Р Е Ш Е Н И Я

ВЗЕТИ НА ОСЕМНАДЕСЕТОТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ, ПРОВЕДЕНО НА 29 НОЕМВРИ 2024 ГОДИНА

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** Промени в бюджета и разчета за капиталови разходи на Община Карнобат за 2024 г.**Вх. № 234/19.11.2024г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

**18.181**.На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, предлагам общинския съвет да вземе следните:

 1. Общински съвет – гр. Карнобат приема компенсирани промени в бюджета и разчета за капиталови разходи на Община Карнобат за 2024г., финансирани със средства от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г. и собствени приходи, както следва:

* 1. Намаля плануваните средства обезпечени със собствени приходи в дейност 897 по ЕБК – „Международни програми и споразумения, дарения и помощи от чужбина“, §§ 10-20 – „Разходи за външни услуги“ с 257 000 лева.
	2. Увеличава плануваната стойност на обекти „Основен ремонт на улици в гр.Карнобат: ул. Гоце Делчев, ул. Лазар Маджаров, ул. Елин Пелин, ул. Кооперативна, ул. Генерал Гурко, ул. Неофит Бозвели, ул. Георги Кирков, ул. Иван Рилски, ул. Карнобатска Комуна, ул. Алеко Богориди, ул. Георги Кондолов, ул. Даме Груев, ул. Гроздю Георгиев, ул. Васил Атанасов, ул. Пирин, ул. Рила, ул. Боримечка“ с 257 000 лева в дейност 606 по ЕБК – „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ §§ 51-00, разходи финансирани с собствени средства.
	3. Приема компенсирани промени в стойността и начина на финансиране на обектите:
		1. Ул."Боримечка" - планувана стойност 90 000 лева, от които:
* 50 000 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 40 000 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Алеко Богориди" - планувана стойност 170 000 лева, от които:
* 100 000 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 70 000 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Карнобатска комуна" - планувана стойност 200 000 лева, от които:
* 100 000 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 100 000 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Иван Рилски" - планувана стойност 380 000 лева, от които:
* 250 000 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 130 000 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Георги Кирков" - планувана стойност 310 000 лева, от които:
* 200 000 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 110 000 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Генерал Гурко" - планувана стойност 130 000 лева, от които:
* 50 000 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 80 000 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Кооперативна" - планувана стойност 190 000 лева, от които:
* 100 000 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 90 000 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Неофит Бозвели" - планувана стойност 263 941 лева, от които:
* 179 248 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
* 84 693 лева осигурени от собствени приходи;
	+ 1. Ул."Гоце Делчев" - планувана стойност 188 885 лева, от които:
* 188 885 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Рила" - планувана стойност 83 254 лева, от които:
* 83 254 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Пирин" - планувана стойност 69 114 лева, от които:
* 69 114 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Васил Атанасов" - планувана стойност 95 003 лева, от които:
* 95 003 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Гроздю Георгиев" - планувана стойност 101 090 лева, от които:
* 101 090 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Даме Груев" - планувана стойност 122 399 лева, от които:
* 122 399 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Георги Кондолов" - планувана стойност 275 298 лева, от които:
* 275 298 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Елин Пелин" - планувана стойност 163 706 лева, от които:
* 163 706 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.
	+ 1. Ул."Лазар Маджаров" - планувана стойност 155 310 лева, от които:
* 155 310 лева осигурени от целевата субсидия за капиталови разходи за 2024г.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** Предоставяне на временни безлихвени заеми за авансово финансиране на допустими възстановими разходи по европейски проекти от наличности на временно свободни средства, съгласно чл.104, ал.1, т. 5 от Закона за публичните финанси. **Вх. № 235 /20.11.2024г.**

РЕШЕНИЕ

 **18.182.** На основание чл.21, ал.1, т.10, предл. 2 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл. 104, ал. 1, т. 5, ал.2 и ал. 4 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Карнобат:

1. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община Карнобат по проект „Грижа в дома в община Карнобат“, съгласно договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05SFPR002-2.001-0108-C01, по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ в размер до 120 000 лева, с цел разплащане на разходи по изпълнение на проекта.
2. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община Карнобат по проект.„Младежка заетост +“, съгласно договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05SFPR002-3.001-0001, заявка № МЗПРЧР-02-05-1264#7/27.03.2024, финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси „2021-2027, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд + в размер до 7000 лева, с цел разплащане на разходи по изпълнение на проекта.
3. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община Карнобат по проект „Младежка заетост +“, съгласно договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05SFPR002-3.001-0001, заявка № МЗПРЧР-02-05-2040#5/25.06.2024 финансиран по програма „Развитие на човешките ресурси „2021-2027, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд + в размер до 8 000 лева, с цел разплащане на разходи по изпълнение на проекта.
4. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община Карнобат по проект „Изпълнение на мерки за подобряване на устойчивата градска мобилност на Община Айтос и Община Карнобат“ по процедура BG-RRP-8.013 „Екологосъобразна мобилност“, съгласно договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG-RRP-8.013-0002, с финансиране от Механизма за възстановяване и устойчивост“ в размер до 535 000 лева, с цел разплащане на разходи по изпълнение на проекта.
5. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община Карнобат по проект „Повишаване на енергийната ефективност на сграда на Народно читалище „Н. Й. Вапцаров — 1925 г.”, с. Екзарх Антимово", съгласно договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG-RRP-4.020-0084 в размер до 176 000 лева, с цел разплащане на разходи по изпълнение на проекта.
6. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община Карнобат по проект „Устойчиво енергийно обновяване на публични сгради за административно обслужване на територията на община Карнобат“, съгласно договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG-RRP-4.020-0083, с финансиране от Механизма за възстановяване и устойчивост“ в размер до 6 500 лева, с цел разплащане на разходи по изпълнение на проекта.
7. Дава съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на Община Карнобат по проект „Топъл обяд“, съгласно договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05SFPR003-1.001-0086-C03, финансиран по „Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027“ в размер до 5000 лева, с цел разплащане на разходи по изпълнение на проекта.
8. Срокът за възстановяване на заемите по т. 1, т.2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 7 е след одобрение на искания за плащане от Управляващите органи на програмите. След верифициране на сумите, същите да бъдат възстановени по Бюджета на Община Карнобат.
9. Възлага на Кмета да извърши последващи действия по изпълнение на Решенията.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД** – **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** Продажба на имот – частна общинска собственост, по реда на чл.79 от Закона за горите.**Вх. № 232/07.11.2024г.**

Р Е Ш Е Н И Е:

 **18.183.І.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.2, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество–собственост на Община Карнобат, допълва приетата с Решение № 5.38/15.01.2024 г. на ОбС-Карнобат „Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 година“ , като в раздел III.Б.“Имоти, за продажба“ се добави:

Поземлен имот с идентификатор 36525.149.849 по КККР на гр.Карнобат, местност Кайряка, с площ 12739 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика, предишен идентификатор: 36525.149.417, номер по предходен план 000417, при съседи: 36525.151.980, 36525.151.981. 36525.149.850, 36525.151.986, актуван с АЧОС № 10357/03.10.2023 г.

**18.183.**ІI. Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.79, ал.1 от Закона за горите, дава съгласие да се продаде на „Базалт“ ЕООД, ЕИК 126625768, със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, бул.“Съединение“ № 38, следния имот – частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 36525.149.849 (три шест пет две пет точка едно четири девет точка осем четири девет) по КККР на гр.Карнобат, местност Кайряка, с площ 12739 (дванадесет хиляди седемстотин тридесет и девет) кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика, предишен идентификатор: 36525.149.417, номер по предходен план 000417, при съседи: имоти с идентификатори 36525.151.980, 36525.151.981. 36525.149.850, 36525.151.986, актуван с АЧОС № 10357/03.10.2023 г., за сумата от 83100,00 (осемдесет и три хиляди и сто) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 51975.10 лв.

