен склад/ ненатоварена 2 м | тон/м3 | 70,00 |

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕХВЪРЛЯНЕ В СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СРЕДЕЦ НА МОТОРНО ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО **Вх. № 346/23.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите?

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ - Става дума за моторно превозно средство, предоставено на общината в началото на века. Използвано е от СУ „Христо Ботев“. Преди около осем години е било бракувано. В момента има два възможни пътя за действие – или да го предадем за вторични суровини, или да го предоставим на община Средец. Община Средец вече изяви интерес, тъй като разполагат с подобна машина – малко по-нова от нашата, но тя постоянно има нужда от резервни части. За този тип автобуси резервни части почти не се намират. Имаме законова възможност да предоставим бракувания автобус на друга бюджетна организация, каквато е община Средец.

Автобусът не е в движение и не може да се движи по пътищата. Ще трябва да бъде натоварен и транспортиран. Предлагам да помогнем, доколкото можем, и да го предоставим на община Средец за резервни части.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Други има ли. Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – гр. Карнобат, основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.29, ал.1, т.6 и чл.32, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат дава съгласие да бъде безвъзмездно прехвърлено в собственост на Община Средец моторно превозно средство – автобус /бракуван/, марка Отойол Е 27.14, идентификационен номер NMP111ALHO1200015, номер на двигателя 697TC55LARZ800057.

2.Общинският съвет възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Маргарита Стаматова – Председател на Общински съвет - Карнобат:** УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ ЗА УЧАСТИЕ В РЕДОВНО ПРИСЪСТВЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯТА ПО ВИК И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА МАНДАТА ПО РЕШЕНИЯТА, ПОСОЧЕНИ В ПРОЕКТА НА ДНЕВНИЯ РЕД. **Вх. № 345/22.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите?

ТОДОР БАЙЧЕВ- Искам да обява конфликт на интереси и няма да гласувам.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Други въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 17 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

І. Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите дава мандат и упълномощава Кмета на община Карнобат като представител на общината в Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас с право да гласува по решенията, посочени в проекта за дневен ред на предстоящото редовно присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК – Бургас, насрочено за **12.06.2025 г. от 10,30 часа,** а в случай че не се проведе на тази дата –на 26.06.2025 г. от 10,30 часа, както следва:

По т. 1 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите, във вр. с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **приема** Годишния отчет за дейността на асоциацията през 2024 г.;

По т. 2 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 26, ал. 3, във връзка с чл. 9, ал. 2 и от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **приема** Отчета за изпълнението на бюджета на асоциацията за 2024 г.;

По т. 3 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал.2; чл. 20, ал. 4 и чл. 21, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **приема** Бюджета на асоциацията за 2025 г.;

По т. 4 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **одобрява** Подробната инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас за 2025 г.

II. Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите определя Стефка Иванова – заместник-кмет на община Карнобат за представител на община Карнобат в редовното присъствено заседание на общо събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас, при невъзможност на Кмета на община Карнобат да участва в Общото събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас за приемане на посочените решения.

III.Общински съвет – Карнобат на основание чл. 60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, предвид датата на насроченото заседание – 12.06.2025 г., резервна дата за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред – 26.06.2025 г. и с оглед осигуряване на представител на общината на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас ДОПУСКА ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ на настоящите решения.

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Продажба на имоти – частна общинска собственост, находящи се в с.Сигмен, чрез публичен търг. **Вх. № 348/27.05.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите?

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – Сградата е в изключително тежко състояние и ремонта й струва повече от нейната стойност. Има инвестиционен интерес, с амбиция за откриване на работни места. Тя не ни носи никакви доходи. Не сме я давали под наем, защото няма кой да я вземе под наем в това състояние.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решенията. Има ли възражение да се гласуват заедно проекто-решенията. С едното допълваме програмата за управление, с един имот, а с другото даваме съгласие за продажба на същият имот и още един, вече включен в програмата. Има ли възражения. Няма.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следните

РЕШЕНИЯ:

І. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, актуализира приетата с Решение № 20.200/30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ , като в раздел III.Б.“Имоти, за продажба“ се добави:

* Урегулиран поземлен имот VІ от кв.44 по плана на с.Сигмен, с площ 985 кв.м., отреден за жилищно строителство, актуван с АЧОС № 1198/22.02.2001 г.

ІІ. 1. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост определя за продажба следните имоти – частна общинска собственост:

1.1. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ II (втори) от кв.25 (двадесет и пет) по плана на с.Сигмен, с площ 6040,00 (шест хиляди и четиридесет) кв.м., отреден за обществено-обслужваща дейност, при граници: север – улица, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ I, УПИ ІІІ и УПИ ІV, ведно с построените в имота:

* Масивна двуетажна сграда с избени помещения (бивше училище), с монолитна конструкция, със застроена площ 540,00 (петстотин и четиридесет) кв.м., РЗП -1055,00 (хиляда петдесет и пет) кв.м., строена 1952 г;
* Масивна едноетажна сграда с частични стоманобетонни елементи (бивш парен котел), със застроена площ 138,00 (сто тридесет и осем) кв.м., строена 1999 г.;
* Масивна едноетажна сграда (бивша учебна работилница), с монолитна конструкция, със застроена площ 71,00 (седемдесет и един) кв.м., строена 1999 г.,

за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 3954/14.11.2007 г., при пазарна цена: **137 755.00** (сто тридесет и седем хиляди седемстотин петдесет и пет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 53 216,10 лв.

1.2. Урегулиран поземлен имот имот VI (шести) от кв.44 (четиридесет и четвърти) по плана на с.Сигмен, с площ 985 (деветстотин осемдесет и пет) кв.м, отреден за жилищно строителство, при граници: север – УПИ V, изток – улица, юг – улица, запад УПИ VІІ, за който е съставен АЧОС № 1198/22.02.2001 г., при пазарна цена: **9 269.00** (девет хиляди двеста шестдесет и девет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 2 470,40 лв.

Продажбата на имотите по т.IІ да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, с начална цена – не по-ниска от определената от Общински съвет-Карнобат пазарна цена. Купувачите заплащат цената на имота, данък върху стойността на имота, съгласно чл.42, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на Община Карнобат, такса върху стойността на прехвърляния имот в размер, определен в т.17 от Приложение № 12 от Наредбаза определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, ДДС и възстановяват стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка.

Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

След изчерпване на дневния ред, председателя на Общинския съвет – Карнобат-Маргарита Стаматова закри ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТОТО ЗАСЕДАНИЕ на Общинския съвет - Карнобат.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:

/М.Стаматова/

СЕКРЕТАР:

/М.Колева/