

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Съгласие за промяна на предназначението на имот от общински горски фонд

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В землището на гр.Карнобат, в източна посока от населеното място, е регистрирано находище на полезни изкопаеми „Трите круши -запад“, с андезитови туфи, годни за производство на камък трошен за пътни настилки, асвалтови покрития и бетони.

С Договор от 2013 г., Министерският съвет е предоставил находището на концесия, за добив на подземни богатства по реда на Закона за подземните богатства. В концесионната площ попадат както общински, така и държавни, и частни имоти.

Единият от общински имоти, попадащи в концесионната площ е с предназначение „горска територия“, като за засегнатата площ - Поземлен имот с идентификатор 36525.149.849 по КККР на гр.Карнобат, с площ 12.739 дка, начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, номер по предходен план 000417, е съставен АЧОС № 10357/03.10.2023 г.

С Решение от 14.09.2023 г., Общински съвет-Карнобат разреши изработването на ПУП-ПРЗ, с цел промяна на предназначението на имотите, попадащи в концесионната площ.

С писмо вх.№ 24-00-216/17.04.2024 г., РДГ-Бургас ни уведомява, че за провеждането на административната процедура за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия с идентификатор 36525.149.849, съгласно Закона за горите, е необходимо решение на Общински съвет-Карнобат, с което се съгласува тази промяна.

Съгласно чл.75, ал.2 от Закона за горите, за промяната на предназначението на поземлени имоти в горски територии – общинска собственост, е необходимо решение на общинския съвет.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.75, ал.2, т.3 от Закона за горите, във връзка с чл.73, ал.1, т.1 от Закона за горите, ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна на предназначението на: Поземлен имот с идентификатор 36525.149.849 по КККР на гр.Карнобат, местност Кайряка, с площ 12.739 дка, трайно предназначение на територията: Горска, начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, номер по предходен план 000417, при съседни: 36525.151.980, 36525.151.981. 36525.149.850, 36525.151.986, попадащ в концесионната площ на находище за полезни изкопаеми „Трите круши-запад“.

ВНОСИТЕЛ
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БУРГАС

8000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ -526, Бул. "СТ.СТАМБОЛОВ" №120, ет.4, 056/813518; 549701,
burgas@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-279821-20.03.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **36525.149.849**

Гр. Карнобат, общ. Карнобат, обл. Бургас

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-703/14.03.2018 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **гр. Карнобат, местност КАЙРЯКА**

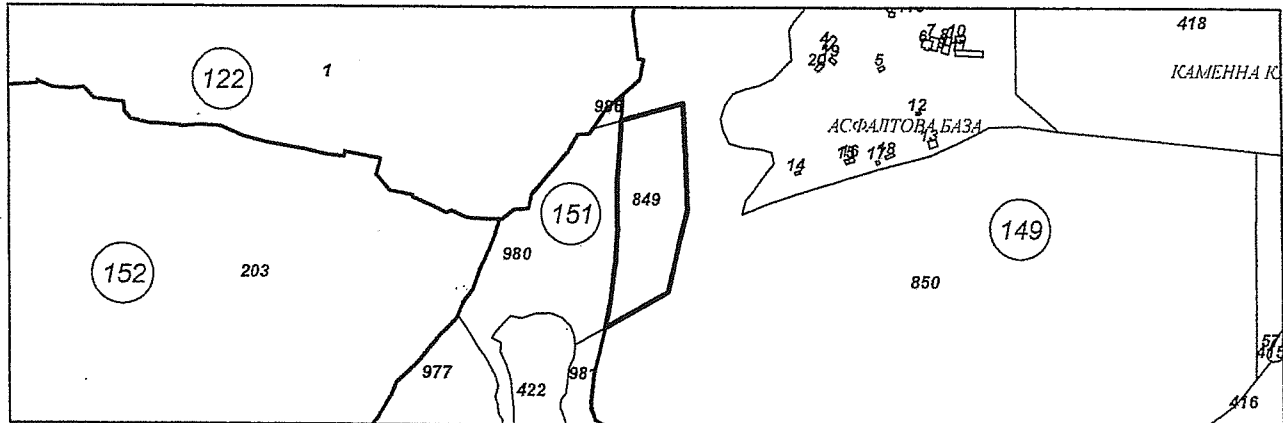
Площ: **12739 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Горска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**

Отдел/ подотдел	Площ в кв. м	Вид на гората / вид на подотдела
123/4	3285	Нискостъблени / нелесопригодна голина
123/5	9290	Нискостъблени / кариера
123/7	164	Нискостъблени / нелесопригодна голина

Координатна система ККС2005



М 1:7500

Предишен идентификатор: **36525.149.417**

Номер по предходен план: **000417**

Съседни: **36525.151.980, 36525.151.981, 36525.149.850, 36525.151.986**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000057026, ОБЩИНА КАРНОБАТ**

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 88 том 10 рег. 4044 от 05.10.2023г., издаден от Служба по вписванията
гр. Карнобат

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-279821-20.03.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-154392-19.03.2024 г.