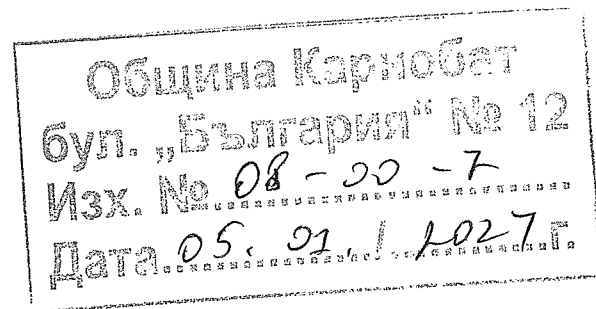
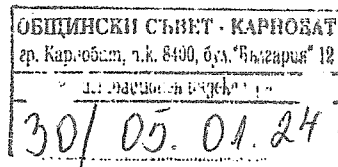




ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, за 2024 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагам на вашето внимание проект на Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 год.

По силата на Закона за общинската собственост, общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината.

Съдържанието на предлагания проект на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 год. е изцяло съобразено с изискванията на Закона за общинската собственост и на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет-Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, ПРИЕМА Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 год.

ВНОСИТЕЛ
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ПРОГРАМА

за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 година

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма отразява намеренията на Община Карнобат за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2024 година. Съставена е съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и чл.2 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество– собственост на Община Карнобат. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговските дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
5. Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
6. Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти, от първостепенно значение;

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
Очаквани приходи		
	Общо приходи	2 310 000
1.	Наем общинско имущество– жилища, помещения, терени	400 000
2.	Наем/аренда земеделска земя	1 400 000
3.	Общински концесии	58 000
4.	Продажба земя – общинска собственост	400 000
5.	Продажба сгради	40 000
6.	Продажба недълготрайни материални активи /вещни права/	12 000
Необходими разходи		
	Общо разходи	2 310 000
1.	За основен или текущ ремонт на общински имоти и обекти на техническата инфраструктура, благоустройство	2 290 000
2.	За технически дейности (проекти за обединяване/делба на имоти, за геодезическо заснемане, трасиране)	5 000
3.	За покупка/отчуждаване на частни имоти, необходими за изграждане на общински обекти	15 000

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, КАКТО И ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

III.A. ИМОТИ, ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ

ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ

№ по ред	Землище	Местност	п.и. идентиф., КККР	НТП	Категория	Площ, кв.м.	АОС, № /дата
1	Венец	Мандарлъка	10625.96.324	нива	3	5 046	9248/28.04.20
2	Венец	Чешме баир	10625.96.327	нива	3	4 163	9250/28.04.20
3	Глумче	Балакчийка	15182.6.100	нива	3	11 194	9327/18.06.20
4	Глумче	Соколовска река	15182.3.290	нива	5	21 805	9325/18.06.20
5	Деветак	Стралдж.път	20417.11.432	Изост.орна з.	3	12 175	9558/25.03.21
6	Деветак	Селото	20417.12.453	нива	3	6 174	9493/25.01.21
7	Деветак	Градината	20417.15.13	Неизп. Нива	3	4 185	9496/25.01.21
8	Деветак	Селото	20417.23.1	нива	5	4 080	9498/25.01.21
9	Деветак	Селото	20417.23.3	нива	5	7 492	9500/25.01.21
10	Деветак	Селото	20417.23.53	нива	3	9 072	8815/16.05.19
11	Деветак	Селото	20417.23.73	нива	5	4 461	9503/27.01.21
12	Деветак	Селото	20417.23.137	нива	3	5 144	9515/08.02.21
13	Деветак	Селото	20417.23.140	нива	3	3 452	9518/08.02.21
14	Деветак	Селото	20417.23.141	нива	3	7 300	9519/08.02.21
15	Деветак	Селото	20417.23.152	нива	3	6 825	9528/11.02.21
16	Деветак	Селото	20417.23.153	нива	3	6 933	9529/11.02.21
17	Деветак	Селото	20417.23.154	нива	3	8 873	9530/11.02.21
18	Деветак	Селото	20417.23.156	нива	3	3 898	9531/11.02.21
19	Деветак	Селото	20417.23.159	нива	5	4 409	9534/19.02.21
20	Деветак	Селото	20417.23.285	нива	5	3 118	9545/09.03.21
21	Деветак	Мешелика	20417.35.240	изост.орна з.	5	4 630	9564/25.03.21
22	Деветак	Сътмата	20417.37.195	Неизп.нива	3	6 406	9550/09.03.21
23	Деветак	Балталъка	20417.37.274	изост.орна з.	3	4 999	9569/26.03.21
24	Деветак	Сътмата	20417.37.289	изост.орна з.	3	4 532	9570/26.03.21
25	Деветак	Сътмата	20417.37.335	изост.орна з.	3	3 334	9571/26.03.21
26	Деветак	Бозалъците	20417.39.353	изост.орна з.	5	5 382	9572/26.03.21
27	Деветинци	До село	20448.28.86	нива	3	10 233	9658/24.08.21
28	Деветинци	До село	20448.28.87	нива	3	2 739	9659/24.08.21
29	Деветинци	До село	20448.28.88	нива	3	4 939	9660/24.08.21
30	Деветинци	Баалара	20448.65.1	нива	7	25 958	9669/08.10.21
31	Деветинци	Баалара	20448.65.7	нива	7	14 031	9670/08.10.21
32	Деветинци	Баалара	20448.65.8	нива	5	13 248	9671/08.10.21
33	Детелина	До село	02765.23.10	нива	2	3 871	9736/10.01.22
34	Детелина	До село	02765.26.85	нива	3	4 460	9767/07.02.22
35	Детелина	До село	02765.26.160	нива	3	5 714	9777/07.02.22
36	Добриново	Старата река	21508.2.605	нива	7	21 995	8901/25.07.19
37	Драганци	Турск. гробища	23176.4.64	Друг вид ТН	4	8 060	10076/18.11.22