**18.183.**ІІI. Общински съвет - Карнобат упълномощава кмета на община Карнобат да извърши необходимите действия, във връзка с продажбата на имота.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:** **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** УЧРЕДЯВАНЕ НА ВЕЩНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ ВЪРХУ ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА „БАЗАЛТ“ ЕООД.**Вх. № 239 /21.11.2024г.**

Р Е Ш Е Н И Я:

**18.184.1.** Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т.12 и т. 23, вр. чл. 8, ал.9 от ЗОС допълва приетата с Решение №5.38/15.01.2024 г. на Общински съвет – Карнобат Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., като в раздел „ІІІГ. Имоти, за учредяване на ограничени вещни права“ се добави следното съдържание:

1. Учредяване вещно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 36525.151.977 по КККР на град Карнобат, с площ от 29 078,00 кв.м., седма категория, с начин на трайно ползване – пасище, находящо се в местността „Кайряка“, актуван с АПОС №10486/23.04.2024 г.;

2. Учредяване вещно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 36525.151.420 по КККР на град Карнобат, с площ от 12 209,00 кв.м., четвърта категория, с начин на трайно ползване – пасище, находящо се в местността „Кайряка“, актуван с АПОС №7695/17.09.2015 г.;

3. Учредяване вещно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 36525.151.421 по КККР на град Карнобат, с площ от 10 500,00 кв.м., четвърта категория, с начин на трайно ползване – пасище, находящо се в местността „Кайряка“, актуван с АПОС №7696/17.09.2015 г.;

4. Учредяване вещно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 36525.151.422 по КККР на град Карнобат, с площ от 16 529,00 кв.м., четвърта категория, с начин на трайно ползване – пасище, находящо се в местността „Кайряка“, актуван с АПОС №7697/17.09.2015 г.;

5. Учредяване вещно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 36525.151.983 по КККР на град Карнобат, с площ от 2 931,00 кв.м., с начин на трайно ползване – дере;

6. Учредяване вещно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 36525.151.982 по КККР на град Карнобат, с площ от 1 145,00 кв.м., с начин на трайно ползване – дере;

7. Учредяване вещно право на ползване върху поземлен имот с идентификатор 36525.151.980 по КККР на град Карнобат, с площ от 27 398,00 кв.м., с начин на трайно ползване – дере. „

**18.184**.**2**.Общински съвет – Карнобат на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.7, ал.1, изр.второ от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.75 от Закона за подземните богатства, вр. с чл.25, ал.4-7 от ЗСПЗЗ, чл.29 от ЗОЗЗ и чл.40 от ППЗОЗЗ УЧРЕДЯВА ограничено вещно право на ползване на „Базалт“ ЕООД, ЕИК 126625768 върху недвижими имоти, представляващи:

2.1. поземлен имот с идентификатор 36525.151.977 по КККР на град Карнобат, местност „Кайряка“, с площ от 29 078,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване – Пасище, категория на земята - седма, предишен идентификатор - 36525.151.423, при съседи: 36525.152.203, 36525.151.978, 36525.151.980, актуван с АПОС №10486/23.04.2024 г., при годишна цена на правото на ползване 45,40 лева/дка, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран оценител или 1320,14 лева за целия имот на година, като всяка следваща година размерът на сумата се индексира съобразно процента на инфлация, определен от НСИ.

 Данъчната оценка на правото на ползване върху имота на година е 14,70 лева.

2.2. поземлен имот с идентификатор 36525.151.420 по КККР на град Карнобат, местност „Кайряка“, с площ от 12 209,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване – Пасище, категория на земята - четвърта, при съседи: 36525.151.984, 36525.151.566, 36525.151.981, 36525.151.983, актуван с АПОС №7695/17.09.2015 г., при годишна цена на правото на ползване 45,40 лева/дка, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран оценител или 554,28 лева за целия имот на година, като всяка следваща година размерът на сумата се индексира съобразно процента на инфлация, определен от НСИ.

 Данъчната оценка на правото на ползване върху имота на година е 17,14 лева.

2.3. поземлен имот с идентификатор 36525.151.421 по КККР на град Карнобат, местност „Кайряка“, с площ от 10 500,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване – Пасище, категория на земята - четвърта, при съседи: 36525.151.985, 36525.151.566, 36525.151.984, 36525.151.981, 36525.151.983, 36525.151.858, 36525.151.982, актуван с АПОС №7696/17.09.2015 г., при годишна цена на правото на ползване 45,40 лева/дка, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран оценител или 476,70 лева за целия имот на година, като всяка следваща година размерът на сумата се индексира съобразно процента на инфлация, определен от НСИ.

 Данъчната оценка на правото на ползване върху имота на година е 14,74 лева.

