

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, ул. "България" № 12
29/05.01.24

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изм. № 08 - 00 - 6
Дата 05.01.2014 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Откриване на процедура за избор на оператор на язовирната стена, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир в имот № 000016, с.Екзарх Антимово – публична общинска собственост, чрез предоставянето му под наем

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Карнобат е собственик на язовир, образуващ имот с № 000016 по КВС в землището на с.Екзарх Антимово (поземлен имот с идентификатор 27169.4.45), за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 731/13.10.1999 г. Към настоящия момент за него няма сключен договор, но има проявен интерес за наемането му. Язовирът е в много добро техническо и експлоатационно състояние, класифициран е в трета, ниска степен на потенциална опасност, съгласно критериите по чл.141б, ал.1 от Закона за водите.

По силата на §12 от ПРЗ към ЗИД на Закона за водите, в общините, на чиято територия има язовири-публична общинска собственост, за които не са сключени договори за стопанисването, поддръжката и експлоатацията им, по предложение на кмета на общината, общинският съвет приема решение за: създаване на общинско предприятие за осъществяване на тези дейности или откриване на процедура за избор на оператор на язовирната стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите, чрез предоставянето им под наем или на концесия.

Предложението ми е за откриване на процедура за избор на оператор на язовирната стена, чрез предоставянето му под наем, за срок от 10 години. На спечеления търга наемател-оператор на язовирната стена, ще бъдат възложени стопанисването, поддръжката и осъществяването на техническата експлоатация на язовира.

С оглед на гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и § 12 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с чл.13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, дава съгласие за откриване на процедура за избор на оператор на язовирните стени, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на следния имот-публична общинска собственост, чрез предоставянето му под наем, за срок от 10 години:

✚ Язовир с площ 5.269 дка, в поземлен имот с идентификатор 27169.4.45 по КККР, находящ се в землището на с.Екзарх Антимово, община Карнобат, актуван с Акт за публична общинска собственост № 731/13.10.1999 г.

II. Избора на оператор на язовирната стена, за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на имота, чрез предоставянето му под наем да се извърши след проведен публичен търг с явно наддаване, по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, с начална годишна наемна цена - 250,00 лв., без ДДС.

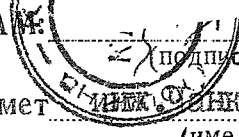
III. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия във връзка с провеждането на търга и с осъществяването на правната сделка.

ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ гр. Карнобат

ОДОБРЯВА

(Кмет  (подпис и печат)
Иванко Запрянов
(име и фамилия)

регистър1.....
картотека Карнобат
досие (РЗ) 731

АКТ № 731

За общинска собственост

публична
ПУБЛИЧНА, ~~частна~~

Бл. № 3503 / 05.06.06
№ 147 ток X 8048 118

на недвижим имот, находящ се в землището на с. Екзарх Антимово
ул. Бургаска област, ЕКМ 27169

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

13.10.1999г. од.

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Чл. 57 т. 4, Чл. 2, ал. 1 т. 3 и ал. 2, т. 1 от ЗОС
Решение на ПК к-т по чл. 14, ал. 1 от ЗОПЗ

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Целият имот. ЯЗОВИР с площ 5.270дка в местността "....." категория "....."
имот № 000016 по плана за земеразделяне землището на с. Екз. Антимово

4. БИВШ СОБСТВЕНИК
НА ИМОТА (име, адрес):

5. СЪСОБСТВЕНИЦИ
(име, адрес):

6. № и ДАТА на
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ:

7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ
НА ИМОТА:

с. Екзарх Антимово
имот № 000016 по плана за земеразделяне

8. ГРАНИЦА НА ИМОТА

№ 000046-дере- Общ. Екз. Антимово
№ 032008-пасище, мера-Кметство с. Екз. А-во
№ 000038-дере- Община с. Екз. А-во
№ 032010-пасище, мера- Кметство с. Екз. А-во
№ 000017-дере - Община с. Екз. Антимово
№ 003052-пасище, мера-Кметство с. Екз. А-во

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

Иметство с .Екз.Антимово

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Стоянка Влаева Рачева- спец."Общ.собственост"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БУРГАС

8000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ -526, Бул. "СТ.СТАМБОЛОВ" №120,ет.4, 056/813518; 549701,
burgas@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1228974-20.11.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **27169.4.45**

С. Екзарх Антимово, общ. Карнобат, обл. Бургас

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-649/09.03.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