38	Драгово	Трояновски път	23306.12.80	Друг вид ТН	3	574 903	10198/05.04.23
39	Е.Антимово	Йон кайря	27169.2.32	нива	9	50 594	10394/06.11.23
40	Е.Антимово	Чанаджика	27169.27.54	лозе	4	205 601	10414/15.11.23
41	Е.Антимово	Селската река	27169.56.3	нива	9	129 790	10407/15.11.23
42	Е.Антимово	Пеев път	27169.57.4	Изост.орна з.	7	6 752	10412/15.11.23
43	Е.Антимово	Стоп. двор	27169.60.21	нива	3	2 921	10408/15.11.23
44	Железник	Старите лозя	29129.16.148	нива	5	4 290	4162/04.03.08
45	Железник	Кованлъка	29029.17.31	нива	5	3 800	4167/04.03.08
46	Железник	Селото	29029.18.22	нива	5	5 094	5748/04.12.09
47	Железник	Пирамидата	29029.22.22	нива	9	3 481	4181/04.03.08
48	Житосвят	Драгоево кайн.	29492.12.131	нива	3	3 172	8924/15.08.19
49	Житосвят	Яхлата	29492.2.164	нива	3	3 548	8913/09.08.19
50	Житосвят	Яхлата	29492.12.117	нива	3	6 644	8915/09.08.19
51	Житосвят	Драгоево кайн.	29492.12.160	нива	7	4 045	8928/15.08.19
52	Житосвят	Драгоево кайн.	29492.12.134	нива	7	3 676	8926/15.08.19
53	Искра	Мералъка	32809.60.4	нива	3	78 047	8820/05.06.19
54	Искра	Тилкина	32809.92.438	Изоставени ТН	3	7 180	8898/25.07.19
55	Искра	Тилкина	32809.201.556	нива	3	11 839	8824/05.06.19
56	Искра	Тилкина	32809.183.1	нива	10	3 568	8822/05.06.19
57	Карнобат	Карноб. гьол	36525.11.28	нива	10	6 666	5088/11.05.09
58	Карнобат	Карноб. гьол	36525.11.29	нива	10	3 330	5089/11.05.09
59	Карнобат	Ахър кайряк	36525.55.202	нива	4	83 163	7492/28.01.15
60	Карнобат	Ахър Кайряк	36525.52.224	нива	4	84 331	7493/28.01.15
61	Карнобат	Кайряка	36525.149.8	нива	9	8 397	5104/12.05.09
62	Карнобат	Гердеме	36525.204.10	Друг вид ТН	7	54 372	268/27.07.98
63	Карнобат	Кайряка	36525.211.12	нива	4	13 798	3700/08.08.06
64	Карнобат	Чобан дере	36525.226.950	нива	3	6 965	5081/11.05.09
65	Карнобат	Гердеме	36525.276.4	Ов.градина	3	3 900	5120/12.05.09
66	Кликач	Кайряка	37201.2.17	нива	3	45 296	211/06.07.98
67	Кликач	Кованлъка	37201.8.101	Друг вид ТН	3	47 673	212/06.07.98
68	Кликач	Каба	37201.9.29	Друг вид ТН	3	55 114	3494/16.12.05
69	Кр.градище		40021.30.114	Друг вид 33		1 804	4767/05.03.09
70	Кр.градище		40021.57.140	Друг вид 33		7 462	4770/05.03.09
71	Кр.градище		40021.58.141	Друг вид 33		1 104	4771/06.03.09
72	Кр.градище		40021.1.8	Друг вид 33	3	9 908	4811/11.03.09
73	Кр.градище	До село	40021.1.9	Друг вид 33	3	6 015	4812/11.03.09
74	Кр.градище	До село	40021.1.10	Друг вид 33	3	3 026	4813/11.03.09
75	Кр.градище	До село	40021.2.63	Друг вид 33	3	4 836	4814/11.03.09
76	Кр.градище	До село	40021.2.64	Друг вид 33	3	4 250	4815/11.03.09
77	Кр.градище	До село	40021.2.65	Друг вид 33	3	7 555	4816/11.03.09
78	Кр.градище	До село	40021.2.66	Друг вид 33	3	5 966	4817/11.03.09
79	Кр.градище	До село	40021.2.67	Друг вид 33	3	10 907	4818/11.03.09
80	Кр.градище	До село	40021.2.999	Друг вид 33	3	450	4819/11.03.09
81	Кр.градище	До село	40021.3.121	Друг вид 33	2	2 414	4820/11.03.09
82	Кр.градище	До село	40021.3.122	Друг вид 33	2	2 034	4821/11.03.09
83	Кр.градище	До село	40021.3.123	Друг вид 33	2	2 869	4822/11.03.09

