

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

КАРНОБАТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, ул. № 8400, бул. „България“ № 12
Регистрационен номер и дата
723/15.02.23

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изх. № 08 - 00 - 61
Дата 15.02.2023 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Учредяване право на ползване върху част от имот общинска собственост, с площ 2,000 дка, представляващ ПИ с идентификатор **78416.1.18** с.Церковски, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-610/28.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в местността „Кайряка”, целият с площ 37,050 дка, с начин на трайно ползване „Пасище”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило заявление с вх.№ 94-00-322/13.01.2023 год. от *Тихомир Атанасов Тонев* за учредяване право на ползване върху част от поземлен имот с идентификатор 78416.1.18 с площ 2,000 дка, целият с площ 37,050 дка, находящ се в местността „Кайряка” по КККР на с.Церковски, с начин на трайно ползване „Пасище”.

Съгласно чл. 37п, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „За устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, на собственици на пчелини, регистрирани по реда на чл.8 от Закона за пчеларството, може да се учреди право на ползване върху пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд. Правото на ползване се учредява върху свободни маломерни имоти или части от тях, които се определят със ситуационна скица, като се спазват изискванията на Закона за пчеларството. Правото на ползване се учредява без провеждане на търг, по пазарни цени определени от независим оценител.“

Изготвената пазарна оценка от независим оценител регистриран в Камарата на независимите оценители в Република България е в размер на 48,00 лв./дка, за година. В изпълнение на чл.37п, ал.7, т.2 от ЗСПЗЗ, г-н Тихомир Тонев е уведомен за изготвената пазарна оценка от независим оценител и е изразил писмено своето съгласие.

Имайки предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37п, ал.1, ал.4, от ЗСПЗЗ и чл.34, ал.6 от ЗОС, предлагам Общински съвет Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 /десет/ години на Тихомир Атанасов Тонев върху част от поземлен имот с идентификатор **78416.1.18** с площ 2,000 дка, целият с площ 37,050 дка, находящ се в местността „Кайряка” по КККР на с.Церковски, с начин на трайно ползване „Пасище” на цена: 48,00 лв./дка.за година;
2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Карнобат да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване;

ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