Р Е Ш Е Н И Я

ВЗЕТИ НА ДВАДЕСЕТ И ПЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ, ПРОВЕДЕНО НА 26 ЮНИ 2025 ГОДИНА

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПОДЗАКОНОВИ НОРМАТИВНИ АКТОВЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ, ВЪВ ВРЪЗКА С ВЪВЕЖДАНЕ НА ЕВРОТО КАТО ОФИЦИАЛНА ВАЛУТА В РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ **Вх. № 364/20.06.2025г.**

Р Е Ш Е Н И Я:

**25.261.**На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и § 6, ал.1, т.2 и ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за въвеждане на еврото в Република България Общински съвет – Карнобат ПРИЕМА Наредба за изменение и допълнение на подзаконови нормативни актове на Общински съвет – Карнобат, във връзка с въвеждане на еврото като официална валута в Република България**,** както следва:

**§ 1. В Наредба за специфичните изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на град Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 9 със следното съдържание:

„§ 9. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 10 със следното съдържание:

„§ 10. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 11 със следното съдържание:

„§ 11. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 2. В Наредба № 3 за опазване на обществения ред и чистотата на територията на община Карнобат** **се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 7 със следното съдържание:

„§ 7. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 8 със следното съдържание:

„§ 8. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 9 със следното съдържание:

„§ 9. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 3. В Наредба № 4 за реда за провеждане на търговска дейност на територията на община Карнобат** **се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 8 със следното съдържание:

„§ 8. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 9 със следното съдържание:

„§ 9. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 10 със следното съдържание:

„§ 10. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 4. В Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. Създава се нов § 1 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 1. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. Създава се нов § 2 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 2. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. Създава се нов § 3 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 3. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 5. В Наредба за дейността на община Карнобат по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи се правят следните изменения и допълнения:**

1. Създава се нов § 1 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 1. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. Създава се нов § 2 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 2. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. Създава се нов § 3 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 3. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 6. В Наредба за местните данъци на територията на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 6 със следното съдържание:

„§ 6. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 7 със следното съдържание:

„§ 7. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 8 със следното съдържание:

„§ 8. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 7. В Наредба за обществения ред при използване на моторни превозни средства на територията на град Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 4 със следното съдържание:

„§ 4. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 5 със следното съдържание:

„§ 5. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 6 със следното съдържание:

„§ 6. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 8. В Наредба за за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 12 със следното съдържание:

„§ 12. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 13 със следното съдържание:

„§ 13. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 14 със следното съдържание:

„§ 14. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 9. В Наредба за преместваемите обекти, рекламни, информационни, декоративно – монументални елементи, елементи на градското обзавеждане и рекламната дейност на територията на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 9 със следното съдържание:

„§ 9. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 10 със следното съдържание:

„§ 10. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 11 със следното съдържание:

„§ 11. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 10. В Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 7 със следното съдържание:

„§ 7. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 8 със следното съдържание:

„§ 8. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 9 със следното съдържание:

„§ 9. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 11. В Наредба за регистрация, отчет и изисквания, на които трябва да отговарят пътните превозни средства с животинска тяга се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 4 със следното съдържание:

„§ 4. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 5 със следното съдържание:

„§ 5. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 6 със следното съдържание:

„§ 6. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 12. В Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 9 със следното съдържание:

„§ 9. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 10 със следното съдържание:

„§ 10. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 11 със следното съдържание:

„§ 11. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 13. В Наредба за реда и условията за приемане, преместване, отписване и посещение на децата в детските градини на територията на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 4 със следното съдържание:

„§ 4. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 5 със следното съдържание:

„§ 5. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 6 със следното съдържание:

„§ 6. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 14. В Наредба за реда и условията за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества се правят следните изменения и допълнения:**

1. Създава се нов § 1 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 1. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. Създава се нов § 2 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 2. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. Създава се нов § 3 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 3. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 15. В Наредба за управление на отпадъците на територията на община Карнобат се правят следните изменения и допълнения:**

1. Създава се нов § 1 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 1. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. Създава се нов § 2 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 2. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. Създава се нов § 3 в Преходни и заключителни разпоредби се със следното съдържание:

„§ 3. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**§ 16. В Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и разпореждане с общински жилища се правят следните изменения и допълнения:**

1. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 9 със следното съдържание:

„§ 9. След датата на въвеждане на еврото в Република България стойностите, посочени в български лева се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл. 12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“

2. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 10 със следното съдържание:

„§ 10. Навсякъде думата „лев“ и нейните производни се заменят с думата „евро“ и нейните производни“.

