

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, ч.к. 5400, бул. "България" № 12
Регистрационен индекс и година
154/13.05.24

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изм. № 08 - 00 - 256
Дата 13.05.2024г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Съгласие за изменение на Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на с.Деветак и с. Церковски

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Карнобат е получено заявление от УИНГС ДИВЕЛЪПМЪНТ АД, ЕИК 206742487, със седалище и адрес на управление: гр.София, р-н Лозенец, бул. Джеймс Баучер № 83-85, ет.5, за даване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж върху общински поземлени имоти с идентификатори 20417.21.571 и 78416.15.6, намиращи се съответно в землищата на с.Деветак и с.Церковски, за изграждането на енергиен обект за производство на електрическа енергия от възобновяем природен ресурс – силата на вятъра. От дружеството са направили предварителни проучвания на терените и намеренията им са за поставяне на 7 броя ветрогенератори, от които: 6 броя в посочения имот в с.Деветак и 1 брой – в имота в с.Церковски. Необходимата площ за всеки един от ветрогенераторите, съгласно заявлението на дружеството, е в границите на 4280 - 5169 кв.м.

За стартирането на процедурата е необходимо да бъдат обособени 7 броя самостоятелни имоти /за разполагането на ветрогенераторите/, чрез разделянето на посочените по-горе два общински имота:

1. от поземлен имот с идентификатор **20417.21.571** по КККР на с.Деветак, местн. Кумлука, с площ 1950632 кв.м.; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: пасище; категория на земята: 5 – обособяване на 6 нови имота;

2. от поземлен имот с идентификатор **78416.15.6** по КККР на с.Церковски, местн. Бент баши, с площ 175845 кв.м.; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: пасище; категория на земята: 3 – обособяване на един нов имот.

Във връзка с гореизложеното, предлагам да бъдат направени изменения в Кадастралната карта и кадастралните регистри, относно имотите – обект на инвестиционното намерение, за което Общински съвет – Карнобат, да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и заявление от УИНГС ДИВЕЛЪПМЪНТ АД, ЕИК 206742487, ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна на КККР, относно:

1. поземлен имот с идентификатор **20417.21.571** по КККР на с.Деветак, местн. Кумлука, с площ 1950632 кв.м.; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: пасище; категория на земята: 5;

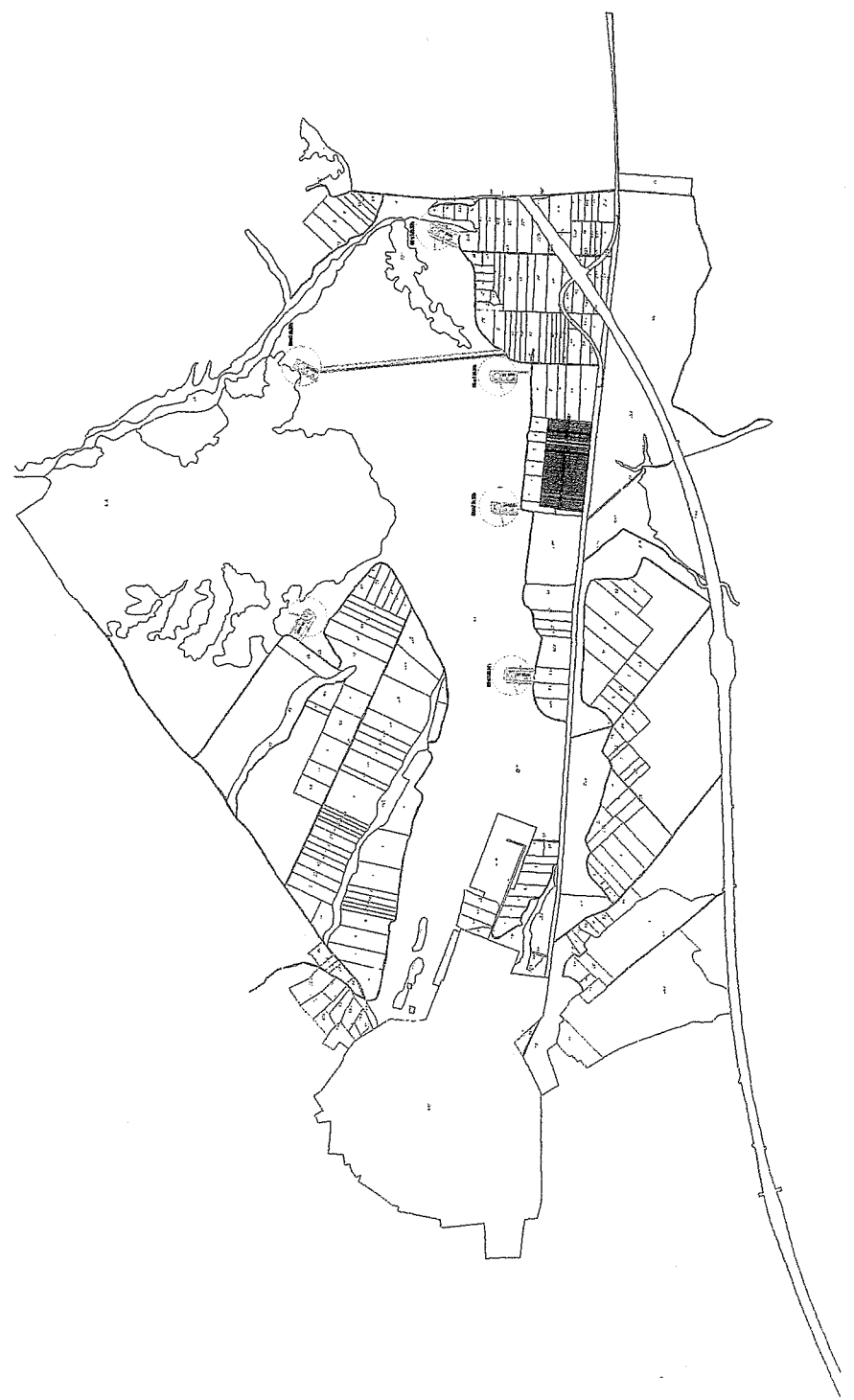
2. поземлен имот с идентификатор **78416.15.6** по КККР на с.Церковски, местн. Бент баши, с площ 175845 кв.м.; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: пасище; категория на земята: 3,

изразяващо се в отделянето на 6 самостоятелни имота от поземлен имот с идентификатор 20417.21.571 и един – от 78416.15.6, като всеки един от новообразуваните имоти е с площ, не по-голяма от 5500 кв.м.

Всички разходи за проектирането и отразяването на изменението в КККР, относно посочените по-горе общински имоти са за сметка УИНГС ДИВЕЛЪПМЪНТ АД.

ВНОСИТЕЛ:
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

Схема за пројекат 145 БТ. б ПМ 20147.21.58
Земљиште у Деловом, ошћу Копитарин



С. Деревяный - 78416. 15.6

