Р Е Ш Е Н И Я

ВЗЕТИ НА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ, ПРОВЕДЕНО НА 24 ЮЛИ 2025 ГОДИНА

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Маргарита Стаматова – Председател на Общински съвет Карнобат, относно:** Отчет за дейността на Общински съвет Карнобат и неговите комисии за периода 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. **Вх.№ 400/21.08.2025г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

**27.290.**Общински съвет-Карнобат на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл.27 ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, приема отчет за дейността на Общински съвет - Карнобат и неговите комисии през Първо шестмесечие на 2025г.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Отчет за касовото изпълнение на бюджета и сметките за средства от Европейския съюз на Община Карнобат за 2024г.**Вх. № 394/11.08.2025г.**

След поименно гласуване общинските съветници с 18 гласа „ЗА“, 0 „Против“, 0“ Въздържал се, приеха следното

РЕШЕНИЕ

**27.291.**Общински съвет – гр. Карнобат, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси и чл. 9 от Закона за общинския дълг

1. УТВЪРЖДАВА окончателния годишен план на бюджета по функции и дейности за 2024г., съгласно Приложение № 1 и № 2, както следва:

**По прихода – 60 159 722 лева, в т. ч.:**

приходи, помощи и дарения - 7 400 953 лв.

обща субсидия за държавни дейности – 30 496 399 лв.

обща изравн. субсидия и други

трансфери за местни дейности – 2 574 600 лв.

целева субсидия за капиталови разходи – 2 543 900 лв.

целеви трансфери – 1 822 220 лв.

трансфери – 1 861 370 лв.

вр.безлихвени заеми – - 71 412 лв.

друго финансиране – 1 407 лв.

преходен остатък – 13 530 285 лв.

**По разхода - 60 159 722 лв., в т. ч.:**

Функция Общи държавни служби – 5 522 131 лв.

Функция Отбрана и сигурност – 375 359 лв.

Функция Образование – 24 969 537 лв.

Функция Здравеопазване – 801 168 лв.

Функция Социално осигуряване, подпомагане и грижи – 11 864 485 лв.

Функция Жилищно строителство, БКС и ООС – 10 637 662 лв.

Функция Почивно дело, култура, религиозни дейности – 3 102 790 лв.

Функция Икономически дейности и услуги – 2 886 590 лв.

Функция Разходи некласифицирани в другите функции – 0 лв.

2. Общински съвет – гр. Карнобат приема отчета на бюджета на Община Карнобат за 2024 година, съгласно Приложение №1 и № 2, както следва:

**По прихода – 61 843 230 лева,** в т.ч. :

приходи, помощи и дарения - 8 066 554 лв.

обща субсидия за държавни дейности – 30 496 399 лв.

обща изравн. субсидия и други

трансфери за местни дейности – 2 574 600 лв.

целева субсидия за капиталови разходи – 2 543 900 лв.

целеви трансфери – 1 822 220 лв.

трансфери – 2 624 337 лв.

вр.безлихвени заеми – 175 051 лв.

друго финансиране – 9 884 лв.

преходен остатък – 13 530 285 лв.

Преходен остатък в края на годината – 13 844 698 лв.

**По разхода - 47 998 532 лв., в т. ч.:**

Функция Общи държавни служби – 4 485 120 лв.

Функция Отбрана и сигурност – 250 024 лв.

Функция Образование – 22 319 432 лв.

Функция Здравеопазване – 729 132 лв.

Функция Социално осигуряване, подпомагане и грижи – 8 180 161 лв.

Функция Жилищно строителство, БКС и ООС – 7 822 532 лв.

Функция Почивно дело, култура, религиозни дейности – 2 893 321 лв.

Функция Икономически дейности и услуги – 1 318 810 лв.

Функция Разходи некласифицирани в другите функции – 0 лв.

3. ПРИЕМА отчета на капиталовата програма на Общината за 2024 г. в размер на 8 800 201 лв., в т.ч. 1 193 931 лева финансиране от сметки за средства от европейския съюз, съгласно Приложение № 3.

4. ПРИЕМА отчета на сметките за средства от Европейския съюз за 2024 г., съгласно приложение № 4.

