



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Карнобат е собственик на поземлен имот с идентификатор 53312.360.4 по КKKP на с.Огнен, местност „Дренака“, с площ 19 997 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, номер по предходен план 360004, за който е съставен АЧОС № 10721/21.05.2025 год.

Собственост на община Карнобат е и бившият магазин за текстил (Търговски център), находящ се в гр. Карнобат, ул. Тодор Каблешков. Договорът за наем на едно от помещенията е предсрочно прекратен, а именно помещение с площ 61.20 кв.м, разположено на първи етаж от масивна сграда с идентификатор 36525.501.4156.2.20 (в източната ѝ част), построена в поземлен имот с идентификатор 36525.501.4156, съответстващ на УПИ Х₄₁₅₆ от кв.212 по плана на гр. Карнобат, за която е съставен АЧОС № 324/19.10.1998 год.,

Същите не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., приета с Решение на Общински съвет-Карнобат № 20.200/30.01.2025 г.

Във връзка с предстоящата процедура за отдаване под наем на имотите и ефикасното им управление, предлагам Програмата да бъде актуализирана, чрез допълването ѝ с посочените по-горе имоти.

Съгласно чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, приетата от общинския съвет годишна програма може да бъде актуализирана през годината.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 от 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“, като в раздел III.A. „Имоти, за предоставяне под наем“, се добавят:

- ✚ Поземлен имот с идентификатор 53312.360.4 по КKKP на с.Огнен, местност „Дренака“, с площ 19 997 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, номер по предходен план 360004, за който е съставен АЧОС № 10721/21.05.2025 год.

✚ Помещение с площ 61.20 кв.м., разположено на първи етаж от масивна сграда с идентификатор 36525.501.4156.2.20 (в източната ѝ част) построена в поземлен имот с идентификатор 36525.501.4156 , съответстващ на УПИ Х-4156 от кв.212 по плана на гр. Карнобат, ул. Тодор Каблешков, за която е съставен АЧОС № 324/19.10.1998 год.,


ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