

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Мех. № 08 - 00 - 127
Дата 15.03. / 2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ТРАСЕ НА „КАБЕЛНА ЛИНИЯ НН ОТ ТП 1 С. ДРАГАНЦИ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 23176.13.163 ДО ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 23176.13.178 ПО КК и КР НА С. ДРАГАНЦИ, ОБЩИНА КАРНОБАТ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 39-00-6/21.02.2024г. от ЗПК „ЗЛАТНА ПРАСКОВА“, със седалище и адрес на управление : с. Драганци, община Карнобат, за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план и предварително съгласие за преминаване на трасе на: „Кабелна линия НН от ТП 1 с. Драганци в ПИ с идентификатор 23176.13.163 до ПИ с идентификатор 23176.13.178 по КК и КР на с. Драганци, община Карнобат.

Трасето на кабелната линия започва като отклонение от стълб №5, намиращ се в очертаванията на ПИ с идентификатор 23176.13.163 от въздушна електропроводна линия за хранване на стопански двор с начало ТП 1 с. Драганци, в посока юг преминава в ПИ с идентификатор 23176.13.163, отклонява се в посока изток в същия имот и достига до южната част на ПИ 23176.13.178.

Дължината на кабелната линия НН е 195 м.

Трасето на кабелна линия НН засяга следните имоти общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификационен номер 23176.13.163 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драганци, община Карнобат, с начин на трайно ползване „за друг вид озеленени площи“ – общинска публична собственост.
2. Поземлен имот с идентификационен номер 23176.13.178 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драганци, община Карнобат, с начин на трайно ползване „дере“ – общинска публична собственост.

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, е необходимо разрешение от Общински съвет, като съставеното от Възложителя задание се одобрява също от общинския съвет на основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

Съгласно чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделски земи, е необходимо общинският съвет да даде съгласието си за определяне на трасе на комуникации и мрежи на техническата инфраструктура върху земи от общинския поземлен фонд.

Предвид гореизложеното предлагам да бъдат приети следните

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал. 5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план - парцеларен план за обект на техническата инфраструктура: „Кабелна линия НН от ТП 1 с.Драганци в ПИ с идентификатор 23176.13.163 до ПИ с идентификатор 23176.13.178 по КК и КР на с. Драганци, община Карнобат“ и ОДОБРЯВА заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план.

2.Общински съвет - Карнобат, на основание чл. 21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ дава предварително съгласие за преминаване на трасето на „Кабелна линия НН от ТП 1 с.Драганци в ПИ с идентификатор 23176.13.163 до ПИ с идентификатор 23176.13.178“ през поземлени имоти с идентификатори 23176.13.163 и 23176.13.178 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Драганци, община Карнобат – общинска собственост.

3. Определя срок на предварителното съгласие – две години от влизане на решението в сила.

4. Всички разходи по изработване и съгласуване на проекта ще са за сметка на Възложителя на проекта.

5. Възложителят да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ.

6. Настоящото решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Приложение: задание по чл. 125 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ:..

/1 Георги Димитров/