3. В Преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 11 със следното съдържание:

„§ 11. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат. Измененията и допълненията влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз“.

**ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

 **§1.** Настоящата Наредба се приема на основание §6, ал. 1 от Преходни и Заключителни разпоредби на Закона за въвеждане на еврото в Република България и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**§2.** Наредбата е приета с Решение № ......, взето с Протокол № ......... от ......... на Общински съвет – Карнобат.

**§3.** Настоящата наредба влиза в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, определена с Решение на Съвета на Европейския съюз.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ПРИЕМАНЕ НА ОТЧЕТА И БАЛАНСА НА „ОБЩИНСКИ ИМОТИ-КАРНОБАТ” ЕООД, ГР.КАРНОБАТ ЗА 2024г.**Вх.№ 353/13.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ

 **25.262.** Общински съвет Карнобат на основание чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон и чл.16, ал.1, т.14 от Наредбата за реда и условията за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества и чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА реши:

1. Приема годишния финансов отчет на „Общински имоти-Карнобат” ЕООД за 2024 година.

1. Реализираната през 2024 година загуба на дружеството в размер на 9 495,02 лева да бъде покрита от неразпределената печалба от минали години в същия размер.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД** – **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Продажба на имот – частна общинска собственост, чрез публичен търг. **Вх. № 355/18.06.2025г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

**25.263.** І. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество–собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 / 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ , като в раздел III.Б.“Имоти, за продажба“ се добави следният имот:

* Имот № 559.3 (петстотин петдесет и девет, точка, три)по плана на новообразуваните имоти по §4к от ПЗР на ЗСПЗЗ на местност „Тасладжа“ в землището на гр.Карнобат, с площ 1519,00 (хиляда петстотин и деветнадесет) кв.м, трета категория, с начин на трайно ползване НИВА, с граници: землищна граница, имоти с №№ 559.2, 559.4 и 559.11, актуван с АЧОС № 6920/17.10.2012г.

**25.263.** IІ. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, определя за продажба следните имоти – частна общинска собственост:

* Имот № 559.3 (петстотин петдесет и девет, точка, три)по плана на новообразуваните имоти по §4к от ПЗР на ЗСПЗЗ на местност „Тасладжа“ в землището на гр.Карнобат, с площ 1519,00 (хиляда петстотин и деветнадесет) кв.м, трета категория, с начин на трайно ползване НИВА, с граници: землищна граница, имоти с №№ 559.2, 559.4, 559.11, актуван с АЧОС № 6920/17.10.2012г., при пазарна цена: 4557,00 (четири хиляди петстотин петдесет и седем) лева.

Данъчната оценка на имота е 301,40 лв.

**25.263.** ІІI. Продажбата на имотът по т.І да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, с начална цена – не по-ниска от определената от Общински съвет-Карнобат пазарна цена. Купувачът заплаща цената на имота, данък върху стойността на имота, съгласно чл.42 ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на Община Карнобат, такса върху стойността на прехвърляния имот в размер, определен в т.17 от Приложение № 12 от Наредбаза определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат и възстановява стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка.

**25.263.** IV. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

 **ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ. **Вх. № 365/20.06.2025г.**

Р Е Ш Е Н И Я:

**25.264.** I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 / 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ като в раздел III.А.“Имоти за предоставяне под наем“, в частта „помещения, терени“, се добавят:

* Терен № 21 от схемата по чл.56 от ЗУТ – пл. „Александър Стамболийски“;
* Терен № 34 от схемата по чл. 56 от ЗУТ – ул.„Димитър Благоев“, до входа на зеленчуковия магазин;
* Терен № 39 от схемата по чл. 56 от ЗУТ – кв. „Красно село“, ул.“Люлин“ №4.

