

Община Карнобат	
Бул. „България“ № 12	
Изх. №	08-17-324
Дата	17-08 2026 г.

580/17.08.26

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат

Относно: Отчет на Кмета на Община Карнобат за изпълнение на решенията на Общински съвет – Карнобат през първото полугодие на 2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Като орган на изпълнителната власт в община Карнобат, Кметът организира изпълнението на актовете на Общински съвет и съгласно разпоредбата на чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация внася отчет за изпълнението им два пъти годишно.

За периода от януари 2026 г. до юни 2026 г., включително, са проведени общо 6 (шест) редовни заседания. С повечето от взетите решения се възлагат конкретни задачи на Кмета на общината и се определят неговите правомощия в тази насока. Основните области, по които чрез взети решения Общински съвет – гр. Карнобат е възложил задачи за изпълнение, са следните:

1. Решения, свързани със стопанисване, управление, разпореждане и придобиване на общинско имущество:

- С Решения № 32.349.I-III/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за продажба на имоти – частна общинска собственост, находящи се в гр. Карнобат и възложи на Кмета на общината изпълнението на решението чрез провеждане на публичен търг.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 32.350.I-II/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за прекратяване на съсобственост между общината и физически лица (Д. Атанасов, И. Тодорова) чрез продажба на частта на общината

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 32.351.I-III/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост за разполагане на преместваем обект по реда на чл. 56 от ЗУТ чрез провеждане на търг.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 32.352.I-IV/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за предоставяне на земеделска земя – общинска собственост под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения, като възложи на Кмета на общината провеждане на търг.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 32.359.I-II/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за предоставяне на имот- частна общинска собственост за безвъзмездно ползване на Народно Читалище „Светлина - 1922г.“, с. Сигмен.

Решението е изпълнено.

- С Решения № 33.363.I-III/26.02.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Карнобат и В. Василев, чрез продажба на 45/1430 ид.ч.кв.м придаващи се към УПИ XIII-39 в кв.13 по плана на с. Зимен.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 33.364.I-III/26.02.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обект по реда на чл.56 от ЗУТ.

Решенията са изпълнени.

- С Решение № 33.365/26.02.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за предоставяне на свободни общински пасища, мери и ливади, определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване, приемане на годишния план за паща и определяне на правила за ползването на общинските пасища и ливади.

Решението е изпълнено.

- С Решения № 34.368. I-II/26.03.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за продажба на имот – частна общинска собственост - УПИ V от квартал 29 по плана на с.Сигмен, с площ 875 кв.м, отреден за жилищно строителство, чрез публичен търг.

Търгът е обявен, но поради липса на участници, същият е прекратен.

- С Решения № 34.369. I-II/26.03.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Карнобат и Физически лица (Дж. Хюсеин и И. Атанасов) в УПИ I-175 от кв.17 по плана на с. Хаджиите, чрез продажба частта на общината.

От страна на общината са предприети действия за изпълнение на решението, но посочените физически лица не се явиха за подписване на договор.

- С Решения № 34.370. I-III/26.03.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Карнобат и физически лица (В. Станчева), чрез продажба на 20/2215 ид.ч.кв.м придаващи се към УПИ IX-65 в кв.41 по плана на с. Деветак.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 34.371. I-IV/26.03.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за предоставяне под наем на помещение – частна общинска собственост, на Шахматен клуб „Маркели“ гр.Карнобат.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 35.376. I-II/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за продажба на имот – частна общинска собственост (Поземлен имот с идентификатор 36525.502.2934 по КKKP на гр.Карнобат), чрез публичен търг.

Решенията са изпълнени.

- С Решение № 35.377 /28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за продажба на имоти – частна общинска собственост (ПИ № 512.1 по плана на новообразуваните имоти по §4к от ПЗР на ЗСПЗЗ на местност „Дренака“ в землището на гр.Карнобат и ПИ с идентификатор 70576.60.2 по КKKP на с.Сърнево, чрез публичен търг.

Решенията са изпълнени.

- С Решение № 35.378/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост, за разполагане на преместваеми обект по реда на чл.56 от ЗУТ.

Решението е изпълнено.

