



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ**

ОТНОСНО: Предоставяне под наем на помещение – частна общинска собственост, на Шахматен клуб „Маркели“ гр.Карнобат.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Карнобат е постъпило заявление с вх.№ 93-00-79/04.03.2026г. от Божидар Иванов – Председател на УС на СНЦ Шахматен клуб „Маркели“ гр.Карнобат, с БУЛСТАТ 175844092, със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, ул. „Георги Кирков“ № 26, за подновяване договора за наем на ползваното от тях помещение – частна общинска собственост.

Шахматен клуб „Маркели“ гр.Карнобат е юридическо лице с нестопанска цел, вписано в Националния регистър на лицензираните спортни организации и членуващите в тях спортни клубове, като член на Българска федерация по шахмат 1928, под № 1-120-055 от 16.01.2018 г..

Шахматен клуб „Маркели“ развива дейност, насочена към популяризиране на шахматната игра сред деца, младежи и граждани на общината, организиране на турнири, обучения и участие в състезания на регионално и национално ниво, подпомага шахматната игра, координира развитието и практикуването на шахмата от членовете на клуба и неговите симпатизанти. Дейността на клуба има важно значение за развитието на интелектуалния спорт и за ангажирането на младите хора в полезни извънучилищни занимания.

Към настоящия момент Шахматен клуб „Маркели“ гр.Карнобат ползва под наем помещение съгласно договор PI № 1557 от 06.04.2021 год., срокът на който изтича на 05.04.2026 год. Помещението е с площ 25 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 36525.501.408.2.23, разположено в югозападната част на партерния етаж на осеметажен жилищен блок, построен в ПИ 36525.501.408 по КККР на гр.Карнобат /бивш УПИ I от кв.46/, ул. Девети септември № 48, бл.15, за което е съставен Акт за частна общинска собственост № 4/18.06.1997 г.

Съгласно Закона за общинската собственост, с решение на общинския съвет имоти – частна общинска собственост, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, както и на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза. Редът за прилагане на тази законова възможност е определен с чл.18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската

собственост и чл.18, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, **ДАВА СЪГЛАСИЕ за отдаване под наем без търг или конкурс** на нежилищен имот – частна общинска собственост, представляващ помещение с площ 25 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 36525.501.408.2.23, разположено в югозападната част на партерния етаж на осеметажен жилищен блок, построен в ПИ 36525.501.408 по КККР на гр.Карнобат /бивш УПИ I от кв.46/, ул. Девети септември № 48, бл.15, за което е съставен Акт за частна общинска собственост № 4/18.06.1997 г. на СНЦ Шахматен клуб „Маркели“ гр.Карнобат с БУЛСТАТ 175844092, със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, ул. „Георги Кирков“ № 26, представлявано от Божидар Иванов, в качеството му на Председател на УС на юридическото лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност.

II. Общински съвет – Карнобат, на основание чл.18, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат **определя срока на договора – 5 /пет/ години, считано от 06.04.2026 год.**

III. Общински съвет - Карнобат задължава Кмета на община Карнобат на основание чл.18, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат **да сключи договор за наем** с Шахматен клуб „Маркели“ гр.Карнобат с БУЛСТАТ 175844092, със седалище и адрес на управление: гр.Карнобат, ул. „Георги Кирков“ № 26, представлявано от Божидар Иванов, в качеството му на Председател, при наемна цена, определена в Приложение № 2 към същата Наредба, която е 0,66 евро/кв.м/месец, без включен ДДС.

IV. Общински съвет – Карнобат на основание чл. 60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, предвид кратките срокове за изпълнение **ДОПУСКА ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ** на настоящите решения.

ВНОСИТЕЛ
ГЕОРГИ ДИМИТРОВЪ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