

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
670/14.11.22

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изх. № 03-00-413
Дата 14.11.2022г.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ**

ОТНОСНО: Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година“, приета с Решение № 277/24.02.2022 г. на ОбС-Карнобат

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Карнобат имаше сключен договор за наем на терен – частна общинска собственост – част от Урегулиран поземлен имот VI от кв.15 по плана на гр.Карнобат, ул.Стефана Чамурова, за преместваем обект по чл.56 от Закона за устройство на територията. Теренът е включен в одобрената от главния архитект на общината Схема за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ за територията на гр.Карнобат. Договорът беше прекратен предсрочно, поради което теренът не е включен в приетата от Общински съвет-Карнобат Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г., в раздела с имотите, които Община Карнобат има намерение да предостави под наем през 2022 г.

Проявен е интерес - от собственик на животновъден обект в землището на с.Детелина, притежаващ пасищни селскостопански животни, за наемане на част от поземлен имот с идентификатор 02765.43.1 по КККР на с.Детелина, с начин на трайно ползване „друг вид дървопроизводителна гора“. Желанието му е да наеме частта от имота, образуваща отдел 375 подотдел 9 по ЛУП от 2013 г., с площ 39.991 дка, вид на подотдела – голина. Законът за горите дава възможност поземлени имоти в горски територии – общинска собственост, да бъдат предоставяни за временно ползване под наем.

За ефективното управление на имотите – общинска собственост и за осигуряване на приходи в общинския бюджет, предлагам същите да бъдат отдадени под наем, след провеждането на публичен търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, като за целта Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 г. следва да бъде допълнена.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат, да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение на ОбС-Карнобат № 277/24.02.2022 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 година“ като в раздел III.A.“Имоти за предоставяне под наем“, се добавят следните имоти/части от имоти:

- Терен с площ 51 кв.м., в УПИ VI от кв.15 по плана на гр.Карнобат, ул. Стефана Чамурова, актуван с АЧОС № 3997/15.01.2008 г., № 46 в схемата по чл.56 от ЗУТ.
- Част от имот 02765.43.1 по КККР на с.Детелина, образуваща отдел 375 подотдел 9 по ЛУП от 2013 г., с площ 39.991 дка, вид на подотдела – голина, актуван с АЧОС № 9800/14.03.2022 г.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