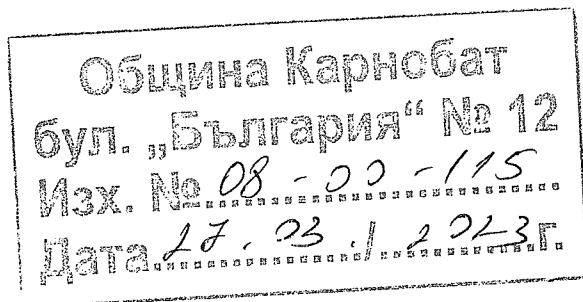


ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ГЕОРГИ ИВАНОВ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА СПЕЦИФИЧНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ
КЪМ ОБЛИКА НА ГРАДСКИТЕ ПРОСТРАНСТВА, СГРАДИТЕ И
АРХИТЕКТУРНИТЕ АНСАМБЛИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГРАД КАРНОБАТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Промяна в Закона за устройство на територията даде възможност специфичните изисквания за облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли да бъдат определяни с наредба на общинския съвет. С нея могат да се определят допълнителни изисквания към обема и съдържанието на подробните устройствени планове и на инвестиционните проекти за нови сгради, реконструкция, пристрояване и надстрояване и основни ремонти на сгради и съоръжения, улици, площи и озеленени площи, свързани с благоустрояването на градските пространства, опазването и съхраняването на архитектурните ансамбли и градската среда.

Представеният проект на Наредба за специфичните изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на град Карнобат предвижда конкретни изисквания за градските пространства и техните компоненти, както и към сградите и елементите на градската среда. Проектът има за цел да създаде единен механизъм и точно обособени критерии за създаване на разпознаваем облик на града, въвеждане на ред и преустановяване практиката на поединичен подход за всяко разрешение, което води до липса на хармоничност и допълване в цялостната визия на градските пространства.

В изпълнение на чл. 26, ал. 2-4 от Закона за нормативните актове, предложеният проект на Наредба за специфичните изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на град Карнобат, ведно с мотивите за приемането им са оповестени на интернет - страниците на община Карнобат и на Портала за обществени консултации на 23.02.2023 г. Краткият четиринадесет дневен срок е свързан с необходимостта от привеждане на проекта в съответствие с изискванията на националната програма за саниране, с оглед съобразяване на възможностите, които същата предлага за кандидатстване. Същевременно с това е необходимо своевременно наредбата да влезе в сила, за да се съобразят проектите на сградите, които ще кандидатстват за финансиране по посочената програма за саниране.

В предвидения срок за обсъждане е постъпило едно предложение по проекта на нормативен акт, което съдържа допълнение на проекта с текстове и приложения, с които да се конкретизират зони на града, със съответните наименования и обхват, както и цветови стандарти за всяка от зоните, с оглед постигане на по-голяма прецизност и

яснота в разпоредбите на нормативния акт. Предложението е отразено в представения на Вашето внимание проект.

Съобразно изискването на чл.26, ал.5 от Закона за нормативните актове на интернет страницата на общината и на Портала за обществени консултации е публикувана справка за постъпилите предложения по така представената проектно-наредба.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет – Карнобат на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8 от ЗНА и чл.13а от ЗУТ ПРИЕМА **Наредба за специфичните изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на град Карнобат**, приложение към настоящото решение.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

НАРЕДБА ЗА СПЕЦИФИЧНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЛИКА НА ГРАДСКИТЕ ПРОСТРАНСТВА, СГРАДИТЕ И АРХИТЕКТУРНИТЕ АНСАМБЛИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГРАД КАРНОБАТ

ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Тази наредба определя специфичните изисквания, касаещи визията на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли, по отношение тяхното цветово оформление и цялостен облик.

(2) Наредбата се прилага за територията на град Карнобат.

Чл. 2. (1) За хармоничното и естетическо архитектурно-градоустройствено оформление на градската среда се определят цветови стандарти, описани в Приложение №2 към настоящата наредба.

(2) Цветовите стандарти представляват художествени изисквания към компонентите на градската среда и техните елементи и са задължителни за всички сгради, сградни ансамбли и огради на територията на града.

(3) Цветовите стандарти не се прилагат за:

1. територии и обекти със специално предназначение, свързани с отбраната и сигурността на страната и други, за които с нормативен акт и/или със специфични правила и нормативи са въведени ограничения в режима на застрояване и ползване, които влизат в противоречие с приетите стандарти;

2. индивидуални жилищни сгради с височина до 10 метра в имоти частна собственост;

3. обектите по чл.147, ал.1, т.1-т.6, т.8-т.13 и т.15-т.17 от ЗУТ, в имоти частна собственост с изключение на тези по ал.1, т.7.