84	Кр.градище	До село	40021.3.124	Друг вид 33	2	5 658	4823/11.03.09
85	Кр.градище	До село	40021.3.125	Друг вид 33	2	5 889	4824/11.03.09
86	Кр.градище	До село	40021.3.126	Друг вид 33	2	2 475	4825/11.03.09
87	Кр.градище	До село	40021.3.127	Друг вид 33	2	7 983	4826/12.03.09
88	Кр.градище	До село	40021.3.128	Друг вид 33	2	2 553	4827/12.03.09
89	Кр.градище	До село	40021.3.129	Друг вид 33	2	2 734	4828/12.03.09
90	Кр.градище	До село	40021.3.130	Друг вид 33	2	4 264	4829/12.03.09
91	Кр.градище	До село	40021.3.131	Друг вид 33	2	2 997	4830/12.03.09
92	Кр.градище	До село	40021.5.176	Друг вид 33	3	1 240	4831/12.03.09
93	Кр.градище	Перетлика	40021.138.49	Изост.орна з.	7	6 527	4762/05.03.09
94	Крушово	Чардак чешма	40230.16.13	нива	7	76 937	309/20.08.98
95	Крушово	До село	40230.30.183	нива	7	1 941	4306/25.04.08
96	Крушово	Курт кая	40230.39.219	Изост.орна з.	3	2 614	4319/30.04.08
97	Крушово	Край село	40230.11.16	нива	3	1 109	4331/07.05.08
98	Крушово	Курт кая	40230.40.43	нива	7	739	4340/08.05.08
99	Крушово	Лозята	40230.61.7	нива	7	2 000	4349/08.05.08
100	Крушово	Край село	40230.10.16	нива	3	612	6180/14.09.10
101	Крушово	Край село	40021.10.23	нива	3	1 737	6183/14.09.10
102	Крушово	Край село	40021.10.59	нива	3	1 655	6188/14.09.10
103	Крушово	Край село	40021.10.200	нива	3	721	8107/07.07.17
104	Крушово	Край село	40021.10.89	нива	3	2 160	6209/16.09.10
105	Крушово	Край село	40021.10.90	нива	3	4 935	6210/16.09.10
106	Крушово	Край село	40021.10.93	нива	7	1 369	6211/16.09.10
107	Крушово	Край село	40021.10.94	нива	7	1 253	6212/16.09.10
108	Крушово	Край село	40021.10.100	нива	7	1 236	6213/16.09.10
109	Крушово	Край село	40021.10.104	нива	7	1 352	6214/16.09.10
110	Крушово	Край село	40021.10.105	нива	7	1 441	6215/17.09.10
111	Крушово	Край село	40021.10.108	нива	7	1 773	6216/17.09.10
112	Крушово	Край село	40021.10.109	нива	7	1 672	6217/17.09.10
113	Крушово	Край село	40021.10.116	нива	3	1 372	6218/17.09.10
114	Крушово	Край село	40021.10.117	нива	3	369	6219/17.09.10
115	Крушово	Край село	40021.10.121	нива	3	1 765	6220/17.09.10
116	Крушово	Край село	40021.10.122	нива	3	722	6221/17.09.10
117	Крушово	Край село	40021.10.123	нива	3	1 484	6222/17.09.10
118	Крушово	Край село	40021.10.130	нива	3	563	6223/17.09.10
119	Крушово	Край село	40021.10.135	нива	3	72	6224/17.09.10
120	Крушово	Край село	40021.10.142	нива	7	1 308	6225/17.09.10
121	Крушово	Край село	40021.10.149	нива	7	1 024	6227/17.09.10
122	Крушово	Край село	40021.10.152	нива	7	1 280	6228/17.09.10
123	Крушово	Край село	40021.10.153	нива	7	1 144	6229/17.09.10
124	Крушово	Край село	40021.10.157	нива	7	974	6230/17.09.10
125	Крушово	Край село	40021.10.160	нива	7	1 050	6231/20.09.10
126	Крушово	Край село	40021.10.164	нива	3	4 373	6232/20.09.10
127	Крушово	Край село	40021.10.169	нива	7	4 702	6233/20.09.10
128	Крушово	Край село	40021.10.170	нива	7	661	6234/20.09.10
129	Крушово	Край село	40021.10.172	нива	3	1 017	6235/20.09.10
130	Крушово	Край село	40021.10.175	нива	3	115	6236/20.09.10