- С Решения № 35.379.I-II /28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Карнобат и Физически лица (Я. Атанасов) в Поземлен имот с идентификатор 10625.7.235 по КKKP на с.Венец, чрез продажба частта на общината.

Решенията са изпълнени.

- С Решение № 35.380 /28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Карнобат и физически лица (Х.Банчева), чрез продажба на 225/1625 ид.ч.кв.м придаващи се към УПИ VIII-102 в кв.18 по плана на с. Соколово.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решения № 35.388.I-II /28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за безвъзмездно предоставяне на част от имот – общинска собственост, за нуждите на Конфедерацията на независимите синдикати в България (КНСБ).

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 35.389.1-2 /28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за безвъзмездно предоставяне за ползване на СПОРТЕН КЛУБ ПО БОРБА „ОЛИМПИЕЦ – АТАНАС КОМШЕВ“ на спортно съоръжение, собственост на Община Карнобат.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 35.390.1-2 /28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за безвъзмездно предоставяне за ползване на СПОРТЕН КЛУБ ПО ЛЕКА АТЛЕТИКА „АТЛЕТ“ на спортни съоръжения, собственост на Община Карнобат

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 35.391.1-2 /28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за безвъзмездно предоставяне за ползване на СНЦ „ОБЩИНСКИ ФУТБОЛЕН КЛУБ КАРНОБАТ“ на спортни съоръжения, собственост на Община Карнобат.

Решенията са изпълнени.

- С Решения № 36.397.I-III/29.05.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за продажба на имот – частна общинска собственост (УПИ VI-216 от квартал 23 по плана на с.Крушово), чрез публичен търг.

Търгът е обявен, но поради липса на участници, същият е прекратен.

- С Решения № 36.398.I-III/29.05.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Карнобат и физически лица, чрез продажба на 70/1335 ид.ч.кв.м придаващи се към УПИ I-202 в кв.23 по плана на с. Раклица.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решения № 37.405.I-III/30.06.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, за разполагане на преместваем обект по реда на чл.56 от ЗУТ.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 37.407/30.06.2026 г. Общински съвет-Карнобат определи маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година, без търг.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 37.408/30.06.2026 г. Общински съвет-Карнобат обяви имот - частна общинска собственост за публична общинска собственост.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 37.409/30.06.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за започване на процедура за продажба на имот – общинска собственост.

Решението е в процес на изпълнение.

2. Решения, свързани с одобрения и изменения на ПУП, съгласуване на инвестиционни предложения:

- С Решение № 32.353/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде разрешение за изменение на ПУП-ПУР /План за улична регулация/, касаещо изменение на уличната

регулационна линия на УПИ VI-2562,2563 в кв. 149 (ПИ36525.502.2562, ПИ 36525.502.2563) по ПУП на гр. Карнобат

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 32.354/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат одобри изменение на ПУП – План за улична регулация /ПУР/ за всички имоти в кв.71 по плана на гр. Карнобат.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 32.355/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат одобри изменение на ПУП – План за улична регулация /ПУР/ за имотите в южната, западната и северната част на кв.73 по плана на гр. Карнобат.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 32.356/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат одобри изменение на ПУП – План за улична регулация /ПУР/ за всички имоти в кв.141 по плана на гр. Карнобат.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 35.382/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат одобри проект за изменение на Общ устройствен план на Община Карнобат в обхват на: ПИ с проектен идентификатор 36525.84.13 по КKKP на гр. Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „Земеделска“ в „ПП“ (Предимно производствена).

Решението е изпълнено.

- С Решение № 35.383/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат одобри проект за изменение на Общ устройствен план на община Карнобат в обхват на: ПИ с идентификатор 67920.70.199 по КKKP на с. Соколово, Община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от „Земеделска“ в „Жилищна“.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 35.384/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде разрешение за изменение на ПУП-ПР /план за регулация/, касаещо изменение на дворищните и уличните регулационни линии на имотите в южната част на кв.3 по ПУП на гр. Карнобат, като същите минат по имотните граници от кадастралната карта.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 35.385/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат одобри изменение на План – схема за поставяне на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ в ПИ 36525.503.72 по КKKP, УПИ I-72,73,74 „за парк, спортен терен и спортна зала“ в кв.20 по УРП на „Производствена зона-север“, гр. Карнобат.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 35.386/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде разрешение за изработване изменение ПУП – ПРЗ за УПИ X-178,179 в кв. 26 по плана на с. Сигмен Община Карнобат.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 36.400/29.05.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за изработване на ПУП-Парцеларен план и предварително съгласие за преминаване на трасе на „Напорна канализация за отвеждане на отпадни води от пи с идентификатор 10625.9.6 по КKKP на с. Венец, Община Карнобат, Област Бургас - завод за високо алкохолни напитки /ПК Венец/, до ЛПСОВ в ПИ 10625.127.2 по КKKP на Промислен комплекс „Церковски“, местност „Гиндев чифлик“.

