



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ      КАРНОБАТ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

**ОТНОСНО:** ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ТРАСЕ НА „КАБЕЛНА ЛИНИЯ 20 KV ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ СЪЛЪБ №48/30, КЛ/ВЛ МАРКЕЛИ, П/СТ КАРНОБАТ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 36525.187.8 ДО ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 36525.185.65 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР.КАРНОБАТ“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 26-00-508/07.04.2023г. от „СОЛАР И КО“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Карнобат, ул.„Девети септември“ №12, за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план и предварително съгласие за преминаване на трасе на: „Кабелна линия 20 kV от съществуващ сълб № 48/30, КЛ/ВЛ „Маркели“, п/ст Карнобат в ПИ с идентификатор 36525.187.8 до ПИ с идентификатор 36525.185.65 по КККР на гр.Карнобат“.

Трасето на кабелната линия започва от съществуващ сълб №48/30, въздушна кабелна линия „Маркели“, п/ст Карнобат в ПИ с идентификатор 36525.187.8, преминава през ПИ с идентификатор 36525.187.929, ПИ с идентификатор 36525.185.482 и достига до ПИ с идентификатор 36525.185.65 по КККР на гр.Карнобат. Дължината на трасето е 243,47м.

ПИ с идентификатори 36525.187.8 и 36525.185.65 са собственост на „СОЛАР И КО“ ЕООД, съгласно нотариален акт № 147, том I, рег.№ 560, дело №43 от 2021г.

Трасето на кабелна линия 20 kV засяга следните имоти общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификационен номер 36525.185.482 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карнобат, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – общинска публична собственост.
2. Поземлен имот с идентификационен номер 36525.187.929 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карнобат, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – общинска публична собственост.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, е необходимо разрешение от Общински съвет, като съставеното от Възложителя задание се одобрява също от общинския съвет на основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

Съгласно чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделски земи, е необходимо общинският съвет да даде съгласието си за определяне на трасе на комуникации и мрежи на техническата инфраструктура върху земи от общинския поземлен фонд.

Предвид гореизложеното предлагам да бъдат приети следните

### РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал. 5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план - парцеларен план за обект на техническата инфраструктура: Трасе на „Кабелна линия 20 kV от съществуващ стълб №48/30, КЛ/ВЛ „Маркели“, п/ст Карнобат в ПИ с идентификатор 36525.187.8 до ПИ с идентификатор 36525.185.65 по КККР на гр.Карнобат“ и ОДОБРЯВА заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план.

2.Общински съвет - Карнобат, на основание чл. 21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ дава предварително съгласие за преминаване на трасето на „Кабелна линия 20 Kv от съществуващ стълб №48/30, КЛ/ВЛ Маркели, п/ст Карнобат в ПИ с идентификатор 36525.187.8 до ПИ с идентификатор 36525.185.65 по КККР на гр. Карнобат“, през поземлени имоти с идентификатори 36525.185.482 и 36525.187.929 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карнобат – общинска публична собственост.

3.Определя срок на предварителното съгласие – две години от влизане на решението в сила.

4. Всички разходи по изработване и съгласуване на проекта ще са за сметка на Възложителя на проекта.

5. Възложителят да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ.

6. Настоящото решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Приложение: задание по чл. 125 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ

.....  
/Георги Димитров/