Чл. 3. (1) Цветовите стандарти по предходните алинеи следва да се прилагат от всички лица, имащи качеството на възложител по смисъла на чл.161 от ЗУТ, с изключение на възложителите на обекти със специално предназначение, свързани с отбраната и сигурността на страната и други, за които с настоящата наредба, с друг нормативен акт и/или със специфични правила и нормативи, са въведени ограничения в режима на застрояване и ползване, които влизат в противоречие с приетите стандарти.

(2) Цветовите стандарти, касаещи обекти, които попадат в защитени територии за опазване на недвижимото културно наследство по смисъла на Закона за културното наследство, се съгласуват преди приемането им от Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) и Министерството на културата.

ГЛАВА ВТОРА ОБХВАТ И ЗОНИ

РАЗДЕЛ ПЪРВИ ЗОНИ НА ГРАДСКАТА СРЕДА

Чл. 4. Съгласно тази наредба, територията на град Карнобат се разделя на зони. Техните наименования и обхват се определят в Приложение №1 и Приложение №3 към настоящата наредба.

РАЗДЕЛ ВТОРИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ГРАДСКАТА СРЕДА, НЕЙНИТЕ КОМПОНЕНТИ И ТЕХНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КОМПОНЕНТИТЕ НА ГРАДСКАТА СРЕДА И ТЕХНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ В ОТДЕЛНИТЕ ЗОНИ

Чл. 5. Компонентите на градската среда като сгради, архитектурни ансамбли и огради трябва да се изграждат и поддържат в добро техническо и естетическо състояние, да са безопасни и лесно разпознаваеми и да придават автентичен облик на града.

Чл. 6. (1). Специфичните изисквания към компонентите на градската среда следва да отговарят на техническите стандарти и задължителните предписания, посочени в тази наредба и нейните приложения.

(2) Главният архитект на Община Карнобат дава предписания за привеждането на компонентите на архитектурната среда като сгради, архитектурни ансамбли и огради в съответствие със стандартите и техническите изисквания, описани в Приложение №2 на тази Наредба.

(3) Главният архитект може да предлага на общинския съвет да взема решения, с които да определя градски пространства - общинска собственост, като характерни градски пространства със специфичен облик и цветови стандарти.

(4) Характерните градски пространства по ал.3 се оформят и декорират въз основа на обемно-устройствено проучване или проект, като изискванията към заданието, обемът и съдържанието се съдържат в решение на общинския съвет.

Чл. 7. Привеждането на компонентите на градската среда и техните елементи в съответствие с изискванията на тази наредба се извършва от заинтересованите лица по чл.3 ал.1.

РАЗДЕЛ ТРЕТИ ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СГРАДИТЕ И ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ГРАДСКАТА СРЕДА

Чл. 8. (1). При изготвяне на инвестиционен проект за нова сграда, включена в режим на свързано застрояване, цветовото решение на фасадите ѝ, следва да бъде съобразено с цветовото решение на фасадите на съседните изградени сгради.

(2) Отклонение от ал. 1 се допуска, когато :

1. при изготвяне на общо художествено силуетно решение, включващо съседните сгради в ансамбъл, се използват цветове в обща гама или в контраст и като отенък или нюанс.

2. при прилагане на индивидуални мерки за енергийна ефективност (саниране) по фасадните стени на жилищни сгради, които не участват по програми за енергийна ефективност на жилищни сгради, новоположената мазилка следва да е с цвят, идентичен на първоначално положената такава при изграждането на сградата.

Чл. 9. (1) При монтаж на външни климатични тела върху съществуващи сгради, за които одобрената проектна документация не съдържа предвиждане за монтаж на климатични тела, следва същите да се разполагат по съответните фасади, като се съобразяват със съществуващото на място водоотвеждане на сградата.

(2) При монтаж на климатични тела върху нови сгради, местата на климатичните тела следва да съвпада с тези определени с инвестиционния проект на цялата сграда.

(3) Отклонение от ал. 1 и ал. 2 се допуска само при обективни причини като невъзможност за монтаж и обслужване.

Чл. 10. Слънцезащитни елементи като сенници, тенти, перголи и др. по новоизграждащи се и съществуващи сгради също се съобразяват с цветовете стандарти, определени в Приложение №2 или в контраст и като отенък или нюанс, кореспондиращи както един с друг, така и с цветовете на съответната сграда, растера и вида на нейната фасада и/или дограма.

