ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – гр.К А Р Н О Б А Т

П Р О Т О К О Л

№ 28

На 30 СЕПТЕМВРИ 2025 година се проведе ДВАДЕСЕТ И ОСМОТО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет – Карнобат.

От общия брой 21 общински съветници присъстваха 20, което се установи от присъствения списък.

Председателят на Общинския съвет – Карнобат, Маргарита Стаматова съобщи, че Общинския съвет има необходимия кворум, на основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА заседанието е законно и може да взема решения.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Днес съм насрочила двадесет и осмото заседание. В дневния ред има включени 6 точки, които бяха раздадени предварително в срока, предвиден в правилника. Докладните са разгледани в заседания на постоянните комисии. Вие имате ли някакви допълнения, предложения по дневния ред. Няма. Преминаваме към гласуване на дневния ред. Който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 19 гласа „ЗА”, 0 глас „Против“, 0 гласа „Въздържал си“ приеха следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

**1.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Продажба на имот – частна общинска собственост, чрез публичен търг. **Вх. №415/23.09.2025г.**

**2.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА 130/1950 ИД.Ч.КВ.М ПРИДАВАЩИ СЕ КЪМ УПИ VІ-99 В КВ.35 ПО ПЛАНА НА С. ОГНЕН. **Вх. № 416/23.09.2025г.**

**3.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Учредяване право на ползване на поземлен имот с идентификатор **72080.8.89** по КККР на с.Смолник, община Карнобат, област Бургас, с площ 2918 кв.м, в местността „Текмеджето”, трета категория, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 000089, за устройване на постоянен пчелин. **Вх. №417/23.09.2025г.**

**4.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Таксиметров превоз на пътници – определяне на минимални и максимални цени за един километър пробег, за територията на община Карнобат, за 2026 година. **Вх. № 418/24.09.2025г.**

**5.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Маргарита Стаматова – Председател на Общински съвет Карнобат, относно:** УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ ЗА УЧАСТИЕ В ИЗВЪНРЕДНО ПРИСЪСТВЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯТА ПО ВИК И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА МАНДАТА ПО РЕШЕНИЯТА, ПОСОЧЕНИ В ПРОЕКТА НА ДНЕВНИЯ РЕД.**Вх.№ 414/23.09.2025г.**

**6.ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ **Вх. №420/25.09.2025г.**

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Продажба на имот – частна общинска собственост, чрез публичен търг. **Вх. №415/23.09.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя има ли нещо да добави. Няма.

Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения. Имате ли възражения да гласуваме заедно проекто-решенията. Няма.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 19 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следните

Р Е Ш Е Н И Я:

І. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество–собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 / 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ , като в раздел III.Б.“Имоти, за продажба“ се добави:

* Поземлен имот с идентификатор 36525.501.3469 по КККР на гр.Карнобат, общ. Карнобат, обл. Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-100/27.06.2024г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Карнобат, кв. „Люляците“, с площ 341 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 501.3469, квартал: 106, парцел: XIII-3460, при съседи: 36525.501.4046, 36525.501.1861, 36525.501.3468 и 36525.501.3470, за който е съставен АЧОС № 3614 / 24.02.2006 г.

IІ. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, определя за продажба следните имоти – частна общинска собственост:

* Поземлен имот с идентификатор 36525.501.3469 по КККР на гр.Карнобат, общ. Карнобат, обл. Бургас, одобрени със Заповед №РД-18-100/27.06.2024г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в гр.Карнобат, кв. „Люляците“, с площ 341 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 501.3469, квартал: 106, парцел: XIII-3460, при съседи: 36525.501.4046, 36525.501.1861, 36525.501.3468 и 36525.501.3470, за който е съставен АЧОС № 3614 / 24.02.2006 г., при пазарна цена: 9440,00 (девет хиляди четиристотин и четиридесет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 5387,80 лв.

ІІI. Продажбата на имота по т.IІ да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, с начална цена – не по-ниска от определената от Общински съвет-Карнобат пазарна цена. Купувачът заплаща цената на имота, данък върху стойността на имота, съгласно чл.42 ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на Община Карнобат, такса върху стойността на прехвърляния имот в размер, определен в т.17 от Приложение № 12 от Наредбаза определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, дължимия данък съгласно ЗДДС и възстановява стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка.