2.4. поземлен имот с идентификатор 36525.151.422 по КККР на град Карнобат, местност „Кайряка“, с площ от 16 529,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване – Пасище, категория на земята - четвърта, при съседи: 36525.151.571, 36525.151.1, 36525.151.985, 36525.151.982, 36525.151.981, 36525.151.980, актуван с АПОС №7697/17.09.2015 г., при годишна цена на правото на ползване 45,40 лева/дка, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран оценител или 750,42 лева за целия имот на година, като всяка следваща година размерът на сумата се индексира съобразно процента на инфлация, определен от НСИ.

 Данъчната оценка на правото на ползване върху имота на година е 23,20 лева.

2.5. поземлен имот с идентификатор 36525.151.983 по КККР на град Карнобат, с площ от 2 931,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване – Дере, категория на земята - нула, предишен идентификатор -36525.151.567, при съседи: 36525.151.984, 36525.151.566, 36525.151.981, 36525.151.420, 36525.151.421, при годишна цена на правото на ползване 95,47 лева/дка, съгласно данъчната оценка или 279,82 лева за целия имот на година, като всяка следваща година размерът на сумата се индексира съобразно процента на инфлация, определен от НСИ.

Пазарната оценка на годишна цена на правото на ползване 45,40 лева/дка, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран оценител или 133,07 лева за целия имот на година.

2.6. поземлен имот с идентификатор 36525.151.982 по КККР на град Карнобат, с площ от 1 145,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване – Дере, категория на земята - нула, предишен идентификатор -36525.151.567, при съседи: 36525.151.1, 36525.151.985, 36525.151.566, 36525.151.981, 36525.151.421, 36525.151.858, при годишна цена на правото на ползване 95,47 лева/дка, съгласно данъчната оценка или 109,31 лева за целия имот на година, като всяка следваща година размерът на сумата се индексира съобразно процента на инфлация, определен от НСИ.

Пазарната оценка на годишна цена на правото на ползване 45,40 лева/дка, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран оценител или 51,98 лева за целия имот на година.

2.7. поземлен имот с идентификатор 36525.151.980 по КККР на град Карнобат, с площ от 27 398,00 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване – Дере, категория на земята - нула, предишен идентификатор -36525.151.567, при съседи: 36525.152.203, 36525.151.987, 36525.151.977, 36525.151.979, 36525.151.571, 36525.151.422, 36525.151.981, 36525.151.850, 36525.151.849, 36525.151.986, 36525.122. 1, при годишна цена на правото на ползване 95,47 лева/дка, съгласно данъчната оценка или 2615,69 лева за целия имот на година, като всяка следваща година размерът на сумата се индексира съобразно процента на инфлация, определен от НСИ.

Пазарната оценка на годишна цена на правото на ползване 45,40 лева/дка, съгласно изготвена експертна оценка от лицензиран оценител или 1243,87 лева за целия имот на година.

Вещното право на ползване се учредява за срок до изтичане срока на договора за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл.2, ал.1, т.5 от ЗПБ – строителни материали – андезитови туфи от находище „Трите круши - запад“, разположено в землището на град Карнобат, сключен на 12.04.2013 г. между Министерски съвет на Република България и „Базалт“ ЕООД, който е 35 години, съгласно чл.2 от същия и влязлото в сила на 12.05.2021 г. решение по ОВОС, а именно: до 12.05.2056 г.

**18.184.3**. Общински съвет – Карнобат възлага на Кмета на община Карнобат да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на ползване при условията на настоящите решения.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** Предоставяне на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост **Вх. № 233/13.11.2024г.**

РЕШЕНИЯ:

**18.185.I.** Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, дава съгласие за предоставяне на безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 /десет/ години, на Областна служба „Изпълнение на наказанията” гр.Бургас към ГД „Изпълнение на наказанията” при Министерство на правосъдието, за нуждите на Пробационна служба -Карнобат, върху част от четириетажна сграда, с масивна монолитна конструкция, със ЗП 200 кв.м., построена в УПИ Х-619 от кв.208 по плана на гр.Карнобат, целият с площ 2051 кв.м., с административен адрес: гр.Карнобат, ул.Граф Игнатиев № 2 /АЧОС № 10498 от 08.05.2024 г./, а именно:

 Самостоятелен обект № 4, ет. 3, с площ от 40 кв.м., състоящ се от две стаи, входно антре, санитарен възел и тераса, при граници: север-външен зид, изток – коридор /външен зид/, юг-обект № 3, запад-външен зид.

