

до

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

КАРНОБАТ

651/07.10.22

Община Карнобат
бул. „България“ Кз 12
Изх. № 08-00-368
Дата 07.10 / 2022 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Удължаване срока за право на ползване върху 2000/191134 кв.м идеални части от имот публична общинска собственост с идентификатор 02765.42.128 (номер по предходен план 000128), целият с площ 191134 кв.м, находящ се в местността „Конският агъл“ по КККР на с. Детелина, общ.Карнобат, с начин на трайно ползване „Пасище“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на решение № 484 взето на тридесет и шестото заседание на Общински съвет Карнобат, проведено на 22 април 2019 год. е учредено право на ползване на Стоян Желев Стоянов върху 2000/191134 кв.м идеални части от имот публична общинска собственост с идентификатор 02765.42.128 (номер по предходен план 000128), целият с площ 191134 кв.м, находящ се в местността „Конският агъл“ по КККР на с. Детелина, общ.Карнобат, с начин на трайно ползване „Пасище“, актуван с АПОС № 9721/07.12.2021 г. Правото на ползване е учредено за срок от 6 години, считано от 05.06.2019 год.

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 94 00 4557/18.08.2022 год. от Стоян Желев Стоянов с молба за удължаване срока за правото на ползване на гореописания имот за още 4 години.

Съгласно чл. 37п, ал. 12 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи *„Договорите за учредяване право на ползване върху пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства се сключват за срок, не по-дълъг от 10 години“*, което позволява молбата на г-н Стоянов да бъде удовлетворена.

Изготвената пазарна оценка от независим оценител регистриран в Камарата на независимите оценители в Република България е в размер на 37,00 лв./дка. за година. В изпълнение на чл.37п, ал.7, т.2 от ЗСПЗЗ, г-н Стоян Стоянов е уведомен за изготвената пазарна оценка от независим оценител и е изразил писмено своето съгласие.

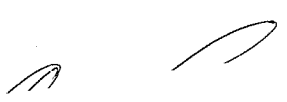
Имайки предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37п, ал.1, ал.4, от ЗСПЗЗ и чл.34, ал.6 от ЗОС, предлагам Общински съвет Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за продължаване срока на договора за учредяване на вземздно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок до 05.06.2029 година на Стоян Желев Стоянов върху 2000/191134 кв.м идеални части от имот публична общинска собственост с идентификатор 02765.42.128 (номер по предходен

план 000128), целият с площ 191134 кв.м, находящ се в местността „Конският агъл” по КKKP на с. Детелина, общ.Карнобат, с начин на трайно ползване „Пасище”, актуван с АПОС № 9721/07.12.2021 г. на цена: 37,00 лв./дка. за година;

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Карнобат да предприеме всички последващи действия;


ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