IV. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правнита сделка.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА 130/1950 ИД.Ч.КВ.М ПРИДАВАЩИ СЕ КЪМ УПИ VІ-99 В КВ.35 ПО ПЛАНА НА С. ОГНЕН. **Вх. № 416/23.09.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя има ли нещо да добави.

СТЕФКА ИВАНОВА – Нямам какво да добавя.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложеното проекто – решение.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 19 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, прие следното

РЕШЕНИЕ

**I**. **Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Катя Киркова** непълнолетна, действаща в присъствието и със съгласието на законния си представител – майка си Доротея Киркова**,** от друга страна, върху:

**УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VІ-99** (шести за поземлен имот деветдесет и девет) в **кв.35** (тридесет и пет) по плана на с.Огнен, с площ от 1950 кв.м, при граници на целия имот: север – упи ІІІ-98; изток – улица; юг – упи VІІ-107,108; запад – упи ІV-98, **чрез продажба** на общинската идеална част от имота, представляваща **130/1950** (сто и тридесет от хиляда деветстотин и петдесет) **идеални части кв.м,** на Катя Киркова непълнолетна, действаща в присъствието и със съгласието на законния си представител – майка си Доротея Киркова за сумата от **918,00 лева** **(деветстотин и осемнадесет лева), без ДДС**.

Данъчната оценка на общинската част от имота е **298,60 лева** (двеста деветдесет и осем лева и шестдесет стотинки).

**II. Катя Киркова,** следва да заплати стойността на идеалните части от имота, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите по чл.31, ал.2 от НРПУРОИ. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**III.** **Общински съвет – гр.Карнобат**, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД** – **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Учредяване право на ползване на поземлен имот с идентификатор **72080.8.89** по КККР на с.Смолник, община Карнобат, област Бургас, с площ 2918 кв.м, в местността „Текмеджето”, трета категория, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 000089, за устройване на постоянен пчелин. **Вх. №417/23.09.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя имате ли нещо да добавите? Няма.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Колеги имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения. Има ли възражения да гласуваме заедно проекто-решенията. Няма.

Който е съгласен с така направените предложения за решения по докладната записка, моля да гласува.

След поименно гласуване общинските съветници с 19 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следните

Р Е Ш Е Н И Я:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 / 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ като в раздел III.Г.“Имоти за учредяване на ограничени вещни права“, се добави:

ПИ с идентификатор 72080.8.89 по КККР на с.Смолник, с площ 2918 кв.м, в местността „Текмеджето”, трета категория, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, за който е съставен АПОС № 6796 ОТ 22.05.2012 г., за устройване на постоянен пчелин, за срок от 10 /десет/ години.

ІІ. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 /десет/ години на „Българска мандра“ ЕООД, ЕИК 207298430, върху поземлен имот с идентификатор **72080.8.89** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Смолник, община Карнобат, област Бургас, одобрена със Заповед РД-18-657/09.03.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 2918 кв.м, в местността „Текмеджето”, трета категория, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 000089, при цена: 68,00 (шестдесет и осем) лева/дка/година.

ІІІ. Възлага на Кмета на Община Карнобат да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Таксиметров превоз на пътници – определяне на минимални и максимални цени за един километър пробег, за територията на община Карнобат, за 2026 година. **Вх. № 418/24.09.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Преди да ви дам думата, искам да предложа на вниманието ви становището на ПК **„**Икономическа и инвестиционна политика, бюджет и финанси, инфраструктура, европейски и национални програми“, а то е „след направените разяснения от страна на вносителя и станалите разисквания, комисията по **„**Икономическа и инвестиционна политика, бюджет и финанси, инфраструктура, европейски и национални програми“ предлага на общинските съветници максималната цена на нощната тарифа за таксиметров превоз на пътници на територията на община Карнобат да се увеличи от 1,20 €/ 2,35лв. на 1.50 € / 2.94 лв.

ПК подкрепя с 7 гласа „За“, 0 „Въздържал се“ и 0 “Против“ докладната записка с така направеното предложение за промяна на цената и предлага на общинските съветници да приемат предложените решения.

Вносителя, имате ли нещо да добавите и моля да изразите становище по предложението на ПК.

СТЕФКА ИВАНОВА: Съгласна съм с направеното от ПК комисия предложение за изменение на цената на нощната тарифа, и оттеглям предложението си в тази част, за да се гласува предложението на ПК.