Чл. 11. (1) Цветовото фасадно оформяне на сградите в жилищни квартали, на които се прилагат мерки за енергийна ефективност, се предвижда в съответните цветови стандарти, съгласно Приложение № 2 към тази наредба.

(2) Цветовите стандарти за жилищни сгради, разположени около главни публични пространства, формиращи облика на града и тангиращи на главни пътни артерии, но попадащи в различни квартали и различна класификация на цветовете стандарти според Приложение №2, се разработват в сходна цветова гама, използвайки поне един общ цвят или негови близки нюанси, с цел постигане на ансамблов и архитектурно единство и цялостно композиционно решение.

Чл. 12. (1) Общите изисквания към оградите (вид, форма, височина, материали и други) се определят с решение на Общинския съвет, в съответствие с чл. 48, ал. 2 от ЗУТ, съобразно видовете устройствени зони и територии, оформянето на първостепенната улична мрежа и другите публични пространства, теренните особености, предназначението на поземлените имоти.

(2) Изграждането на плътни огради се регламентира с правилата и нормативите по тази наредба, като не се разрешава изграждането на плътни огради:

1. в териториите на жилищните комплекси със средно и високо комплексно застрояване;

2. в парковете и градините, и урегулирани имоти, отредени за озеленяване.

(3) Оградите следва да отговарят на изискванията на чл. 169 от ЗУТ като изборът на цветово и фасадно решение на същите следва да осигурява архитектурно единство на средата.

(4) При изграждане на ограда по уличната регулационна линия, лицето на същата, в т.ч. и цвета от страната на улицата следва да бъде съобразяване и с цветовото решение на реализираните огради и сгради в, т.ч. и през улица. Отклонение от цветовия стандарт се допуска само като нюанс на съответната гама с цел осигуряване на хармоничното решение на цветовете.

Чл. 13. (1) Рекламно-информационните елементи (РИЕ) на територията на Община Карнобат се разполагат при спазване на техническите изисквания на тази наредба, след издадено разрешение за поставяне, по ред, установен с Наредба за преместваемите обекти, рекламни, информационни, декоративно – монументални елементи, елементи на градското обзавеждане и рекламната дейност на територията на община Карнобат..

(2) Разрешава се поставянето на рекламno-информационни елементи върху фасади и покриви на съществуващи сгради, само ако това е доказано с естетически издържано фасадно решение и не противоречи на общите изисквания за наддавания съгласно разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. В случай че поставянето на РИЕ върху фасади или покриви на сгради не е свързано с изграждане или преустройство на даден обект, Главния архитект на общината съгласува проекта.

ГЛАВА ТРЕТА КОНТРОЛ

Чл. 14. (1) Контролът по спазването на разпоредбите на тази наредба е превантивен и последващ и се осъществява от Кмета на община Карнобат или упълномощени от него длъжностни лица от общинската администрация.

(2) Длъжностните лица по ал.1 имат право да извършват проверки и да санкционират въз основа на определените в тази наредба норми.

(3) При извършването на проверки, лицата по ал. 2 имат право:

1. на свободен достъп;
2. да изискват необходимите документи, във връзка с осъществявания от тях контрол;
3. да привличат експерти в съответната област, когато проверката е особено сложна и изисква специални знания;
4. да дават предписания за предотвратяване и/или отстраняване на нарушения на правилата и стандартите, регламентирани с тази наредба;
5. да съставят актове за установени административни нарушения.

(4) Наказателните постановления се издават от Кмета на община Карнобат или от упълномощените от него лица по ал. 1.

Чл. 15. За нарушения на тази наредба, на виновните физически лица се налага глоба в размер от 300 до 500 лева, а на едноличните търговци или юридическите лица – имуществена санкция в размер от 500 до 2 000 лева.

Чл. 16. За образуване на административно-наказателни производства за нарушения на тази наредба, съставяне на актове, издаване, връчване и обжалване на наказателни постановления и тяхното изпълнение се прилагат разпоредбите на Закона за административните нарушения и наказания.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Кметът на община Карнобат може да предоставя свои функции по тази наредба на Главния архитект и на други длъжностни лица от общинската администрация.

§ 2. Главният архитект на община Карнобат може да предоставя свои функции по тази наредба на други длъжностни лица от общинската администрация.

§ 3. За неуредените по тази наредба въпроси, свързани с издаването, оспорването и изпълнението на административни актове, се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията и Административнопроцесуалния кодекс.

§ 4. По смисъла на тази наредба:

1. „Градска среда“ е система от градски пространства и елементите в тях, която създава уникален и разпознаваем облик, характерен за града.

