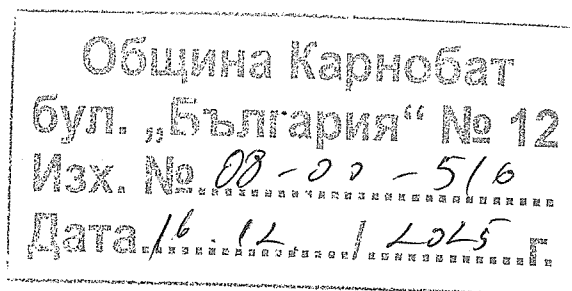
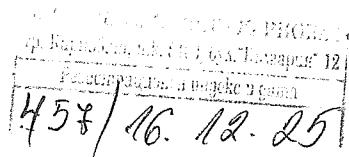


ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

КАРНОБАТ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Учредяване право на ползване върху 1000 кв.м от поземлен имот с идентификатор **77089.310.318** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хаджиите, община Карнобат, област Бургас, одобрени със Заповед РД-18-486/16.02.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 7 964 кв.м, категория 9, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 000318.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило заявление с вх.№ 94-00-7723/26.11.2025 год. от Костадин Чанков Атанасов за учредяване право на ползване върху 1000 кв.м от поземлен имот с идентификатор **77089.310.318** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хаджиите, община Карнобат, област Бургас, одобрени със Заповед РД-18-486/16.02.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 7 964 кв.м, категория 9, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 000318.

Съгласно чл. 37п, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „.....Правото на ползване се учредява без провеждане на търг, по пазарни цени определени от независим оценител.“ Изготвената пазарна оценка от независим оценител регистриран в Камарата на независимите оценители в Република България е в размер на 68,00 лв./дка/година //34,77 евро/дка/година//. В изпълнение на чл.37п, ал.7, т.2 от ЗСПЗЗ, заявителят е уведомен за изготвената пазарна оценка от независим оценител и е изразил писмено своето съгласие.

Имайки предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.34, ал.6 от ЗОС, във връзка с чл. 11, ал.2 от Закона за пчеларството и чл.37п, ал.1 и 4 от ЗСПЗЗ, предлагам Общински съвет Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 20.200/30.01.2025 год. на ОбС–Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 година.“ като в раздел III.Г. „Имоти за учредяване на ограничени вещни права“ се добави:

➤ 1000 кв.м от поземлен имот с идентификатор **77089.310.318** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хаджиите, община Карнобат, област Бургас, одобрени със Заповед РД-18-486/16.02.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 7 964 кв.м, категория 9, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 000318, за

който е съставен АПОС № 5372 от 07.07.2009 год., за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 /десет/ години.

II. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 /десет/ години на Костадин Чанков Атанасов, върху 1000 кв.м от поземлен имот с идентификатор **77089.310.318** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Хаджиите, община Карнобат, област Бургас, одобрени със Заповед РД-18-486/16.02.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК, целия с площ 7 964 кв.м, категория 9, трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 000318, при цена: 68,00 (шестдесет и осем) лв./дка/ година //34,77 евро/дка/година//;

III. Възлага на Кмета на Община Карнобат да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване;

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