

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
бул. „България“ № 12
420/25.09.25

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изм. № 08-02-409
Дата 25.09.2025 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ СТЕФКА ИВАНОВА – ЗАМЕСТИНИК КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Карнобат е постъпило заявление за прекратяване на договор за наем на терен – общинска собственост. Поради предстоящото предсрочно прекратяване на договора за наем, имотът – обект на този договор, не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 г., приета с Решение на Общински съвет-Карнобат № 20.200/30.01.2025 г.

Във връзка с ефективното управление на тази част от имота – общинска собственост, предстои провеждане на нов търг за отдаване под наем, поради което Програмата следва да бъде допълнена, чрез добавянето на посочения по-долу имот. Съгласно чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, приетата от общинския съвет годишна програма може да бъде актуализирана през годината.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200 от 30.01.2025 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 година“, като в раздел III.A.“Имоти, за предоставяне под наем“, част „помещения, терени“ се добави:

Терен с площ 17,00 кв.м., находящ се в ПИ с идентификатор 36525.501.1745 по КККР на гр.Карнобат, стар номер: квартал 50, парцел VIII, на ъгъла между ул. „Иларион Макариополски“ и ул. „Слав Мерджанов“ /в схемата, одобрена от гл.архитект – терен № 41/, за който е съставен АЧОС № 6589/22.03.2011 г.

ВНОСИТЕЛ

СТЕФКА ИВАНОВА
ЗАМЕСТИНИК КМЕТ НА
ОБЩИНА КАРНОБАТ

50

34 ЖС

VII 406

406 4МсбЖ

6МсбЖ

VII MC

3А ТРФП.

41



9595

4MC 424

2МЖ

XXI 428

428

100x95

2МЖ

XIX 426

426

XVII 42

3МЖ

XVIII 425

425

MC

3МЖ

424

6МсбЖ

408

XII
3А
ОФИСИ

408

3МЖ

3МсбЖ

411

411

2МЖ

3586

412



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КАРНОБАТ ОБЛАСТ БУРГАС

Вписан
Том №
Д-р. Вх. рев. №
Съден по вписванията.....

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Георги Димитров

(име, фамилия)

СЪДИС
.....

(име, фамилия)

АКТ № 6589

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 33

Досие: 6589

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22.03.2011 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, чл.2, ал.1, т.2 и чл.59 от ЗОС, във връзка с одобрен нов ПУП на гр.Карнобат през 2004г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Целият имот. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VIII (осем) от кв.50 (петдесет) по плана на гр.КАРНОБАТ, с площ 217,00 (двеста и седемнадесет) кв.м, отреден за ТП. /Застроен/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. КАРНОБАТ, ул. „Слав Мерджанов” кв. 50, упи VIII-за ТП по ПУП одобрен с Решение на ОБС Карнобат от 30.09.2004г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: упи I-398 за ЖС Изток: ул.”Сл.Мерджанов” Юг: ул.”Ил.Макариополски” Запад: упи I-398 за ЖС
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	5140,30 лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 751 / 26.01.2000г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: ОБЩИНА КАРНОБАТ със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, бул."България" № 12, ИН по ЗДДС ВГ 000057026; ЕИК 000057026	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Марияна Петрова Генова – гл.специалист „ОС”: (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	