



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ**

ОТНОСНО: Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Карнобат са постъпили заявления за закупуване на имоти – общинска собственост, във връзка с инвестиционни намерения, както следва:

- ❖ Вх.№ 26-00-704/22.05.2023 г. от Атанас Костадинов - управител на „Атанас Пламенов - 2014“ ЕООД, ЕИК 203071321, за закупуване на Поземлен имот с идентификатор 36525.117.2 по КККР на гр.Карнобат, местност Кърънджика, с площ 18,222 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Разсадник;
- ❖ Вх.№ 53-00-99/25.05.2023 г. от Жозеф Фегали - управител на ЕТ „Агрокомерс – Жозеф Фегали, ЕИК 200637472, за закупуване на Поземлен имот с идентификатор 36525.34.1 по КККР на гр.Карнобат, местност Гюр чешма, с площ 105,041 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина.

И двата имота не са необходими за нуждите на общината. Същите не са отдавани под наем и не генерират приходи в общинския бюджет.

Предлагам да бъдат предложени за продажба, чрез провеждането на публичен търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

Имотите не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2023 г., приета с Решение 433/26.01.2023 г. на Общински съвет-Карнобат.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение на ОбС-Карнобат № 433/26.01.2023 г. „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година“, като в раздел III.Б.“Имоти, за продажба“ се добавят:

1. Поземлен имот с идентификатор 36525.117.2 по КККР на гр.Карнобат, местност Кърънджика, с площ 18,222 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Разсадник, категория на земята:3, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 6594/03.05.2011 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 36525.34.1 по КККР на гр.Карнобат, местност Гюр чешма, с площ 105,041 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята:3, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 224/08.07.1998 г.

II. Общински съвет-Карнобат дава съгласие за изготвяне на пазарни оценки за продажба на посочените в т.І имоти.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Инвестиционно намерение вх.№ 26-00-704/22.05.2023 г.
2. Заявление вх.№ 53-00-99/25.05.2023 г.
3. АЧОС № 6594/03.05.2011 г.
4. АЧОС № 224/08.07.1998 г.
5. Скица на поземлен имот с идентификатор 36525.117.2.
6. Скица на поземлен имот с идентификатор 36525.34.1.

ВНОСИТЕЛ:

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