131	Крушово	Край село	40021.10.176	нива	3	1 108	6237/20.09.10
132	Крушово	Край село	40021.10.178	нива	3	603	6238/20.09.10
133	Крушово	Край село	40021.10.180	нива	3	112	6239/20.09.10
134	Крушово	Край село	40021.10.182	нива	3	1 228	6240/20.09.10
135	Крушово	Край село	40021.10.190	нива	3	3 846	6246/21.09.10
136	Крушово	Край село	40021.10.191	нива	3	2 233	6247/21.09.10
137	Крушово	Край село	40021.10.192	нива	3	3 461	6248/21.09.10
138	Крушово	Край село	40021.10.194	нива	3	231	6249/21.09.10
139	Крушово	Край село	40021.10.227	нива	3	475	6253/23.09.10
140	Крушово	Край село	40021.10.252	нива	3	473	6254/23.09.10
141	Крушово	Край село	40021.10.253	нива	3	2 119	6256/23.09.10
142	Крушово	Край село	40021.10.281	нива	3	853	6258/24.09.10
143	Крушово	Курт кая	40021.39.79	Изост.орна з.	3	1 339	6574/24.02.11
144	Невестино	До село	51202.52.229	Ов. градина	6	27 570	1401/30.03.01
145	Огнен	Араплъка	53312.40.1	нива	7	24 635	3584/26.01.06
146	Огнен	Бърдото	53312.60.52	нива	7	75 891	6539/01.12.10
147	Огнен	Комлука	53312.190.44	нива	4	45 763	3587/27.01.06
148	С.Стефано	Селото	65351.27.3	нива	3	3 705	6396/09.11.10
149	С.Стефано	Селото	65351.27.4	нива	3	5 669	6397/09.11.10
150	Соколово	До село	67920.70.25	нива	3	2 359	5241/15.06.09
151	Соколово	До село	67920.70.26	нива	3	2 000	5242/15.06.09
152	Соколово	До село	67920.70.28	нива	3	2 500	5243/15.06.09
153	Соколово	До село	67920.70.31	нива	3	1 450	5245/16.06.09
154	Соколово	До село	67920.70.32	нива	3	2 188	5246/16.06.09
155	Соколово	До село	67920.70.33	нива	3	1 425	5247/16.06.09
156	Соколово	До село	67920.70.34	нива	3	964	5248/16.06.09
157	Соколово	До село	67920.70.35	нива	3	1 212	5249/16.06.09
158	Соколово	До село	67920.70.36	нива	3	867	5250/16.06.09
159	Соколово	До село	67920.70.37	нива	3	1 920	5251/16.06.09
160	Сърнево	Шумата	70576.26.211	нива	3	313	3084/10.06.05
161	Сърнево	Нов папазлък	70576.35.25	нива	3	39 997	313/20.08.98
162	Сърнево		70576.38.104	нива	9	1 074	3064/09.06.05
163	Сърнево	До село	70576.55.188	нива	3	792	3118/17.06.05
164	Сърнево	До село	70576.55.235	нива	3	1 346	3119/17.06.05
165	Сърнево	До село	70576.55.236	нива	3	861	3121/17.06.05
166	Сърнево	До село	70576.55.237	нива	3	1 074	3122/17.06.05
167	Сърнево	До село	70576.55.350	нива	3	3 534	3123/17.06.05
168	Сърнево	До село	70576.55.193	нива	3	1 017	5945/18.03.10
169	Сърнево	До село	70576.55.74	нива	3	80	5943/18.03.10
170	Сърнево		70576.155.80	нива	3	1 615	8813/16.05.19
171	Хаджиите		77089.12.93	нива	3	2 124	5397/09.07.09
172	Церковски	До село	78416.42.111	нива	5	1 059	4928/27.03.09
173	Церковски	До село	78416.42.115	нива	5	1 017	4932/27.03.09
174	Церковски	До село	78416.34.127	нива	7	2 076	4941/30.03.09
175	Церковски	Ходжовка	78416.34.166	нива	7	2 625	4945/30.03.09
176	Церковски	Желъд кайряк	78416.4.13	нива	3	2 052	4959/30.03.09
177	Черково	Беж бунар	80755.35.140	нива	3	15 998	314/20.08.98