Решението е изпълнено.

3. Решения, свързани с приемане и отчитане на бюджет и разходване на средства:

- С Решение № 32.357/28.01.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за предоставяне на временни безлихвени заеми от бюджета на Община Карнобат по

проект "Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги на територията на община Карнобат и закупуване на електрическо превозно средство, включително зарядна станция за предоставяне на социални услуги", по Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ), Договор за финансиране № BG-RRP-13.009-0211-C01 от 18.11.2025г., с цел разплащане на разходи по изпълнението.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 33.361/26.02.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за разходване на средства от месечните отчисления за 2026 год. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, съгласно разпоредбите на § 8 от ПЗР на Закон за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. – ДВ, бр.113 от 23.12.2025 г.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 33.362/26.02.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за издаване на запис на заповед от Община Карнобат в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваща авансово плащане по споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД50 -145/ 02.02.2026 г. за финансиране на проект № BG06AFSP001-1.001-0066, с наименование „Стратегия за водено от общностите местно развитие на територията на МИГ-Карнобат 2023-2027“ и административен договор № BG06AFSP001-1.001-0066-c01/05.02.2026г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура чрез подбор № BG06AFSP001-1.001, сключен между управляващия орган на стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони 2023 – 2027 и СНЦ „МИГ-Карнобат“.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 34.367/26.03.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за предоставяне на временни безлихвени заеми от бюджета на Община Карнобат по проект № BG05SFPR002-1.035-0028-C01 „Повишаване готовността на област Бургас за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по процедура за предоставяне на безвъзмездна помощ BG05SFPR002-1.035, финансирана по програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027. в размер до 16 000 евро.

Решението е в процес на изпълнение.

- С Решение № 35.373/28.04.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за предоставяне на временни безлихвени заеми от бюджета на Община Карнобат по 1.1. проект „Младежки практики“ № BG05SFPR002-3.002-0001, заявка № МП-02-05-5306, Програма развитие на човешките ресурси 2021-2027 в размер до 45 000 евро.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 36.396.1-2/29.05.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за закупуване на безпилотен летателен апарат – „Дрон“ за нуждите на РУ-Карнобат.

Решението е изпълнено.

- С Решение № 37.401/30.06.2026 г. Общински съвет-Карнобат даде съгласие за временно използване на свободни средства от собствени приходи за касово осигуряване на плащания по капиталови разходи по обекти, финансирани по споразумения с Министерството на регионалното развитие и благоустройството по Инвестиционната програма за общински проекти

Решението е в процес на изпълнение.

По отношение на всички решения на Общински съвет, Кметът на общината и общинска администрация извършват всички необходими административни процедури за привеждането им в изпълнение.

За периода януари 2026 г. – юни 2026 г. при осъществяване на дейността си по контрол за законосъобразност на актовете на общинските съвети, Областният управител на област Бургас не е връщал за ново обсъждане решения, взети от Общински съвет – Карнобат.

При вземане на решения от страна на Общинския съвет, на заседания присъстват Кметът на общината, заместник-кметове, Секретарят на общината, както и служители от администрацията, които оказват необходимата консултация в дадена област.

Изпълнението на актовете на Общински съвет – гр. Карнобат се възлага със Заповед на Кмета на конкретни длъжностни лица от администрацията с установени срокове за изпълнение.

С оглед гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, ПРИЕМА за сведение отчета на Кмета на Община Карнобат за изпълнение на решенията на Общински съвет – Карнобат през първото полугодие на 2026 г.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ.