

Община Карнобат
бул. „България“ № 12
Изх. № 08 - 00 - 502
Дата 21.11.2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАРНОБАТ
гр. Карнобат, ул. Българя № 12
237/21.11.24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАРНОБАТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ГЕОРГИ ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ

ОТНОСНО: ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА РАЗРЕШАВАНЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ТРАСЕ НА „НОВА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 20 kV ОТ НОВО МТМ ДО СТЬЛБ № 49 НА ВЛ 20 kV „КРУШЕВО“ В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 23176.3.77, СОБСТВЕНОСТ НА „ЕР ЮГ“ ЕАД ДО НОВ БКТП В ИМОТ С ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР 23176.2.172. НОВА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 1 kV ОТ НОВ БКТП В ИМОТ С ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР 23176.2.172 ДО ГЛАВНО РАЗПРЕДЕЛИТЕЛНО ТАБЛО (ГРТ) НА ОБЕКТ ПОМПЕНА СТАНЦИЯ „КОЛАРЕВИ ВОДЕНИЦИ“ В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 23176.2.133 ПО КККР НА С. ДРАГАНЦИ, ОБЩИНА КАРНОБАТ“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Карнобат е постъпило искане с вх.№ 26-00-1304/07.11.2024г. от СДРУЖЕНИЕ ЗА НАПОЯВАНЕ “ЗЛАТНА ПРАСКОВА“, със седалище и адрес на управление: с.Драганци, община Карнобат, за разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план и предварително съгласие за преминаване на трасе „Нова кабелна линия 20 kV от ново МТМ до стълб №49 на ВЛ 20 kV “Крушево“ в имот с идентификатор 23176.3.77, собственост на „ЕР ЮГ“ ЕАД до нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172, както и нова кабелна линия 1 kV от нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172 до ГРТ на обект помпена станция „Колареви воденици“ в имот с идентификатор 23176.2.133 по КККР на с. Драганци, община Карнобат.

Трасето на кабелна линия 20kV започва от ново МТМ до стълб №49 на ВЛ 20kV в имот с идентификатор 23176.3.77 преминава през поземлени имоти 23176.3.77, 23176.3.78, 23176.2.132, 23176.3.31 и 23176.2.125 и достига до нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172 с обща дължина 730.58 м.

Трасето на кабелна линия 1 kV започва от нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172 и достига до ГРТ на обект помпена станция „Колареви воденици“ в имот с идентификатор 23176.2.133. Дължината на кабелна линия 1 kV е 6.49м.

Трасето на кабелна линия 20 kV засяга следните имоти общинска собственост:

1.Поземлен имот с идентификатор 23176.2.125 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Драганци, община Карнобат, с начин на трайно ползване „дере“ – общинска публична собственост.

2. Поземлен имот с идентификатор 23176.3.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Драганци, община Карнобат, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“ – общинска публична собственост

Съгласно чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, е необходимо разрешение от Общински съвет, като съставеното от Възложителя задание се одобрява също от общинския съвет на основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

Съгласно чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделски земи, е необходимо общинският съвет да даде съгласието си за определяне на трасе на комуникации и мрежи на техническата инфраструктура върху земи от общинския поземлен фонд.

Предвид гореизложеното предлагам да бъдат приети следните

РЕШЕНИЯ:

1.Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал. 5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план - парцеларен план за обект на техническата инфраструктура: „Нова кабелна линия 20 kV от ново МТМ до стълб №49 на ВЛ 20 kV “Крушево“ в имот с идентификатор 23176.3.77, собственост на „ЕР ЮГ“ ЕАД до нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172, както и нова кабелна линия 1 kV от нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172 до ГРТ на обект помпена станция „Колареви воденици“ в имот с идентификатор 23176.2.133 по КККР на с.Драганци, община Карнобат и ОДОБРЯВА заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план.

2.Общински съвет - Карнобат, на основание чл. 21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ дава предварително съгласие за преминаване на „Нова кабелна линия 20 kV от ново МТМ до стълб №49 на ВЛ 20 kV “Крушево“ в имот с идентификатор 23176.3.77, собственост на „ЕР ЮГ“ ЕАД до нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172, както и нова кабелна линия 1 kV от нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172 до ГРТ на обект помпена станция „Колареви воденици“ в имот с идентификатор 23176.2.133 по КККР на с.Драганци, община Карнобат, през поземлени имоти с идентификатори 23176.2.125 и 23176.3.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Драганци, община Карнобат – общинска собственост.

3.Определя срок на предварителното съгласие – две години от влизане на решението в сила.

4. Всички разходи по изработване и съгласуване на проекта ще са за сметка на Възложителя на проекта.

5. Възложителят да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ.

6. Настоящото решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ.

