



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
КАРНОБАТ

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
ОТ ГЕОРГИ КУЦАРОВ – ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, за разполагане на преместваем обект по реда на чл.56 от ЗУТ.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Карнобат е предоставила с договор за наем терен – публична общинска собственост, с площ 230,00 кв.м, представляващ част от тротоарното пространство на бул. „Москва“, пред бензиностанция „СИКО“, гр.Карнобат. Срокът на действащия договор за наем на терена изтича през месец Август 2026 г. За посочения терен е одобрена схема по реда на чл.56 от Закона за устройство на територията, за разполагане на преместваем обект – павилион, от гл.архитект на Община Карнобат.

Съгласно Наредбата за преместваемите обекти, рекламни, информационни, декоративно-монументални елементи, елементи на градското обзавеждане и рекламната дейност на територията на Община Карнобат, преместваемите обекти се разполагат върху имоти – общинска собственост въз основа на одобрена схема и след проведен търг или конкурс по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

Съгласно чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да бъдат отдавани под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет и след провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

**РЕШЕНИЯ:**

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Карнобат /НРПУРОИ/, във връзка с чл.56 от Закона за устройство на територията, дава съгласие за отдаване под наем на терен – публична общинска собственост, за открити, прилежащи дейности към обекти, след провеждането на публичен търг с начална наемна цена, определена в същата наредба, а именно:

- Терен № 22 в схемата по чл.56 от ЗУТ с площ 230,00 кв.м, представляващ част от тротоарното пространство на бул. „Москва“, пред бензиностанция „СИКО“, гр.Карнобат /част от ПИ 36525.503.253 по КККР на гр.Карнобат/, за срок от 5 години, с начална месечна цена: 1,02 евро / кв.м.

II. Отдаването под наем да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, открит със заповед на Кмета на общината, по реда на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

III. Общински съвет – Карнобат упълномощава Кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правните сделки.

ВНОСИТЕЛ  
ГЕОРГИ КУЦАР  
ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