178	Черково	Долен караорман	80755.21.220	нива	4	16 999	315/20.08.98
179	Черково	Кайряка	80755.34.41	нива	9	5 087	5569/07.09.09
180	Черково	До село	80755.48.23	нива	9	179	5574/08.09.09
181	Черково	До село	80755.48.173	нива	9	923	5577/08.09.09
182	Черково	До село	80755.48.174	нива	9	3 655	5578/08.09.09
183	Черково	До село	80755.48.175	нива	9	950	5579/08.09.09
184	Черково	До село	80755.48.176	нива	9	2 225	5580/08.09.09
185	Черково	До село	80755.48.180	нива	9	3 849	5581/08.09.09

ВОДНИ ОБЕКТИ

№ по ред	Описание на имота	Площ /дка/	АОС №/дата
1	Язовир Канарата, имот 27169.4.45 по КККР на с.Екзарх Антимово	5.269	731/13.10.99
2	Водоем Еркесията, имот 21508.3.506 по КККР на с.Добриново	38.417	149/08.06.98

ПОМЕЩЕНИЯ, ТЕРЕНИ

№ по ред	Описание на имота	Площ /кв.м/	АОС №/дата
1	Терен в Градски парк, УПИ I от кв.20 по плана на ПЗ Север, гр.Карнобат, № 1 в схемата по чл.56 от ЗУТ	6.50	2568/16.10.02
2	Терен в Градски парк, УПИ I от кв.20 по плана на ПЗ Север, гр.Карнобат, № 2 в схемата по чл.56 от ЗУТ	6.50	2568/16.10.02
3	Терен в УПИ I от кв.74 по плана на с.Черково	70.00	10392/31.10.23
4	Терен в УПИ XXV от кв. 11 по плана на ПЗ Север, гр.Карнобат, бул.Москва, № 15 в схемата по чл.56 от ЗУТ	100.00	1101/25.01.01
5	Терен в УПИ XI от кв.9 по плана на с.Соколово	56.00	3500/20.12.05
6	Терен в УПИ VIII от кв.126 по плана на гр.Карнобат, ул.9-ти септември, № 9 в схемата по чл.56 от ЗУТ	80.00	642/13.05.99
7	Терен между ул.Ганчо Хардалов и пл.Александър Стамболийски, гр.Карнобат, № 10 в схемата по чл.56 от ЗУТ	36.00	
8	Помещение в масивна двуетажна сграда, със ЗП 164,61 кв.м., в УПИ X от кв.14 по плана на с.Кликач	13.00	1925/13.11.01
9	Помещение в УПИ X от кв.212 по плана на гр.Карнобат, ул.Тодор Каблешков	57.00	4418/14.07.08
10	Помещение в УПИ X от кв.212 по плана на гр.Карнобат, ул.Тодор Каблешков	17.00	324/19.10.98
11	Помещение – масивна едноетажна сграда, в УПИ VIII от кв.24 по плана на гр.Карнобат	198.00	6595/04.05.11
12	Помещение в партерния етаж на жилищна сграда, в УПИ V от кв.48 по плана на гр.Карнобат, ул.Патриарх Евтимий	98.00	32/24.07.97
13	Терен в гр.Карнобат, р.Порой, до ОУ Хр.Смирненски, № 37 в схемата по чл.56 от ЗУТ	30.00	
14	Апартамент №29, бл.3, вх.Б, ет.5, кв.Възраждане, гр.Карнобат	45.94	127/05.05.98
15	Апартамент №31, вх.А, ет.6, бул.Москва 165, гр.Карнобат	45.46	7016/06.03.13
16	Апартамент №10, вх.Б, ет.4, ул.Ст.Чамурова №51В, гр.Карнобат	76.12	10110/12.01.23

