

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАРНОБАТ

144/13.05.24

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изм. № 08-00-142
Дата 13.05.2024 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: Допълнение на „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 година“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради предсрочно прекратяване на договори за наем/аренда, имотите – обект на тези договори, не са включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение на Общински съвет-Карнобат № 5.38/15.01.2024 г.

Имотите, които предлагам да бъдат включени в програмата са: 2 помещения в град Карнобат - на бул.България /железничарския блок/ и на ул.Георги Димитров, както и 1 имот от ОПФ - Поземлен имот с идентификатор 78416.5.2 по КККР на с.Церковски, с площ 124 479 кв.м. и начин на трайно ползване: овощна градина.

Съгласно чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, приетата от общинския съвет годишна програма може да бъде актуализирана през годината, поради което предлагам в програмата да бъдат добавени посочените по-горе имоти – частна общинска собственост.

След включването им в програмата, ще бъдат проведени публични търгове за отдаването им под наем, чрез което общината ще продължава да получава собствени приходи от управлението на тези имоти.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Карнобат да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 5.38/15.01.2024 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 година“ като в раздел III.A. “Имоти за предоставяне под наем“, се добавят:

1. в частта „помещения, терени“:

✚ Помещение с площ 106 кв.м., находящо се в средната част на партерния етаж на четириетажна масивна сграда, построена в УПИ XII от кв.44 по плана на гр.Карнобат, бул.България, актувано с АЧОС № 6560/27.01.2011 г.

✚ Помещение с площ 24 кв.м., находящо се в средната част на едноетажна масивна сграда, построена в УПИ VI₁₃₆₃ от кв.126 по плана на гр.Карнобат, ул.Георги Димитров, актувано с АЧОС № 10355/02.10.2023 г.

2. в частта „зеделски земи“:

✚ Поземлен имот с идентификатор 78416.5.2 по КККР на с.Церковски, местност „Алта кайря“, с площ 124 479 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята: 4, номер по предходен план 005002, за който е съставен АЧОС № 244/17.07.1998 год.

ВНОСИТЕЛ
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