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения.. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложеното проекто – решение, с цена на нощната тарифа по т. 2, съобразно предложението на ПК - 1.50 € / 2.94 лв.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 20 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл.24а, ал.11 от Закона за автомобилните превози и чл.24, ал.5 от Наредба № 34 от 1999 г. за таксиметров превоз на пътници, Общински съвет-Карнобат:

1. Определя минимални цени за таксиметров  превоз  на пътници на територията на община Карнобат за 2026 г. за един километър пробег по съответната тарифа,  както следва:

* Дневна тарифа -  цена за 1 км. пробег – 0,50 € / 0.98 лв.
* Нощна тарифа  - цена за 1 км. пробег – 0,60 € / 1.17 лв.

2. Определя максимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на община Карнобат за 2026 г. за един километър пробег по съответната тарифа,  както следва:

* Дневна тарифа -  цена за 1 км. пробег – 1,00 € / 1.96 лв.
* Нощна тарифа  - цена за 1 км. пробег – 1,50 € / 2.94 лв.

3. Възлага на Кмета на общината да уведоми за настоящото решение всички таксиметрови превозвачи, извършващи таксиметров превоз на територията на община Карнобат, както и да го оповести чрез вестник „Карнобатски глас“.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Маргарита Стаматова – Председател на Общински съвет Карнобат, относно:** УПЪЛНОМОЩАВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ ЗА УЧАСТИЕ В ИЗВЪНРЕДНО ПРИСЪСТВЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АСОЦИАЦИЯТА ПО ВИК И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА МАНДАТА ПО РЕШЕНИЯТА, ПОСОЧЕНИ В ПРОЕКТА НА ДНЕВНИЯ РЕД.**Вх.№ 414/23.09.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Имате думата за въпроси, мнения. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложеното проекто – решение.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 20 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЍЕ:

І. Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите дава мандат и упълномощава Кмета на Община Карнобат като представител на общината в Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас с право да гласува по решението, посочено в проекта за дневен ред на предстоящото извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК – Бургас, насрочено за **15.10.2025 г. от 10,30 часа,** а в случай че не се проведе на тази дата –на 30.10.2025 г. от 10,30 часа, както следва:

По т. 1 от дневния ред:

**РЕШЕНИЕ:** На основание чл. 20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **приема** **решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията за 2026 г. в размер на 40 000 /Четиридесет хиляди/ лева.**

II. Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите определя Стефка Иванова – заместник-кмет на Община Карнобат за представител на Община Карнобат в извънредно присъствено заседание на общо събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Карнобат да участва в Общото събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас за приемане на посоченото решение.

III.Общински съвет – Карнобат на основание чл. 60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, предвид датата на насроченото заседание – 15.10.2025 г., резервна дата за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред – 30.10.2025 г. и с оглед осигуряване на представител на общината на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас

ДОПУСКА ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ на настоящото решение.

**ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ **Вх. №420/25.09.2025г.**

МАРГАРИТА СТАМАТОВА – Вносителя има ли нещо да добави. Няма. Колеги имате думата. Няма. Искам да обявя положителното становище на постоянната комисия /чете становището/. Колеги, имате ли нещо да споделите по докладната записка? Ако няма предлагам да преминем към гласуване на предложените проекто – решения.

Който е съгласен с така направеното предложение за решение по докладната записка, моля да гласува.

След гласуване общинските съветници с 20 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 от 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ , като в раздел III.А.“Имоти, за предоставяне под наем“, част „помещения, терени“ се добави:

Терен с площ 17,00 кв.м., находящ се в ПИ с идентификатор 36525.501.1745 по КККР на гр.Карнобат, стар номер: квартал 50, парцел VІІІ, на ъгъла между ул. „Иларион Макариополски“ и ул. „Слав Мерджанов“ /в схемата, одобрена от гл.архитект – терен № 41/, за който е съставен АЧОС № 6589/22.03.2011 г.

След изчерпване на дневния ред, председателя на Общинския съвет – Карнобат-Маргарита Стаматова закри ДВАДЕСЕТ И ОСМОТО ЗАСЕДАНИЕ на Общинския съвет - Карнобат.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:

/М.Стаматова/

СЕКРЕТАР:

/М.Колева/