**18.185.II.** Общински съвет-Карнобат упълномощава кмета на Община Карнобат да извърши необходимите действия, във връзка с решениeто по т.I

 **ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА РАЗРЕШАВАНЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ТРАСЕ НА „КАБЕЛНА ЛИНИЯ 1кV ОТ ТАБЛО НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ НА ТРАФОПОСТ „СТОПАНСКИ ДВОР“ В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 27169.61.2 ДО НОВО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 27169.61.3 ПО КККР НА С.ЕКЗАРХ АНТИМОВО, ОБЩИНА КАРНОБАТ **Вх. №236 /21.11.2024г.**

РЕШЕНИЯ:

**18.186.1**.Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал. 5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план - парцеларен план за обект на техническата инфраструктура: „Трасе на кабелна линия 1 kV от табло Ниско напрежение на трафопост „Стопанки двор“ в имот с идентификатор 27169.61.2 до ново електромерно табло в имот с идентификатор 27169.61.3 по КККР на с.Екзарх Антимово, община Карнобат и ОДОБРЯВА заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план.

**18.186.**2.Общински съвет - Карнобат, на основание чл. 21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ дава предварително съгласие за преминаване на „Трасе на кабелна линия 1 kV от табло Ниско напрежение на трафопост „Стопанки двор“ в имот с идентификатор 27169.61.2 до ново електромерно табло в имот с идентификатор 27169.61.3 по КККР на с.Екзарх Антимово, община Карнобат, през поземлен имот с идентификатори 27169.61.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Екзарх Антимово, община Карнобат – общинска собственост.

**18.186.**3.Определя срок на предварителното съгласие – две години от влизане на решението в сила.

**18.186.**4. Всички разходи по изработване и съгласуване на проекта ще са за сметка на Възложителя на проекта.

 **18.186.**5. Възложителят да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ.

 **18.186.**6. Настоящето решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

 **ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** ДАВАНЕ НА СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА РАЗРЕШАВАНЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ТРАСЕ НА „НОВА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 20 kV ОТ НОВО МТМ ДО СТЪЛБ № 49 НА ВЛ 20 kV „КРУШЕВО“ В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 23176.3.77, СОБСТВЕНОСТ НА „ЕР ЮГ“ ЕАД ДО НОВ БКТП В ИМОТ С ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР 23176.2.172. НОВА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 1 kV ОТ НОВ БКТП В ИМОТ С ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР 23176.2.172 ДО ГЛАВНО РАЗПРЕДЕЛИТЕЛНО ТАБЛО (ГРТ) НА ОБЕКТ ПОМПЕНА СТАНЦИЯ „КОЛАРЕВИ ВОДЕНИЦИ“ В ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 23176.2.133 ПО КККР НА С.ДРАГАНЦИ, ОБЩИНА КАРНОБАТ“ **Вх. № 237 /21.11.2024г.**

РЕШЕНИЕ:

**18.187.1.**Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал. 5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, РАЗРЕШАВА изработването на подробен устройствен план - парцеларен план за обект на техническата инфраструктура: „Нова кабелна линия 20 kV от ново МТМ до стълб №49 на ВЛ 20 kV “Крушево“ в имот с идентификатор 23176.3.77, собственост на „ЕР ЮГ“ ЕАД до нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172, както и нова кабелна линия 1 kV от нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172 до ГРТ на обект помпена станция „Колареви воденици“ в имот с идентификатор 23176.2.133 по КККР на с.Драганци, община Карнобат и ОДОБРЯВА заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план.

**18.187.2.**Общински съвет - Карнобат, на основание чл. 21, ал.1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ дава предварително съгласие за преминаване на „Нова кабелна линия 20 kV от ново МТМ до стълб №49 на ВЛ 20 kV “Крушево“ в имот с идентификатор 23176.3.77, собственост на „ЕР ЮГ“ ЕАД до нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172, както и нова кабелна линия 1 kV от нов БКТП в имот с проектен идентификатор 23176.2.172 до ГРТ на обект помпена станция „Колареви воденици“ в имот с идентификатор 23176.2.133 по КККР на с.Драганци, община Карнобат, през поземлени имоти с идентификатори 23176.2.125 и 23176.3.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Драганци, община Карнобат – общинска собственост.