2. „Градско пространство“ е обособена част от града – улици, площади, градини, пространства между сгради, постройки, съоръжения, алеи, улици и др., заедно с ограждащите ги фасади и други елементи, които имат единно визуално въздействие, характерен облик, историческо или традиционно установено значение за града.

3. „Архитектурен ансамбъл“ – териториално обособима структура от сгради в т.ч. и недвижимо културно наследство, чиито елементи се намират в определени смислови, пространствени и естетически връзки помежду си и с прилежащата им среда

4. „Компоненти на градската среда“ са сградите, ансамблите, оградите, уличните и пешеходни пространства и зелените пространства.

5. „Характерно въздействие“ е съвкупност от елементи на градския дизайн, които имат интегрираща роля за уникалния и характерен облик на града и обвързват околното пространство в един ансамбъл, имащ роля на символ на града.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§5. (1) Започнатите производства по съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти, които не са приключили до влизането в сила на тази наредбата с издаване на акт за одобряването им от компетентния орган, се довършват по досегашния ред.

(2) За започнато производство по одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж се счита датата на внасяне на инвестиционния проект за съгласуване или одобряването му от компетентния орган. За започнато производство се счита и наличието на съгласуван от компетентния орган идеен инвестиционен проект.

§6. Тази наредба се издава на основание чл. 13а от Закона за устройство на територията.

§7. Наредбата е приета с Решение №.....отна Общински съвет – Карнобат.

§8. Разпоредбите по прилагането на наредбата важат за всички инвестиционни намерения и интервенции, касаещи фасадното оформление на стари и нови сгради, реализирани след датата на влизането ѝ в сила, включително такива, отнасящи се за прилагане на мерки за енергийна ефективност към съществуващи сгради.

**ЗОНИ С ОПРЕДЕЛЕНИ СТАНДАРТИ ЗА ЦВЕТОВО ФАСАДНО ОФОРМЯНЕ НА
СГРАДИТЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГР. КАРНОБАТ**

1. ЗОНА „I”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Москва“.

2. ЗОНА „II”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Девети Септември“ от двете страни.

3. ЗОНА „III”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ от колелото до бул. „Девети Септември“.

4. ЗОНА „IV”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: кв. „Възраждане“ и ул. „Ропотамо“.

5. ЗОНА „V”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: заключена между бул. „Москва“, ул. ул. „Св. Св. Кирил и Методий“, ул. „Димитър Благоев“, и бул. „Девети Септември“ до бул. „Москва“.

6. ЗОНА „VI”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: ул. „Кирил и Методий“, ул. „Димитър Благоев“, бул. „Девети Септември“ до южната регулационна линия на гр. Карнобат.

7. ЗОНА „VII”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Девети Септември“, бул. „Москва“, ул. „Ропотамо“, ул. „Йордан Йовков“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Христо Смирненски“ и ул. „Девети Септември“.

8. ЗОНА „VIII”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Девети Септември“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Ропотамо“ до южната регулационна линия на гр. Карнобат.

9. ЗОНА „IX”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на кв. Красно село на гр.Карнобат.

**ЦВЕТОВОТО ФАСАДНО ОФОРМЯНЕ НА СГРАДИТЕ В
ЖИЛИЩНИТЕ ЗОНИ НА ГР. КАРНОБАТ**
по RAL

ЗОНА „I”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Москва“.

7035	светлосиво	светло сиво
7036	платинено сиво	сива платина
7037	прашно сиво	сива прах
7038	ахатово сиво	сив ахат
7039	кварцово сиво	сив кварц
7040	прозоречно сиво	сив прозорец
7042	транспортно сиво А	
7043	транспортно сиво В	
7044	копринено сиво	сива коприна
7045	телевизионно сиво 1	
7046	телевизионно сиво 2	
7047	телевизионно сиво 4	

3028	чисто червено	
3031	ориенталско червено	
3032	перлено рубиненочервено	рубиненочервени перли
3033	перлено розово	розови перли

ЗОНА „П”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Девети Септември“ от двете страни.

4008	сигнално виолетово	
4009	пастелно виолетово	виолетов пастел
4011	перлено виолетово	виолетови перли
4012	перлена боровинка	боровинкови перли

ЗОНА „III”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ от колелото до бул. „Девети Септември“.