5. ПРИЕМА годишния отчет за състоянието на общинския дълг и на дълга на лицата по чл.8а от ЗОД за 2024 година, съгласно приложение № 5 и № 6.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД** – **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Информация за изпълнение на бюджета и сметките за средствата от Европейския съюз на Община Карнобат към 30.06.2025 година по пълна бюджетна класификация **Вх.№ 395/13.08.2025г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

**27.292**.Общински съвет – гр. Карнобат, на основание л. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 137, ал. 2 от Закона за публичните финанси

1.. ПРИЕМА информация за уточнен план и отчет на бюджета на Община Карнобат към 30.06.2025 година, съгласно Приложения № 1 и № 2, както следва:

**План по прихода – 60 431 826 лева, в т. ч.:**

собствени приходи – 7 657 000 лв.

обща субсидия от РБ – 32 223 482 лв.

обща изравн. субсидия и др. трансфери.– 2 902 000 лв.

целева субсидия за капиталови разходи – 2 708 000 лв.

целеви трансфери – 1 186 139

временни безлихвени заеми – - 89 493 лв.

преходен остатък – 13 844 698 лв.

**Отчет по прихода – 39 729 745 лева, в т. ч.:**

собствени приходи – 5 024 143 лв.

обща субсидия от РБ – 18 001 992 лв.

обща изравн. субсидия и др. трансфери.– 1 846 918 лв.

целеви трансфери – 1 158 311 лв.

временни безлихвени заеми – - 58 113 лв.

друго финансиране – - 88 204 лв.

преходен остатък – 13 844 698 лв.

наличността в края на периода е 19 456 264 лв.

**План по разхода - 60 431 826 лв., в т. ч.:**

държавни дейности – 39 021 994 лв.

местни дейности – 20 509 832 лв.

дофинансиране на държ.дейности – 900 000 лв.

**Отчет по разхода - 20 273 481 лв., в т. ч.:**

държавни дейности – 15 899 235 лв.

местни дейности – 3 971 604 лв.

дофинансиране на държ.дейности – 402 642 лв.

2. УТВЪРЖДАВА план/отчет на разчета за финансиране на капиталовите разходи на Община Карнобат към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 3.

3. УТВЪРЖДАВА уточнен план за 2025 г. и отчета за приходите и разходите на сметките за средства от Европейския Съюз към 30.06.2025 г., съгласно Приложение № 4.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Стефка Иванова – зам. кмет на Община Карнобат, относно**: ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ МЕЖДУ ОБЩИНА КАРНОБАТ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЧРЕЗ ПРОДАЖБА НА ЧАСТТА НА ОБЩИНАТА.  **Вх. № 397/21.08.2025г.**

Р Е Ш Е Н И Я:

**27.293.I.** **Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Венцислав Хаджиев,** от друга страна, върху:

**УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VІІ-50** (седми за поземлен имот петдесет) в **кв.9** (девет) по плана на с.Глумче, с площ от 1500 кв.м, при граници на целия имот: север – упи VІ-49 и упи Х-48; изток – упи Х-51; юг – улица; запад – улица, **чрез продажба** на общинската идеална част от имота, представляваща **60/1500** (шестдесет от хиляда и петстотин) **идеални части кв.м,** на Венцислав Хаджиев за сумата от **512,00 (петстотин и дванадесет) лева, без ДДС**.

Данъчната оценка на общинската част от имота е **137,80 лева** (сто тридесет и седем лева и осемдесет стотинки).

**Венцислав Хаджиев,** следва да заплати стойността на идеалните части от имота, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите по чл.31, ал.2 от НРПУРОИ. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**2.293.ІІ. Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Тотко Великов,** от друга страна, върху:

**УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VІІ-501** (седми за поземлен имот петстотин и едно) в **кв.51** (петдесет и едно) по плана на с.Екзарх Антимово, с площ от 680 кв.м, при граници на целия имот: север – упи VІ-501; изток – улица; юг – улица; запад – упи VІІІ-500, **чрез продажба** на общинската идеална част от имота, представляваща **35/680** (тридесет и пет от шестстотин и осемдесет) **идеални части кв.м,** на Тотко Великов за сумата от **270,00 (двеста и седемдесет лева) лева, без ДДС**.

