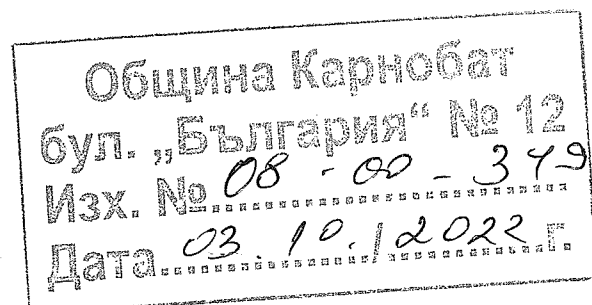


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

634/03.10.22



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Карнобат има сключени договори за наем на терени, представляващи части от имоти-публична общинска собственост, чийто срокове изтичат до края на настоящата година. Терените са включени в приетата от Общински съвет-Карнобат Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2022 г.

В землището на гр.Карнобат терените са 3 броя, като единият е в източния край на града, в УПИ I от кв.239 по плана на града и северната му граница е бул.Москва, а другите два – в местността „Кралимаркова стъпка“, за монтиране на далекосъобщителни съоръжения – антенни устройства /ретранслатори/. За далекосъобщителни съоръжения е и имота в с.Венец. Теренът в с.Екзарх Антимово се ползва за търговия с хранителни стоки.

Считам, че същите може отново да бъдат предложени за отдаване под наем, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

Разпоредбата на чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост позволява свободните имоти или части от тях – публична общинска собственост, да бъдат отдавани под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат, да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, дава съгласие за отдаване под наем, на части от имоти – публична общинска собственост, а именно:

1. Терен с площ 72,00 кв.м, представляващ част от УПИ I₄₁₇₇ от кв.239 по плана на гр.Карнобат (АПОС № 4380/26.05.2008 г.), целият с площ 7493 кв.м., № 42 в схемата по чл.56 от ЗУТ, за срок от 5 /пет/ години, за авторемонтни услуги.

2. Поземлен имот с идентификатор 36525.202.2 по КККР на гр.Карнобат, местн. „Кралимаркова стъпка“, с площ 480 кв.м. (АПОС № 3833/06.04.2007 г.), за срок от 10 /десет/ години, за далекосъобщителни услуги /1 бр. ретранслаторна мачта/.

3. Част от поземлен имот с идентификатор 36525.202.53 по КККР на гр.Карнобат, местн. „Кралимаркова стъпка“, с площ 400 кв.м., целият с площ от 179155 кв.м (АПОС № 6311/19.10.2010 г.), за срок от 10 /десет/ години, за далекосъобщителни услуги /1 бр. ретранслаторна мачта/.

4. Част от поземлен имот с идентификатор 10625.9.242 по КККР на с.Венец, с площ 257 кв.м., целият с площ от 1804 кв.м., за срок от 10 /десет/ години, за далекосъобщителни услуги /1 бр. ретранслаторна мачта/.

5. Терен с площ 64 кв.м., представляващ част от терен в неурегулиран поземлен имот 255, на запад от улица с о.т.53 и 54 по плана на с.Екзарх Антимово, за срок от 5 /пет/ години, за търговия с хранителни и/или промишлени стоки.

II. Отдаването под наем да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

III. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правната сделка.



ВНОСИТЕЛ
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