1000	зелено-бежов	бежово-зелен
1001	бежов	
1002	пясъчно жълто	жълт пясък
1003	сигнално жълто	
1004	златно жълто	Жълто злато. Цветът на пощенските служби на Швейцария.
1005	медено жълто	жълт мед
1006	царевично жълто	жълта царица
1007	нарцисово жълто	жълт нарцис
1011	кафяво-бежов	бежово-кафяв
1012	лимоново жълто	жълт лимон
1013	перлено бяло	бели перли
1014	слонова кост	
1015	светла слонов кост	

ЗОНА „IV”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: кв. „Възраждане“ и ул. „Ропотамо“.

6017	глогово зелено	зелен глог
6018	жълто-зелено	зелено-жълто
6019	пастелно зелено	зелен пастел
6021	бледозелено	бледо зелено
6024	транспортно зелено	
6025	папратово зелено	
6028	борово зелено	
6029	ментово зелено	
6032	сигнално зелено	

ЗОНА „V”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: заключена между бул. „Москва“, ул. ул. „Св. Св. Кирил и Методий“, ул. „Димитър Благоев“, и бул. „Девети Септември“ до бул. „Москва“.

1021	рационално жилище	Цветът на полицейските служби на Австрия.
1023	транспортно жилище	
1024	жилята ограда	
1025	луменационно жилище	светещо (лъчесто) жилище
1027	жилята ограда	
1028	палеолого жилище	
1032	католическо жилище	Сърпо. Цветът на полицейските служби на Германия.
1033	далечно жилище	жилята дълга
1034	пастелно жилище	жилят пастел
1035	периско жилище	
1036	периско жилище	жълти перли
1037	спалняно жилище	
2000	жилята оранжево	оранжево жилище
2001	червено-оранжево	оранжево-червено
2002	красиво-оранжево	[диамант, минерал с еритрохром (алуминиум)] цвят.
2003	пастелно-оранжево	оранжеви пастел
2004	чисто-оранжево	
2005	лимонно-оранжево	лимонно-оранжево (лимонно) оранжево
2007	светло-лъчесто-оранжево	светло-лимонно-оранжево (светло) оранжево
2008	светло-червено-оранжево	светло-оранжево-червено
2009	трамплиново-оранжево	
2010	сателитно-оранжево	

ЗОНА „VI”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: ул. „Кирил и Методий“, ул. „Димитър Благоев“, бул. „Девети Септември“ до южната регулационна линия на гр. Карнобат.

Близки на цветовете от Зона V, която е заключена между бул. „Москва“, ул. ул. „Св. Св. Кирил и Методий“, ул. „Димитър Благоев“, и бул. „Девети Септември“ до бул. „Москва“.

ЗОНА „VII”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Девети Септември“, бул. „Москва“, ул. „Ропотамо“, ул. „Йордан Йовков“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Христо Смирненски“ и ул. „Девети Септември“.

R024	бежово кафяво	кафяво бежово
R025	бледокафяво	бледо кафяво
R028	темно кафяво	кафяво темна
1000	зелено бежово	бежово зелен
1001	бежов	
1002	лазично жълто	жълт лазич
1003	сигнално жълто	
1004	златно жълто	Жълто злато. Цветът на пощенските служби на Швейцария.
1005	медено жълто	жълт мед
1006	сиренично жълто	жълта сиреница
1007	нарцисово жълто	жълт нарцис
1011	кафяво бежово	бежово кафяво
1012	лимонено жълто	жълт лимон
1013	перлено бяло	бял перли
1014	слонова кост	
1015	светла слонова кост	
7000	сива катерица	катерице сиво
7001	сребърно сиво	сиво сребро
7002	наслинено сиво	сива наслина
7003	млякесто сиво	сив мляк
7004	сигнално сиво	
7005	сива мивка	мивче сиво
7006	бежово сиво	сиво бежово
7008	сиво каич	
7009	зелено сиво	сиво зелено
7010	платиново сиво	сиво платинове (палатка)
7011	железно сиво	
7012	базитово сиво	

ЗОНА „VIII”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на гр.Карнобат: бул. „Девети Септември“, бул. „Москва“, ул. „Ропотамо“, ул. „Йордан Йовков“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Христо Смирненски“ и ул. „Девети Септември“.

Близи на цветовете от Зона VII, която е заключена между бул. „Девети Септември“, бул. „Москва“, ул. „Ропотамо“, ул. „Йордан Йовков“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Христо Смирненски“ и ул. „Девети Септември“.

ЗОНА „IX”

Обхват, съгласно действащ Подробен устройствен план (ПУП) на кв. Красно село на гр.Карнобат:

Близи на цветовете от Зона VII, която е заключена между бул. „Девети Септември“, бул. „Москва“, ул. „Ропотамо“, ул. „Йордан Йовков“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Христо Смирненски“ и ул. „Девети Септември“.