Данъчната оценка на общинската част от имота е **80,40 лева** (осемдесет лева и четиридесет стотинки).

**Тотко Великов,** следва да заплати стойността на идеалните части от имота, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите по чл.31, ал.2 от НРПУРОИ. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**27.293.ІІІ. Общински съвет – гр. Карнобат**, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат, дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между **Община Карнобат**, от една страна и **Нурула Али и Иман Али,** от друга страна, върху:

**УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ І-12** (първи за поземлен имот дванадесет) в **кв.4** (четири) по плана на с.Соколово, с площ от 1420 кв.м, при граници на целия имот: север – крайна регулация; изток – упи ІІ-13; юг – улица; запад – улица, **чрез продажба** на общинската идеална част от имота, представляваща **60/1420** (шестдесет от хиляда четиристотин и двадесет) **идеални части кв.м,** на Нурула Али и Иман Али за сумата от **516,00 (петстотин и шестнадесет лева лева), без ДДС**.

Данъчната оценка на общинската част от имота е **137,80 лева** (сто тридесет и седем лева и осемдесет стотинки).

**Нурула Али и Иман Али,** следва да заплатят стойността на идеалните части от имота, 2,6 % местен данък, съгласно Наредбата за местните данъци на територията на община Карнобат, такса съгласно Приложение №12 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат, 20 % ДДС, съгласно чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, както и стойността на разходите по чл.31, ал.2 от НРПУРОИ. Срокът и начинът на заплащане на дължимата сума да се определят със заповедта на Кмета на Община Карнобат.

**Общински съвет – гр.Карнобат**, възлага на Кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПУР /ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ/, КАСАЕЩО ИЗМЕНЕНИЕ НА УЛИЧНИТЕ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ ПО ИМОТНИТЕ ГРАНИЦИ ОТ КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ИМОТИ В КВ.73 ПО ДЕЙСТВАЩИЯ РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА ГР.КАРНОБАТ. **Вх. № 401/21.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.294.**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, общински съвет Карнобат:

1. РАЗРЕШАВА изработването на проект за изменение на ПУП-ПУР /план за улична регулация/, като се изменят уличните регулационни линии на имотите в южната, западната и северната част на кв.73 по ПУП на гр. Карнобат и същите минат по имотните граници от кадастралната карта.

2. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕТО по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПУР.

**ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ:ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПУР /ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ/, КАСАЕЩО ИЗМЕНЕНИЕ НА УЛИЧНИТЕ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ ПО ИМОТНИТЕ ГРАНИЦИ НА ВСИЧКИ ИМОТИ В КВ.141 ПО ДЕЙСТВАЩИЯ РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАНА НА ГР.КАРНОБАТ. **Вх.№ 402/21.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.295.**На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1, и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, общински съвет Карнобат:

1. РАЗРЕШАВА изработването на проект за изменение на ПУП-ПУР /план за улична регулация/, като се изменят уличните регулационни линии на всички имоти от кв.141 по ПУП на гр. Карнобат и същите минат по имотните граници от кадастралната карта.

2.ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕТО по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – план за регулация.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ДОПЪЛВАНЕ НА РЕШЕНИЕ № 26.282 ВЗЕТО НА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ, ПРОВЕДЕНО НА 24 ЮЛИ 2025 ГОДИНА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ТЪРГ, НА СВОБОДНИТЕ ПАСИЩА И ЛИВАДИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД, ЗА КАЛЕНДАРНАТА 2026 ГОДИНА. **Вх. № 396/20.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.296**.Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, допълва Решение № 26.282 взето на двадесет и шестото заседание, проведено на 24 юли 2025 год., като към Приложението /неразделна част от решение № 26.282/ добавя следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Нас.място** | **№ по КВС** | **Идентификатор** | **НТП** | **Кат.** | **Площ/**  **дка** | **Местност** |
| Карнобат | част от 017001 | 36525.17.1 | Пасище | Х | 160,000 | Карнобатски гьол |
| Карнобат | 039004 | 36525.39.4 | Деград.  ливада | Х | 117,188 | Гюр чешма |
| Карнобат | 279002 | 36525.279.2 | Пасище | VІІ | 244,461 | Черкеза |
| Сърнево | част от 000258 | 70576.37.258 | Пасище | ІХ | 633,226 | Кору баир |

**ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 77089.310.3 ПО КККР НА С.ХАДЖИИТЕ, ОБЩИНА КАРНОБАТ И ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕШЕНИЕ №20.206.1.2/30.01.2025 Г. **Вх.№ 395А/14.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.297.І.** Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.81 от Закона за горите **ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 77089.310.3 по КККР на с.Хаджиите**, община Карнобат, област Бургас, одобрени със Заповед РД-18-486/16.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП „Друг вид земеделска земя“, с площ 331090 кв.м, предишен идентификатор: 77089.310.317, номер по предходен план 000317, актуван с АЧОС №10787/07.08.2025 г., **като трайното предназначение на територията бъде променено от „земеделска“ в „горска“.**

**27.297.**ІІ. Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА изменя свое решение №20.206.1.2/30.01.2025 г., като текстът „до края на 2025 г.“ стане „в седемдневен срок от влизане в сила на решение за промяна на предназначение на имотите в „за енергопроизводство“, след изготвяне на нова пазарна оценка, възложена от Кмета на общината“.

**27.297.**ІІІ. Общински съвет – Карнобат възлага на Кмета на Община Карнобат да сключи споразумение за изменение на сключения между Община Карнобат и „ВЕИ ПАРК ХАДЖИИТЕ“ ЕООД договор за учредяване право на строеж, в частите отнасящи се описанието на имота и новообразуваните нови три имота от него, както и текстовете, свързани с промяната на срока по т.ІІ от настоящите решения.

**27.297.**ІV. Общински съвет – Карнобат на основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящите решения, предвид на това, че от закъснението на изпълнението им може да последва значителна вреда, обусловена от забавяне на процедурите и дейностите по промяна предназначението.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИМОТ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ НА РУ-КАРНОБАТ. **Вх. № 403/21.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.298.1.** Общински съвет Карнобат, на основание чл. 21, ал.. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост дава съгласие да се предостави за безвъзмездно управление на РУ КАРНОБАТ част от общински терен - частна общинска собственост, с идентификатор по КККР 36525.503.67, одобрени със Заповед № РД-18-100/27.06.2024 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в град Карнобат, ул. Трета, която част представлява 1344/1944 ид.ч. кв.м., ситуирана в южната част на имота съгласно скица Приложение №1 към настоящото решение; за срок от десет години

**27.298.2**. Възлага на кмета на община Карнобат, на основание чл.11, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост да издаде заповед и сключи договор за управление на имота, посочен в т. 1,

В договора да се включат клаузи, с които РУ Карнобат се задължава:

- предоставения за управление имот да се ползва по предназначение – като паркинг – съхраняващ МПС и ППС – веществени доказателства по досъдебни производства;

- имота или част от него, не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема, както и да се ползва не по предназначение.

- да плаща разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на частта от имота в добро състояние;

- да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции след писмено съгласуване с Община Карнобат.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Мария Генова – зам. кмет на Община Карнобат, относно:** Утвърждаване и дофинансиране на паралелки с ученици под минималния брой в ОУ „Христо Смирненски“, гр. Карнобат за учебната 2025/2026 г. **Вх. № 393/11.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.299.І.** На основание чл.21, ал.1, т. 6 и т.8 във вр. чл. 17, ал. 1, т. 3, от ЗМСМА и чл.68 и сл. от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.07.2017 г на МОН**,** Общински съвет- Карнобат, **дава съгласие** за учебната 2025/2026 г. да бъде сформирана и дофинансирана от община Карнобат 1 паралелка в шести клас с ученици под минималния брой в ОУ” Христо Смирненски”, гр. Карнобат.