**25.264.** II. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост, дава съгласие за отдаване под наем на части от имоти в гр.Карнобат – публична общинска собственост, за поставяне на кафеавтомати /с площ до 1 кв.м/, за срок от 5 /пет/ години, с начални наемни цени – определените базисни цени в Приложение № 2 към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат:

* Терен № 21 от схемата по чл.56 от ЗУТ – пл. „Александър Стамболийски“;
* Терен № 34 от схемата по чл. 56 от ЗУТ – ул.„Димитър Благоев“, до входа на зеленчуковия магазин;
* Терен № 39 от схемата по чл. 56 от ЗУТ – кв. „Красно село“, ул.“Люлин“ №4.

**25.264.** ІIІ. Отдаването под наем да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

**25.264.** ІV. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

 **ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“. **Вх. № 356/18.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.265.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 от 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ , като в раздел III.А.“Имоти, за предоставяне под наем“, се добавят:

* Поземлен имот с идентификатор 53312.360.4 по КККР на с.Огнен, местност „Дренака“, с площ 19 997 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, номер по предходен план 360004, за който е съставен АЧОС № 10721/21.05.2025 год.
* Помещение с площ 61.20 кв.м., разположено на първи етаж от масивна сграда с идентификатор 36525.501.4156.2.20 (в източната й част) построена в поземлен имот с идентификатор 36525.501.4156 , съответстващ на УПИ Х-4156 от кв.212 по плана на гр. Карнобат, ул. Тодор Каблешков, за която е съставен АЧОС № 324/19.10.1998 год.

 **ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр.Карнобат. **Вх. № 351/11.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.266.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна на КККР, относно:

Поземлен имот с идентификатор 36525.298.2 по КККР на гр.Карнобат, местност „Средния кайряк“, целият с площ 2368,810 дка, трайно предназначение на територията „горска“, начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, предишен идентификатор: няма; номер от предходен план: 298002, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 7850/08.01.2016 г., изразяващо се в разделянето му и обособяване на нови самостоятелни имоти, единият от които с площ около 3 дка.

 **ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно:** ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА 10/1050 ИД.Ч.КВ.М ПРИДАВАЩИ СЕ КЪМ УПИ ІV-26 И 8/840 ИД.Ч. КВ.М ПРИДАВАЩИ СЕ КЪМ УПИ V-26 В КВ.43 ПО ПЛАНА НА С. СЪРНЕВО **Вх. № 366/20.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.267.** **I**. **Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата с**ъсобственост между Община Карнобат, от една страна и Герган Петков и Станислав Петков,** от друга страна, върху:

**І.І УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ІV-26** (четвърти за поземлен имот двадесет и шест) в **кв.43** (четиридесет и три) по плана на с.Сърнево, целият с площ от 1050 кв.м, при граници: север – улица; изток – упи ІІІ-26 и упи ІІ-26; юг – улица; запад – упи V-26, **чрез продажба** на общинската идеална част от имота, представляваща **10/1050** (десет от хиляда и петдесет) **идеални части кв.м,** **на Герган Петков и Станислав Петков,** за сумата от **79,00 лева** **(седемдесет и девет лева), без ДДС**.

Данъчната оценка на общинската част от имота е 23,00 лв. (двадесет и три лева)

**І.ІІ** **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V-26** (пети за поземлен имот двадесет и шест) в **кв.43** (четиридесет и три) по плана на с.Сърнево, целият с площ от 840 кв.м, при граници: север – улица; изток – упи ІV-26; юг – улица; запад – упи І-26 и упи VІ-26, **чрез продажба** на общинската идеална част от имота, представляваща **8/840** (осем от осемстотин и четиридесет) **идеални части кв.м,** **на Герган Петков и Станислав Петков,** за сумата от **63,00 лева** **(шестдесет и три лева), без ДДС**.

Данъчната оценка на общинската част от имота е 18,40 лв. (осемнадесет лева и четиридесет стотинки)

**25.267.** **II. Герган Петков и Станислав Петков,** следва да заплатят стойността на идеалните части от имотите, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите по чл.31, ал.2 от НРПУРОИ. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**25.267.** **III.** **Общински съвет – гр.Карнобат**, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

 **ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Предоставяне на имот-общинска собственост, за безвъзмездно управление на Областна дирекция „Земеделие” – гр.Бургас, за нуждите на Общинска служба по земеделие - Карнобат **Вх. №367/20.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.268.** І. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, дава съгласие за предоставяне на безвъзмездно право на управление на Областна дирекция „Земеделие” – Бургас, за нуждите на Общинска служба по земеделие-Карнобат, за срок от 10 /десет/ години, на самостоятелен обект с площ 166 кв.м., от масивна едноетажна сграда с идентификатор 36525.501.3360.1 по КККР на гр.Карнобат, с адрес: гр.Карнобат, ул.“Съби Димитров“ № 21, цялата със застроена площ 198 кв.м., строена през 1979 г., с предназначение „Друг вид обществена сграда“, за която е съставен Акт за частна общинска собственост № 3660/05.05.2006 г.

**25.268.** ІІ. Общински съвет-Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия, във връзка с решението по т.І.

 **ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ИЗМЕНЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ ПЛАН ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ДЪРВЕСИНА ЗА 2025 Г. ОТ ОБЩИНСКИ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ КАРНОБАТ **Вх. № 363/20.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.269.** **І.** Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал. 1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА и чл.7, ал.6 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти ОДОБРЯВА ИЗМЕНЕНИЕ в Годишния план за ползване на дървесина от горски територии на Община Карнобат за 2025 г., съгласно приложение към настоящото решение, като изменението се състои в премахване от раздел „І. Отгледни сечи“ на количествата дървесина, които се очаква да се добият от подотдел 115 „б“ и включването им в раздел „ІV. Други сечи“.

**25.269.** **ІІ**. Общински съвет – Карнобат възлага на Кмета на община Карнобат да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ 36525.206.18, МЕСТНОСТ „ЧИКСАЛЪМА“, ПИ 36525.233.56, ПИ 36525.233.57, ПИ 36525.213.37 В МЕСТНОСТ „ЧЕРКЕЗА“, ПИ 36525.212.1 И ПИ 36525.215.31 В МЕСТНОСТ „КАЙРЯКА“ ПО КККР НА ГР. КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В пч „чисто производствена“ **Вх. № 357/18.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

 **25.270.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ 36525.206.18, местност „Чиксалъма“, ПИ 36525.233.56, ПИ 36525.233.57, ПИ 36525.213.37, в местност „Черкеза“, ПИ 36525.212.1, ПИ 36525.215.31 в местност „Кайряка“ по КККР на гр.Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от **„земеделска“ в Пч „чисто производствена“.**

 Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ 36525.278.3, ПИ 36525.278.7, В МЕСТНОСТ „ГЕРДЕМЕ“ И ПИ 36525.279.3, В МЕСТНОСТ „ЧЕРКЕЗА“ ПО КККР НА ГР. КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В пч „чисто производствена“ **Вх. № 358/18.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

 **25.271.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ 36525.278.3, ПИ 36525.278.7, в местност „Черкеза“ и ПИ 36525.279.3, в местност „Гердеме“, по КККР на гр.Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „**земеделска“ в Пч „чисто производствена“.**

 Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ 20417.30.71, ПИ 20417.30.106, В МЕСТНОСТ „ГЮЛДЖИ КАЙРЯК“ ПО КККР НА с. ДЕВЕТАК, община КАРНОБАТ И ПИ 29129.23.70 В МЕСТНОСТ „фОТУЛА“ ПО КККР НА С. ЖЕЛЕЗНИК, ОБЩИНА КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В пч „чисто производствена“ **Вх. № 359/18.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

 **25.272.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ 20417.30.71, ПИ 20417.30.106, в местност „Гюлджи кайряк“ по КККР на с. Деветак, община Карнобат и ПИ 29129.23.70, в местност „Фотула“, по КККР на с. Железник, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от **„земеделска“** в **Пч „чисто производствена“.**

 Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ 29129.20.77, ПИ 29129.20.78 и пи 29129.20.79, В МЕСТНОСТ „марков камък“ ПО КККР НА с. железник, община КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В пч „чисто производствена“ **Вх. № 360/18.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

 **25.273.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ 29129.20.77, ПИ 29129.20.78 и пи 29129.20.79 в местност „Марков камък“ по КККР на с. Железник, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от **„земеделска“ в Пч „чисто производствена“.**

 Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ 29129.280.22, ПИ 29129.280.23, пи 29129.280.184, ПИ 29129.280.185 и пи 29129.280.186, В МЕСТНОСТ „БАКАДЖИКА“ ПО КККР НА с. ЖЕЛЕЗНИК, община КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В пч „чисто производствена“. **Вх. № 361/18.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

 **25.274.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ 29129.280.22, ПИ 29129.280.23, пи 29129.280.184, ПИ 29129.280.185 и пи 29129.280.186 в местност „Бакаджика“ по КККР на с. Железник, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от **„земеделска“** в **Пч „чисто производствена**“.

 Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ 77089.35.540, ПИ 77089.35.541, пи 77089.35.542 и пи 77089.35.543, ПО КККР НА с. хаджиите, община КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В пч „чисто производствена“ **Вх. № 362/18.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.275**. На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ 77089.35.540, ПИ 77089.35.541, пи 77089.35.542 и пи 77089.35.543 по КККР на с. Хаджиите, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от **„земеделска“ в Пч „чисто производствена“.**

 Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Кандидатстване на Община Карнобат с Концепция за интегрирани териториални инвестиции /КИТИ/ по Процедура BG16FFPR003-2.003 - КОНЦЕПЦИИ ЗА ИНТЕГРИРАНИ ТЕРИТОРИАЛНИ ИНВЕСТИЦИИ (ИТИ) – 2, като водещ партньор и даване на съгласие за сключване на Споразумение за партньорство за подготовка и изпълнение на КИТИ. **Вх. № 369/20.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.276.**Във връзка с § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие (ППЗРР) (изм. - ДВ, бр. 45 от 2023 г.), т.2.3 и т.2.4 от Приложение № 4 към чл. 39, ал. 4 от ППЗРР (Изм. - ДВ, бр. 45 от 2023 г.) и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и т. 23, чл. 59, чл. 60 и чл. 61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Общински съвет Карнобат дава съгласие Община Карнобат да кандидатства като Водещ партньор при подготовката и изпълнението на Концепция за интегрирани териториални инвестиции по Процедура BG16FFPR003-2.003 - КОНЦЕПЦИИ ЗА ИНТЕГРИРАНИ ТЕРИТОРИАЛНИ ИНВЕСТИЦИИ (ИТИ) – 2 на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.
2. Общински съвет Карнобат одобрява текста на проекта на Споразумение за партньорство за подготовка и изпълнение на концепция за ИТИ – Приложение А2 по Процедура BG16FFPR003-2.003 - Концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) – 2.
3. Общински съвет Карнобат упълномощава кмета на Община Карнобат да допълва текста на Споразумението за партньорство с необходимите текстове, произтичащи от спецификата на проектните идеи и предложения в Концепцията за интегрирани териториални инвестиции по Процедура BG16FFPR003-2.003 - Концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) – 2, в които Общината е водещ партньор, в зависимост от нуждите на партньорите и с цел уточняване на правата и задълженията им, включително във връзка с конкретни финансови или други ангажименти по процесите на подготовка, оценка, изпълнение и отчитане на самата Концепция и включените проектни предложения.
4. Общински съвет Карнобат упълномощава кмета на Община Карнобат да извърши всички правни и фактически действия по подготовка и изпълнение на Концепция за ИТИ по Процедура BG16FFPR003-2.003 - Концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) – 2, в която Община Карнобат ще участва като водещ партньор.
5. На основание чл. 60 ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет Карнобат допуска предварително изпълнение на настоящите решения.

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Мария Генова – зам. кмет на Община Карнобат, относно:** Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2025 г. **Вх. № 354/17.06.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**25.277.**На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.3, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за закрила на детето, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето,

Общински съвет – Карнобат приема Общинска програма за закрила на детето за 2025 г.

 ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