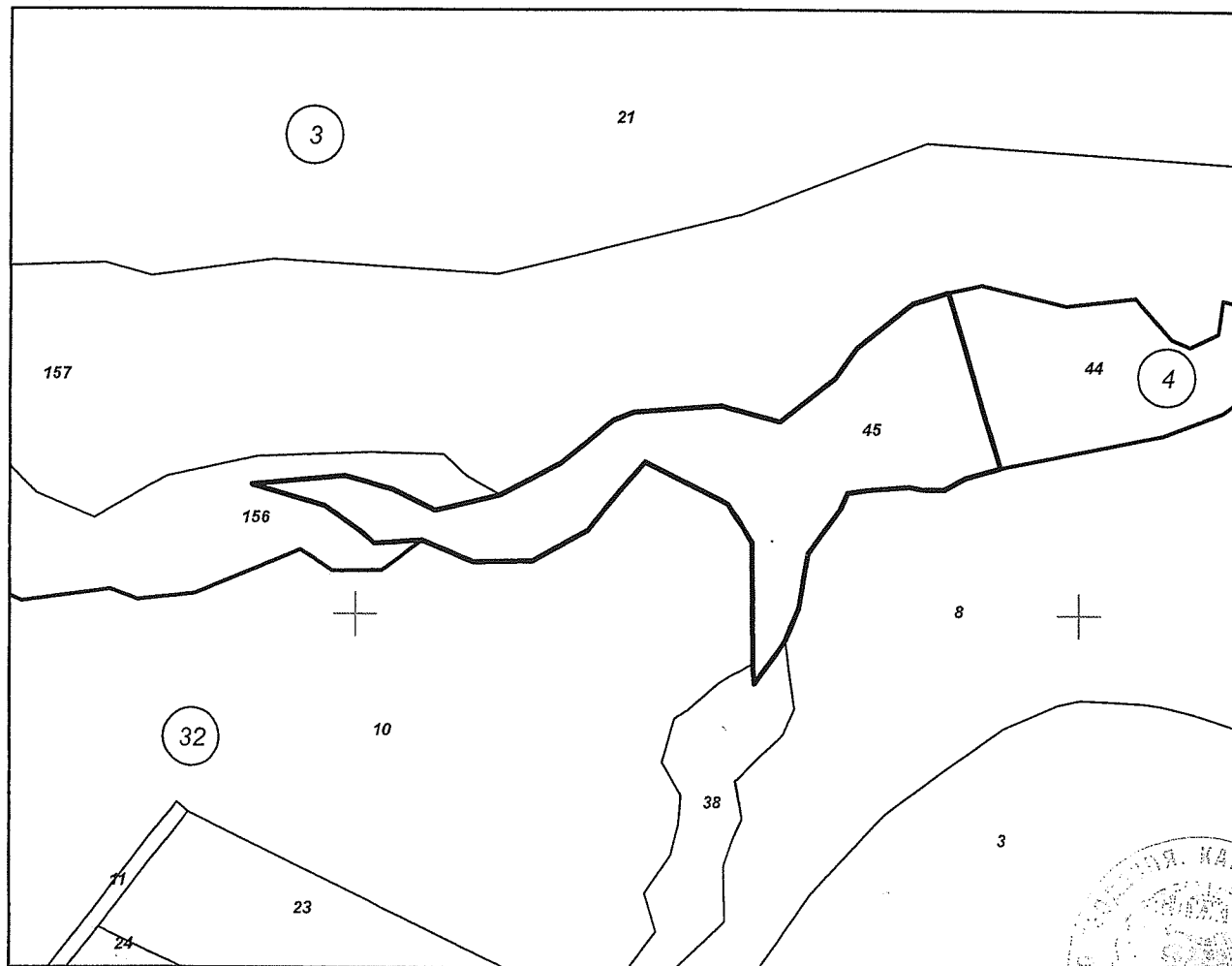
Адрес на поземления имот: **с. Екзарх Антимово**

Площ: **5269 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**

Начин на трайно ползване: **Язовир**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **000016**

Скица № 15-1228974-20.11.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-642132-16.11.2023 г.

ТОТКА АТАНАСОВА ГЕОРГИЕВА ОБА Карнобат

Подписан с квалифициран електронен печат: Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседи: 27169.32.10, 27169.32.38, 27169.32.8, 27169.4.44, 27169.3.157, 27169.3.156

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ОБЩИНА КАРНОБАТ**

площ 5269 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г., издаден от ПК-КОТЕЛ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