**27.299.ІІ.** Задължава Кмета на Общината да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящите решения.

**ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Мария Генова – зам. кмет на Община Карнобат, относно:** Утвърждаване и дофинансиране на паралелки с ученици под минималния брой и слети паралелки в ОУ „Христо Ботев“, с. Екзарх Антимово за учебната 2025/2026 г. **Вх. № 392/11.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.300.І.** На основание чл.21, ал.1, т. 6 и т.8 във вр. чл. 17, ал. 1, т. 3, от ЗМСМА и чл.68 и сл. от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.07.2017 г на МОН**,** Общински съвет- Карнобат, **дава съгласие** за учебната 2025/2026 г. да бъде сформирана и дофинансирана от община Карнобат една паралелки с ученици под минималния брой в ОУ” Христо Ботев”, с. Екзарх Антимово, както следва:

1 маломерна паралелка в І клас с 14 ученици.

**27.300.ІІ.** Задължава Кмета на Общината да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящите решения.

**ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Мария Генова – зам. кмет на Община Карнобат, относно:** Утвърждаване и дофинансиране на паралелки с ученици под минималння брой и слети паралелки в ОУ „Христо Ботев“, с. Кликач за учебната 2025/2026 г. **Вх. № 391/11.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.301.І.** чл.21, ал.1, т. 6 и т.8 във вр. чл. 17, ал. 1, т. 3, от ЗМСМА и чл.68 и сл. от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.07.2017 г на МОН**,** Общински съвет- Карнобат, **дава съгласие** за учебната 2025/2026 г. да бъдат сформирани и дофинансирани от Община Карнобат паралелки с ученици под минималния брой и слети паралелки в ОУ” Христо Ботев”, с. Кликач, както следва:

1 самостоятелна маломерна паралелка във І клас с 9 ученици

1 слята паралелка във II и ІV клас с 13 ученици

1 самостоятелна маломерна паралелка в ІII с 13 ученици;

1 самостоятелна маломерна паралелка в V клас с 11 ученици.

1 слята маломерна паралелка в VI и VІI клас с 10 ученици.

**27.301.ІІ.** На основание чл.69, ал.1-ал.3 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.10.2017 г на МОН**,** Общински съвет- Карнобат, задължава Кмета на Общината да отправи мотивирано искане до Началника на РУО – Бургас за разрешение за сформиране на 1 самостоятелна маломерна паралелка в І клас с 9 ученици.

**ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** Одобряване намеждинна оценка за изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Карнобат за периода 2021-2027 година“ **Вх.№ 399/21.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.302.1.** Общински съвет - Карнобат на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 26, ал. 1 от ППЗРР одобрява Междинна оценка на изпълнението на „План за интегрирано развитие на община Карнобат за периода 2021-2027 година“ – приложение № 1.

**27.302.2.** Възлага на Кмета на община Карнобат осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: поземлен имот С ИДЕНТИФИКАТОР 78416.15.91 МЕСТНОСТ „бент баши“, по кккр на с.церковски, община карнобат, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В „пП“(ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА) **Вх.№ 405/ 26.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.303**.На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват на поземлен имот с идентификатор 78416.15.91, местност „Бент Баши“, по КККР на с.Церковски, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „земеделска“ в „Пп“ (предимно производствена).

Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** относнО: ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: имоти С ИДЕНТИФИКАТОРи ПИ 20417.21.574, ПИ 20417.21.575, ПИ 20417.21.576, ПИ 20417.21.577 и пи 20417.21.578 МЕСТНОСТ „кумлука“, по кккр на с.ДЕВЕТАК, община карноба, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В „пП“(ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА) **Вх.№ 406/26.08.2025г.**

РЕШЕНЕ:

**27.304.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват на поземлени имоти с идентификатори: ПИ 20417.21.574, ПИ 20417.21.575, ПИ 20417.21.576, ПИ 20417.21.577 и ПИ 20417.21.578, местност „Кумлука“, по КККР на с.Деветак, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „земеделска“ в „Пп“ (предимно производствена).

Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** относнО: ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 78416.33.2 и пи с идентификатор 78416.33.3, местност „главно поле /ср.кат“, по кккр на с.церковски, община карноба, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В „пП“(ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА) **Вх.№407/26.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.305.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ с идентификатор 78416.33.2 и ПИ с идентификатор78416.33.3 , местност „Главно поле/Ср.кат.“, по КККР на с.Церковски, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „земеделска“ в „Пп“ (предимно производствена).

Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** относнО: ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 20417.19.15, МЕСТНОСТ „СВЕТЛИ БУНАР“, пи с идентификатор 20417.19.44 И пи С ИДЕНТИФИКАТОР 20417.19.46, местност „РОКСЕНОВА МОГИЛА“, по кккр на с.ДЕВЕТАК, община карноба, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В „пП“(ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА) **Вх.№408/26.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.306.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват: ПИ с идентификатор 20417.19.15, местност „“Светли бунар“, ПИ с идентификатор 20417.19.44 и ПИ с идентификатор 20417.19.46, местност „Роксенова могила“, по КККР на с.Деветак, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „земеделска“ в „Пп“ (предимно производствена).

Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – кмет на Община Карнобат, относно:** относнО: ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА община КАРНОБАТ В ОБХВАТ на: поземлен имот С ИДЕНТИФИКАТОР 10625.127.4 МЕСТНОСТ „гиндев чифлик“, по кккр на с.венец, община карнобат, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ЗЕМЕДЕЛСКА“ В „пП“ (ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА) **Вх.№409/26.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.307.** На основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в териториален обхват на поземлен имот с идентификатор 10625.127.4, местност „Гиндев чифлик“, по КККР на с.Венец, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „земеделска“ в „Пп“ (предимно производствена).

Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник”

**ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** Продажба на земеделски земи от общински поземлен фонд, заети с овощни насаждения  **Вх. № 410/26.08.2025г.**

РЕШЕНИЕ:

**27.308.І.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, актуализира приетата с Решение № 20.200/30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“ , като в раздел III.Б.“Имоти, за продажба“ се добавят:

* Поземлен имот с идентификатор 36525.49.16 по КККР на гр.Карнобат, местност „Гюр чешма“, с площ 119982 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята: 2, актуван с АЧОС № 202/24.06.1998 г.;
* Поземлен имот с идентификатор 29492.5.35 по КККР на с.Житосвят, местност „Таушан мезар“, с площ 133882 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята: 3, актуван с АЧОС № 8933/03.09.2019 г.

**27.308.**ІІ. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.24д, ал.1, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 110 и сл. от ППЗСПЗЗ дава съгласие за продажба на „ШАНС-92“ ЕООД, ЕИК 102270141, със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, Промишлена зона „Север“, ул. „19-та“ № 5, на следните имоти – частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 36525.49.16 по КККР на гр.Карнобат, местност „Гюр чешма“, с площ 119982 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята: 2, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 049016, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 202/24.06.1998 г., при пазарна цена: **296 300,00** (двеста деветдесет и шест хиляди и триста) лева.

Данъчната оценка на имота е 44 057,40 лв.

2. Поземлен имот с идентификатор 29492.5.35 по КККР на с.Житосвят, местност „Таушан мезар“, с площ 133882 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 005035,за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 8933/03.09.2019 г., при пазарна цена: **298 600,00** (двеста деветдесет и осем хиляди и шестстотин) лева.

Данъчната оценка на имота е 32 533,30 лв.

**27.308.**ІІІ. Продажбата на имотите да се извърши след заплащане на определената от Общински съвет-Карнобат пазарна цена на имотите, дължимата сума за ползване на имотите през периода на създаване на насажденията, съобразно чл.110, ал.1 от ППЗСПЗЗ възлизаща в размер за имотите както следва: за ПИ с идентификатор 36525.49.16 по КККР на гр.Карнобат в размер 67889,40 лв. и за ПИ с идентификатор 29492.5.35 по КККР на с.Житосвят 6579,90 лв., данък върху стойността на имота, съгласно чл.42, ал.2 от Наредбата за местните данъци на територията на Община Карнобат, такса върху стойността на прехвърляния имот в размер, определен в т.17 от Приложение № 12 от Наредбаза определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Карнобат и възстановяване на стойността на разходите, направени от общината за изготвянето на пазарната оценка.

**27.308.**IV. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с продажбата на имотите.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