Ш.Б. ИМОТИ, ЗА ПРОДАЖБА

№ по ред	Описание на имота	Площ /кв.м./	АОС №/дата
1	Карнобат – УПИ XIII от кв.11 по плана на гр.Карнобат, ул.Майор Беляев, отреден за обслужване	595	6032/28.05.10
2	УПИ I от кв.48 по плана на гр.Карнобат, ул.В.Левски, за жил. строит.	318	5412/22.07.09
3	УПИ IX от кв.75 по плана на гр.Карнобат, ул.Ропотамо, за жил.строит.	406	2391/20.05.02
4	УПИ XLI от кв. 75 по плана на гр.Карнобат, ул.Ропотамо, за жил.строит	562	9352/26.06.20
5	УПИ VI от кв.146 по плана на гр.Карнобат, ул.Места, за жил.строит.	396	9834/27.04.22
6	УПИ XVIII от кв.170 по плана на гр.Карнобат, ул.Огоста, за жил.строит.	280	2592/06.11.02
7	УПИ I от кв.175 по плана на гр.Карнобат, ул.Шейново, за жил.строит.	673	8412/09.05.18
8	УПИ III от 175 по плана на гр.Карнобат,ул.Огоста, за жил.строит.	284	2434/03.06.02
9	УПИ V от кв.177 по плана на гр.Карнобат,ул.Сливница, за жил.строит.	327	7254/07.01.14
10	УПИ XIV от кв.186 по плана на гр.Карнобат,ул.Тракия, за жил.строит.	350	6160/31.08.10
11	УПИ IV от кв.196 по плана на гр.Карнобат, крайна рег., за жил.строит.	449	7934/13.06.16
12	УПИ XIV от кв.242 по плана на гр.Карнобат, отреден за жил.строит.	352	8987/29.10.19
13	Нива, имот № 553.224 по ПНИ по § 4к от ПЗРЗСПЗЗ, на местността „Тасладжа“, гр.Карнобат	1000	8320/20.02.18
14	Лозови насаждения, имот № 512.10 по ПНИ по § 4к от ПРЗЗСПЗЗ на местността „Дренака“, гр.Карнобат	592/835	10359/03.10.23
15	УПИ II от кв.7, гара Церковски, отреден за жил.строителство	1100	5731/24.11.09
16	УПИ III от кв.7, гара Церковски, отреден за жил.строителство	1100	5732/24.11.09
17	УПИ VIII в кв.19 по плана на с.Венец, отреден за жил.строителство	1895	8431/12.06.18
18	УПИ I в кв.27 по плана на с.Венец, отреден за жил.строителство	680	6024/19.05.10
19	УПИ IV в кв.27 по плана на с.Венец, отреден за жил.строителство	720	6025/19.05.10
20	УПИ I в кв.41 по плана на с.Венец, отреден за жил.строителство	1747	7332/26.06.14
21	УПИ II в кв.41 по плана на с.Венец, отреден за жил.строителство	1540	7333/26.06.14
22	УПИ III в кв.41 по плана на с.Венец, отреден за жил.строителство	1724	7334/26.06.14
23	УПИ II от кв.9 по плана на с.Глумче, отреден за жил.строителство	800	7402/04.09.14
24	УПИ IV в кв.48 по плана на с.Деветак, отреден за жил.строителство	1690	5832/03.02.10
25	УПИ VI в кв.48 по плана на с.Деветак, отреден за жил.строителство	1400	8994/11.11.19
26	УПИ VII в кв.48 по плана на с.Деветак, отреден за жил.строителство	1350	3955/15.11.07
27	УПИ VIII в кв.48 по плана на с.Деветак, отреден за жил.строителство	1950	3956/15.11.07
28	УПИ X от кв.8 по плана на с.Козаре, отреден за кооперация	780	6674/19.10.11
29	УПИ I в кв.17 по плана на с.Козаре, отреден за жил.строителство	805	3487/13.12.05
30	УПИ II в кв.17 по плана на с.Козаре, отреден за жил.строителство	800	3488/13.12.05
31	УПИ IV в кв.17 по плана на с.Козаре, отреден за жил.строителство	1180	3674/05.07.06
32	УПИ XIX в кв.10 по плана на с.Крумово градище, за жил.строителство	460	3816/26.03.07
33	УПИ II в кв.29 по плана на с.Крумово градище	2380	2272/28.03.02
34	УПИ VI в кв.23 по плана на с.Крушово	2450	726/07.10.99
35	УПИ V в кв.31 по плана на с.Невестино, отреден за жил.строителство	1070	2493/26.06.02
36	УПИ VI в кв.31 по плана на с.Невестино, отреден за жил.строителство	935	2492/26.06.02
37	УПИ I от кв.32 по плана на с.Невестино, отреден за казан и см.магазин	2370	1092/03.01.01
38	УПИ I от кв.28 по плана на с.Аспарухово, отреден за ООД	5750	3657/03.05.06
39	УПИ II в кв.65 по плана на с.Деветак, отреден за жил.строителство	3400	3870/04.06.07
40	УПИ III в кв.65 по плана на с.Деветак, отреден за жил.строителство	3430	3871/04.06.07
41	УПИ III в кв.66 по плана на с.Деветак, отреден за КОО	3330	3867/04.06.07
42	УПИ IV от кв.20 по плана на с.Деветинци, отреден за КОО	3535	3685/26.07.06
43	УПИ I от кв.25 по плана на с.Добриново, отреден за КОО	3295	6136/26.07.10
44	УПИ XIII от кв.36 по плана на с.Железник, отреден за КОО	2375	3005/25.04.05
45	УПИ I от кв. 4 по плана на с.Житосвят, отреден за КОО	7100	8256/28.11.17
46	УПИ II от кв.21 по плана на с.Крумово градище, отреден за ООД	9090	6653/08.08.11
47	УПИ I от кв.17 по плана на с.Мъдрино, отреден за ООД	4550	6830/09.06.12
48	УПИ I от кв.20 по плана на с.Сан Стефано, отреден за КОО	2000	3002/14.04.05

