

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изм. № 08 - 20 - 209
Дата 16.06.2023г. ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, п.к. 8400, бул. „България“ 12
Регистрационен индекс и дата
803/16.06.23

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ОДОБРЯВАНЕ НА ПУП – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/ В ОБХВАТ: I-ВИ ЕТАП, ВКЛЮЧВАЩ: ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 29129.21.46, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 29129.21.209, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 29129.21.302 И ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 29129.280.20 ПО КК КР НА С.ЖЕЛЕЗНИК, ОБЩИНА КАРНОБАТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №137.I и №137.II от 29.12.2020г. Общински съвет Карнобат разреши изработването на проект за ПУП-План за застрояване в обхват: Първи етап, включващ: ПИ с идентификатор 29129.21.46, ПИ с идентификатор 29129.21.209, ПИ с идентификатор 29129.21.302 и ПИ с идентификатор 29129.280.20 по КККР на с.Железник, община Карнобат, дава предварително съгласие за промяна на предназначението на новообразуваният ПИ с проект № 29129.21.158 по КККР на с.Железник, община Карнобат, като е одобрено и заданието по чл. 125 от ЗУТ. Решението е обявено по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

В изпълнение на решението е изработен проект за изменение на ПУП-ПЗ, като имот с проектен идентификатор 29129.21.158 се отрежда „за кариера за добив и първична преработка на подземни богатства – строителни материали“. Имотът е образуван от следните имоти:

- Имот с проектен идентификатор 29129.21.152 с площ 47339 кв.м, част от имот с идентификатор 29129.21.302, местност „Фонда“ землище с.Железник, община Карнобат;
- Имот с проектен идентификатор 29129.21.153 с площ 19 979 кв.м., част от имот с идентификатор 29129.21.46 местност „Фонда“, землище с.Железник, община Карнобат;
- Имот с проектен идентификатор 29129.21.156 с площ 1628 кв.м., част от имот с идентификатор 29129.21.209 местност „Фонда“, землище с.Железник, община Карнобат;
- Имот с проектен идентификатор 29129.280.10 с площ 22903 кв.м., част от имот с идентификатор 29129.280.20, местност „Бакаджика“, землище с.Железник, община Карнобат;

Проектът е приет с протоколно решение № 9 от 08.03.2022г. от протокол № 5 от 08.03.2022 г. на Общинския експертен съвет.

Съгласно разпоредбата на чл.129, ал.1 от ЗУТ, подробният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет, след което Решението на общинския съвет се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник".

Предвид гореизложеното предлагам Общинския съвет гр.Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ, Общински съвет – Карнобат ОДОБРЯВА проект за изменение на ПУП- -План за застрояване в обхват: Първи етап, включващ: ПИ с идентификатор 29129.21.46, ПИ с идентификатор 29129.21.209, ПИ с идентификатор 29129.21.302 и ПИ с идентификатор 29129.280.20 по КККР на с.Железник, община Карнобат – съответно образуването на ПИ с проектен №29129.21.158 с НТП „кариера за добив и първична преработка на подземни богатства – строителни материали“.

Настоящото решение да се изпрати в 7 /седем/ дневен срок за обнародване във в. „Държавен вестник“.

На основание чл.215 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Общински съвет – Карнобат пред Бургаски административен съд.

ВНОСИТЕЛ:....


/ГЕОРГИ ДИМИТРОВ/