

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изх. №... 08-00-390
Дата... 12.08/2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, ул. „България“ № 12
203 / 12.08.24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ИВАНОВ ДИМИТРОВ- КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИМОТ – ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Община Карнобат е собственик на УПИ I-72,73,74, кв.20 по УРП на Производствена зона „Север“, гр. Карнобат, с площ от 45410 кв.м., отреден „за парк, спортен терен и спортна зала“, който имот е публична общинска собственост. В имота са изградени и функционират кортов терен /игрище/- тенис на корт и игрище за мини футбол, игрище с настилка от шамот, борцова зала „Атанас Комшев“, стадион с лекоатлетическа писта около него и съблекални.

Община Карнобат предприе действия и беше възложено извършването на строително – ремонтни дейности за изграждане на сектор за тласкане на гюле и хвърляне на диск в описаното игрище, като дейностите включват обособяване на сектор за тласкане на гюле, обособяване на сектор за хвърляне на диск с клетка, възстановяване на настилката от шамот, изграждане на нова метална ограда от юг и изток, текущ ремонт и боядисване на съществуващата ограда от запад и север и изграждане на видеонаблюдение. Средствата за това бяха предвидени в капиталовата програма на Община Карнобат за 2024 г.

Предвид на това, че този имот е предвиден за спортни дейности, същият ще се използва за нуждите на физическата активност, физическо възпитание, спорт и свързаните с тях обслужващи и спомагателни дейности. Законът за физическото възпитание и спорта дава възможност спортните обекти – общинска собственост да се предоставят безвъзмездно за определено време за тренировъчна и състезателна дейност на спортни организации, вписани в регистъра на лицензираните спортни федерации и спортните клубове, воден от министъра на младежта и спорта, по ред определен в наредба. В действащата Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения – общинска собственост е предвидена процедура за безвъзмездно предоставяне за определено време, описани са изискванията за това и документите, които следва да бъдат представени от страна спортните клубове.


С оглед на изложеното, предлагам на Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. **Общински съвет – Карнобат** на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, от Закона за общинската собственост във връзка с чл.103, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл.6 и следв. от Наредбата за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения – общинска собственост **дава съгласие за предоставяне безвъзмездно за срок от 10 /Десет/ години на имот – публична общинска собственост, представляващ сектор за тласкане на гюле и хвърляне на диск с площ от 2593 кв.м.** който сектор е част от кортов терен /игрище/ в УПИ I-72,73,74, кв.20 по УРП на Производствена зона „Север“, гр. Карнобат, целият площ от 45410 кв.м., отреден „за парк, спортен терен и спортна зала“, актуван с АПОС №1090/03.01.2001 г.

2. Общински съвет – Карнобат възлага на Кмета на Община Карнобат да изпълни процедурата по безвъзмездно предоставяне, регламентирана в Наредбата за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения – общинска собственост и да сключи договор със спортен клуб, отговарящ на нормативните изисквания, при следните условия: 1. Предоставеният спортен обект може да се ползва само за дейностите по чл. 103, ал.1 от ЗФС; 2. Спортният обект не може да бъде ползван за други дейности, различни от предназначението му; 3. Предоставеният спортен обект не може да бъде пренаеман или ползван съвместно по договор с други лица; 4. Поддържането и стопанисването на имота да се осъществява с грижата на добър стопанин от лицето, на което е предоставен; 5. Всички разходи, свързани с ползването на спортния обект, включително разходи за текущи ремонти, електроенергия, водоснабдяване и други, следва да бъдат заплатени от лицето, на което е предоставен.

Приложение: копие от АПОС №1090/03.01.2001 г.

ВНОСИТЕЛ: 
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ: Иван А. ДИНАСОВ
(име и фамилия)

регистър 6
картоотека 20
досие (РЗ) 1090

АКТ № 1090

За общинска собственост

ПУБЛИЧНА
ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в гр. КАРЮБАТ
ул.

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

03.01.2001 г.

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл. 56, ал. 2, т. 1, 2 от ЗОС и нар. 42 от ЗОС на
Зидна ЗОС. Счита се за общински от 1.VI.96г.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Целият имот,
ИЗПРЕН с площ 45 410м² съставляващ имот из
№73/отреден за "СТАДИОН Т. Хорданов" в пар-
цел I квартал 20 по УРН на гр. КАРЮБАТ -
пром. зона, отреден "за парк, спортен терен
и спортна зона".

4. БИВШ СОБСТВЕНИК
НА ИМОТА (име, адрес)

ЧДС

5. СЪСОБСТВЕНИЦИ
(име, адрес):

6. № и ДАТА на
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ:

7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ
НА ИМОТА:

гр. КАРЮБАТ - пром. зона
квартал 20 парцел I имот из №73

8. ГРАНИЦА НА ИМОТА

изток-улица
запад-имот из №72
север-улица
Юг-улица и "Карина"

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ОБЩИНА-КАРОВОАТ

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДЕНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Боянка Дамитрова Стоянова-гл. специалист "Общ. собственост"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

квм 7.3

В терена са застрояни:

- КОРТОВ ТЕРЕН/Играще/ с площ 5190 м²
- БОРЦОВА ЗАПА-"А.Колчев" с площ 590м², стр.1988г.1ет.
- СЪБИВКАЛНИ с площ 131м², стр.1984г.
- СТАЦИОН/писти, застр. терен и трибуни/ с площ 20630м².