49	УПИ II от кв.25 по плана на с.Сигмен, отреден за ООД	6040	3954/14.11.07
50	УПИ II от кв.12 по плана на с.Смолник, отреден за ООД	3960	3710/10.08.06
51	УПИ I от кв.15 по плана на с.Хаджиите, отреден за ООД	542	6172/02.09.10

III.В. ИМОТИ, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА

Няма.

III.Г. ИМОТИ, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА

През 2024 год. ще бъдат учредявани право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински имоти по чл.193 от ЗУТ; право на ползване на общински имоти, за устройване на постоянни пчелини, по искане на правоимащи физически или юридически лица.

III.Д. ИМОТИ, ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

Няма.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА

През 2024 г. Община Карнобат няма намерение да предлага имоти – общинска собственост, за замяна.

V. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

1. част от имот, ОКЕ 701 по КВС на с.Добриново, целият с площ 3242 кв.м., чрез покупка/отчуждаване, за Пояс I на санитарно-охранителна зона /СОЗ/ около водовземно съоръжение – тръбен кладенец ТК „Добриново“

VI. ОБЕКТИ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ

За Пояс I на санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване

1. част от имот, ОКЕ 701 по КВС на с.Добриново, целият с площ 3242 кв.м.,

VII. ОБЕКТИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ, ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

За Пояс I на санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване

1. част от имот, ОКЕ 701 по КВС на с.Добриново, целият с площ 3242 кв.м.

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Карнобат за 2024 г., се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Програмата е приета с Решение /.....2024 г. на Общински съвет – Карнобат