**18.187.3.**Определя срок на предварителното съгласие – две години от влизане на решението в сила.

**18.187.4.** Всички разходи по изработване и съгласуване на проекта ще са за сметка на Възложителя на проекта.

 **18.187.5.** Възложителят да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ.

 **18.187.6.** Настоящето решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

 **ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** РАЗРЕШАВАНЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА КАРНОБАТ, ЕДНОВРЕМЕННО С РАЗРЕШАВАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПУП-ПРЗ В ОБХВАТ НА ПИ С ПРОЕКТЕН НОМЕР 23176.2.172, ПОЛУЧЕН СЛЕД ДЕЛБА НА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 23176.2.132 ПО КККР НА С.ДРАГАНЦИ, ОБЩИНА КАРНОБАТ, С ЦЕЛ ПРОМЯНА НА УСТРОЙСТВЕНАТА ЗОНА ОТ „ОТКРИТИ ВОДНИ ПЛОЩИ“ В „ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА“ И ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПИ С ПРОЕКТЕН НОМЕР 23176.2.172 ОТ „ЗА ЯЗОВИР“ В „ЗА ТРАФОПОСТ“. **Вх. № 238 /21.11.2024г.**

РЕШЕНИЯ:

**18.188.1.** Общински съвет Карнобат, на основание чл.21, ал.1 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.3, във връзка с чл.134, ал.1, т. 1 от ЗУТ и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, **РАЗРЕШАВА** изработването на проект за: „Изменение на Общия устройствен плана на община Карнобат, едновременно с разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ в обхват на: ПИ с проектен номер 23176.2.172, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драганци, община Карнобат, с цел промяна на устройствената зона от **„открити водни площи“** в **Пп „предимно производствена“** и промяна на предназначението на ПИ с проектен номер 23176.2.172 от **„за язовир“** в **„за трафопост“** и ОДОБРЯВА заданието по чл. 125 от ЗУТ.

**18.188.2.** Настоящето решение да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

**ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** Инвестиционно намерение за изграждане на енергиен обект за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници **Вх. № 240/21.11.2024г.**

РЕШЕНИЯ:

**18.189.**Общински съвет-Карнобат, на основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация дава съгласие за стартирането на административните процедури за реализирането на инвестиционното предложение на ЕНЕРДЖИ ПАУЪР СИСТЕМС ЕООД, с ЕИК 207557406, за изграждане на фотоволтаична централа в имоти – общинска собственост, както следва:

1. ПИ с идентификатор 30853.1.100 по КККР на с.Зимен, местност Бостан тарла, с площ 702,187 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 8;

2. ПИ с идентификатор 30853.1.221 по КККР на с.Зимен, местност Бостан тарла, с площ 219,228 дка, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 3;

3. ПИ с идентификатор 30853.5

.219 по КККР на с.Зимен, необходима за изграждането само на подстанция, целият с площ 28,663 дка; трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 3.

**ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Георги Димитров – Кмет на Община Карнобат, относно:** ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕШЕНИЕ №11.139.3/20.06.2024 Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ. **Вх. № 242/26.11.2024г.**

РЕШЕНИЯ:

**18.190.** Общински съвет – Карнобат на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и съгласно Насоките за кандидатстване по Програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Турция 2021-2027 г. изменя свое Решение №11.139.3/20.06.2024 г., като текстът придобива следното съдържание:

 „3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската и съгласно Насоките за кандидатстване по Програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Турция 2021-2027 г., Общински съвет - Карнобат дава съгласие Исторически музей „Атанас Караиванов“ да ползва **безвъзмездно** активите, придобити от реализацията на проектните дейности, за целите и нуждите на проекта в продължение най-малко на 5 години след приключването му.“

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс, Общински съвет – Карнобат допуска предварително изпълнение, предвид значимостта на проекта и свързания с това обществен интерес, както и с оглед своевременно представяне на изискуемите към проектното предложение документи и информация.

 ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАРНОБАТ